

**ИП ЛЕВАШОВА ДИАНА СЕРГЕЕВНА**

**ОГРНИП 319745600007730 ИНН 745310402507**

**Р. СЧ. 40802810472000031769 В ЧЕЛЯБИНСКОМ ОТДЕЛЕНИИ № 8597 ПАО СБЕРБАНК**

**К. СЧ. 30101810700000000602 БИК 047501602**

**ЮР. АДРЕС: 454080, Г. ЧЕЛЯБИНСК, ПОС. МЕЛЬКОМБИНАТ 2, УЧ. 1, 38-81**

**ТЕЛ. 89227360942, 89227360942@MAIL.RU**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЦЕЛЯХ  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРОЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,  
ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В П. ДВУРЕЧЬ,  
НОВООВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ, В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВЫХ  
КВАРТАЛОВ 41:05:0101061, 41:05:0101062**

**ТОМ II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ**

**РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**ШИФР: 31R/21**

**ИП ЛЕВАШОВА ДИАНА СЕРГЕЕВНА**

**ОГРНИП 319745600007730 ИНН 745310402507**

**Р. СЧ. 40802810472000031769 В ЧЕЛЯБИНСКОМ ОТДЕЛЕНИИ № 8597 ПАО СБЕРБАНК**

**К. СЧ. 30101810700000000602 БИК 047501602**

**ЮР. АДРЕС: 454080, Г. ЧЕЛЯБИНСК, ПОС. МЕЛЬКОМБИНАТ 2, УЧ. 1, 38-81**

**ТЕЛ. 89227360942, 89227360942@MAIL.RU**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЦЕЛЯХ  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРОЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,  
ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В П. ДВУРЕЧЬ,  
НОВООВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ, В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВЫХ  
КВАРТАЛОВ 41:05:0101061, 41:05:0101062**

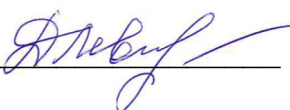
**ТОМ II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ**

**РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

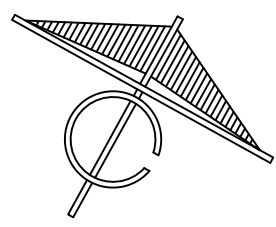
**ШИФР: 31R/21**

**Заказчик: Администрация Новоавачинского сельского поселения Елизовского  
муниципального района Камчатского края**

Индивидуальный  
предприниматель  
Левашова Д.С.












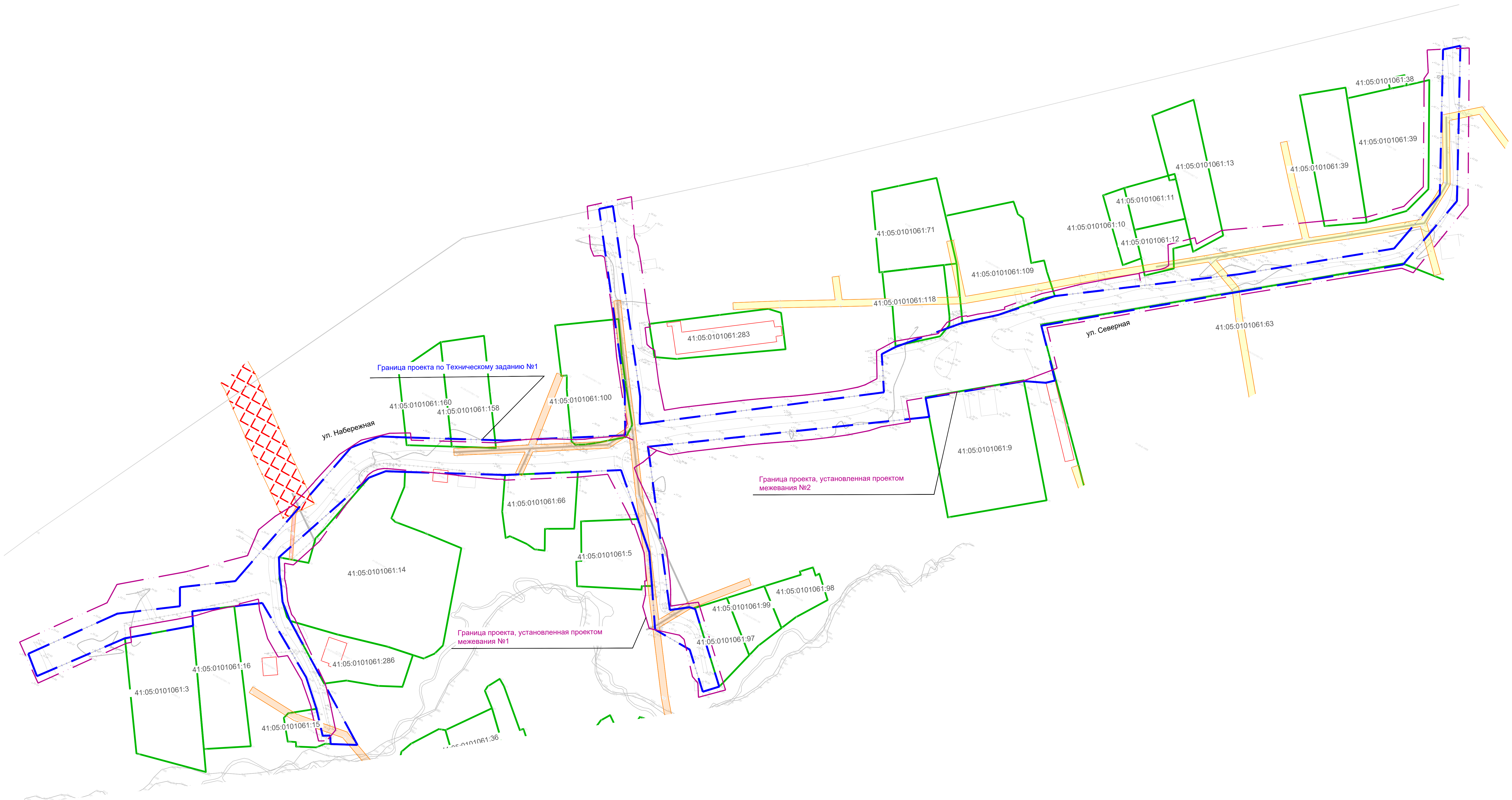


**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В П. ДВУРЕЧЬЕ, НОВООВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАМЧАТСКОГО КРАЯ, В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ 41:05:0101061, 41:05:0101062**

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ГРАНИЦЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (КАМЧАТСКИЙ КРАЙ, ЕЛИЗОВСКИЙ РАЙОН, П.ДВУРЕЧЬЕ, УЛ. НАБЕРЕЖНАЯ, УЛ. СЕВЕРНАЯ)

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

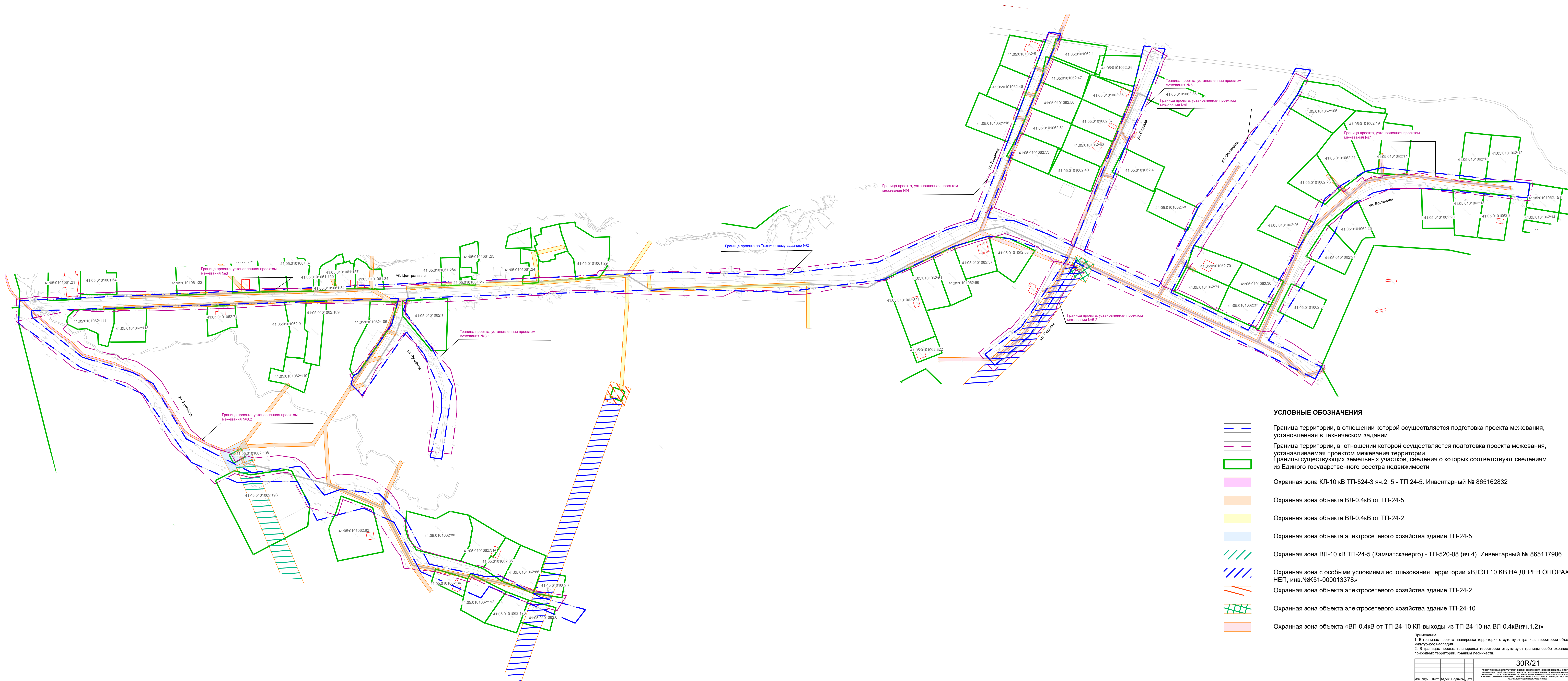
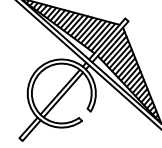
-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, установленная в техническом задании
-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, устанавливаемая проектом межевания территории
-  Границы существующих земельных участков, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
-  Охранная зона ВЛ-10 кВ РП-16 - КТПН-521. Инвентарный № 865117988
-  Охранная зона КЛ-10 кВ КТПН-521 - Опора №17 (РП 16) , инвентарный номер 865117281
-  Охранная зона объекта ВЛ-0.4кВ от ТП-24-5
-  Охранная зона объекта ВЛ-0.4кВ от ТП-24-2



Примечание  
 1. В границах проекта планировки территории отсутствуют границы территории объектов культурного наследия.  
 2. В границах проекта планировки территории отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.

					<b>31R/21</b>			
					ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В П. ДВУРЕЧЬЕ, НОВООВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАМЧАТСКОГО КРАЯ, В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ 41:05:0101061, 41:05:0101062			
Изм./№уч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Гип	Левашова Д.С.				МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	ПМТ	1	2
Разработал	Федоров А.А.							
					ИП ЛЕВАШОВА ДИАНА СЕРГЕЕВНА			





- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, установленная в техническом задании
  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, устанавливаемая проектом межевания территории
  - Границы существующих земельных участков, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
  - Охранная зона КЛ-10 кв ТП-524-3 яч.2, 5 - ТП-24-5. Инвентарный № 865162832
  - Охранная зона объекта ВЛ-0,4кВ от ТП-24-5
  - Охранная зона объекта ВЛ-0,4кВ от ТП-24-2
  - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства здание ТП-24-5
  - Охранная зона ВЛ-10 кв ТП-24-5 (Камчатскэнерго) - ТП-520-08 (яч.4). Инвентарный № 865117986
  - Охранная зона с особыми условиями использования территории «ВЛЭП 10 кв НА ДЕРЕВ.ОПОРАХ НЕП, инв.№К51-000013378»
  - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства здание ТП-24-2
  - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства здание ТП-24-10
  - Охранная зона объекта «ВЛ-0,4кВ от ТП-24-10 КЛ-выходы из ТП-24-10 на ВЛ-0,4кВ(яч.1,2)»

Примечание:  
 1. В границах проекта планировки территории отсутствуют границы территории объектов культурного наследия.  
 2. В границах проекта планировки территории отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.

				<b>30R/21</b>			
				Материалы по обоснованию			
Имя	Лист	Изд.	Дата	Стр.	Лист	Листов	
Иванов	1	1	2024	1	2	2	
				ИП ЛЕВАШОВА ДИАНА СЕРГЕЕВНА			