

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

от «22» ноября 2022 г.

№ 129

22-ая очередная сессия
четвертого созыва

Об утверждении Прогнозного плана
приватизации муниципального
имущества Новоавачинского сельского
поселения на 2023 год

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Уставом Новоавачинского сельского поселения, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Новоавачинского сельского поселения, утвержденным Решением Собрании депутатов Новоавачинского сельского поселения от 09.09.2020 № 311, Положением «О Порядке приватизации объектов муниципальной собственности Новоавачинского сельского поселения», принятым Решением Собрании депутатов Новоавачинского сельского поселения от 09.03.2011 № 49

**Собрание депутатов Новоавачинского сельского поселения
РЕШИЛО:**

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества Новоавачинского сельского поселения на 2023 год.
2. Направить принятое Решение Главе Новоавачинского сельского поселения для подписания и обнародования.

Председатель Собрании депутатов
Новоавачинского сельского поселения



Н.А.Жикривецкая

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

от «23» ноября 2022 г.

№ 26

Прогнозный план приватизации муниципального имущества
Новоавачинского сельского поселения на 2023 год

*Принято Решением Собрании депутатов Новоавачинского сельского поселения
от « 22 » ноября 2022 года № 129*

1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества Новоавачинского сельского поселения на 2020 год:

1) Прогнозный план приватизации муниципального имущества Новоавачинского сельского поселения на 2023 год разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Уставом Новоавачинского сельского поселения, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Новоавачинского сельского поселения, утвержденным Решением Собрании депутатов Новоавачинского сельского поселения от 09.09.2020 № 311, Положением «О Порядке приватизации объектов муниципальной собственности Новоавачинского сельского поселения» утвержденным Решением Собрании депутатов Новоавачинского сельского поселения от 09.03.2011 № 49.

2) Объектами приватизации в соответствии с настоящим планом является имущество, находящееся в муниципальной собственности Новоавачинского сельского поселения (перечень имущества указан в части 2 настоящего Решения).

3) При проведении приватизации муниципального имущества учитываются следующие способы приватизации:

- продажа муниципального имущества на аукционе;
- продажа муниципального имущества на конкурсе;
- продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;
- продажа муниципального имущества без объявления цены.

На аукционе продается имущество, покупатели которого не должны выполнить какие-либо условия в отношении приватизируемого имущества.

4) Основными задачами приватизации муниципального имущества являются оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления Новоавачинского сельского поселения, а также сокращения расходов на содержание имущества, не приносящего дохода в бюджет поселения.

5) Главными целями приватизации являются:

- обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет поселения от приватизации муниципального имущества;
 - сокращение расходов из бюджета поселения на содержание имущества казны.
- б) Средства, полученные от приватизации муниципального имущества в полном объеме, поступают в бюджет Новоавачинского сельского поселения.

2. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2023 году:

1) Здание бывшей казармы с кадастровым номером 41:05:0101061:163, общая площадь объекта - 708,1 кв.м.; с земельным участком, кадастровый номер:41:05:0101061:283, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Предпринимательство, общая площадь 1734 кв.м., адрес (местоположение): Камчатский край Елизовский район, пос. Двуречье, ул. Северная, способ приватизации- электронный аукцион; прогноз поступлений от приватизации – 5849,0 тыс. руб.;

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Новоавачинского
сельского поселения



О.А.Прокопенко

Пояснительная записка

к проекту Решения «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Новоавачинского сельского поселения на 2023 год».

В собственности Новоавачинского сельского поселения находится имущество, не предназначенное для решения вопросов местного значения сельского поселения, предусмотренных статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». В соответствии с положениями Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», указанное имущество может быть отчуждено в установленном законом порядке. Порядок отчуждения муниципального имущества регулируется Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», предусматривающим планирование приватизации муниципального имущества.

Предлагаемый Прогнозный план (программа) приватизации объектов муниципальной собственности Новоавачинского сельского поселения включает в себя объекты недвижимого имущества, длительное время не используемые органами местного самоуправления.

Возмездное отчуждение объектов движимого и недвижимого имущества является наиболее рациональным способом распоряжения ими. Доходы от реализации муниципального имущества, за 2023 года, ориентировочно составят 5849,0 тыс. рублей.