**П Р О Т О К О Л**

проведения публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения Новоавачинского сельского поселения

пос. Новый 29 ноября 2021г.

Место проведения: Здание администрации Новоавачинского сельского поселения, по адресу: пос. Новый, ул. Молодежная, 1А.

На публичных слушаниях присутствовали:

- **члены организационного комитета** по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения:

Кальник Е.М. – заместитель главы администрации Новоавачинского

сельского поселения, председатель оргкомитета;

Чертов В.В. – начальник отдела правовой и кадровой работы

администрации Новоавачинского сельского поселения,

член оргкомитета;

Сизова М.В. – старший делопроизводитель администрации

Новоавачинского сельского поселения, член

оргкомитета;

- **приглашенные лица:**

Прокопенко О.А. – глава Новоавачинского сельского поселения;

Жикривецкая Н.А. – председатель Собрания депутатов Новоавачинского

сельского поселения;

Бушуев Р.О. – начальник отдела по работе с концессионными

соглашениями филиала «Коммунальная энергетика»

ПАО энергетики и электрификации «Камчатскэнерго»;

Русанов А.Д. – заместитель главного инженера по ПКГО филиала

«Коммунальная энергетика» ПАО энергетики и

электрификации «Камчатскэнерго»;

Щербаков О.В. – заместитель начальника отдела по работе с

концессионными соглашениями филиала

«Коммунальная энергетика» ПАО энергетики и

электрификации «Камчатскэнерго»

**- жители Новоавачинского сельского поселения - 11 человек** (список прилагается).

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания открывает Кальник Екатерина Михайловна – заместитель главы администрации Новоавачинского сельского поселения, председатель организационного комитета.

Предлагает выбрать председателя и секретаря для проведения публичных слушаний.

Предложено избрать председателем публичных слушаний – Кальник Е.М., секретарем – Сизову М.В.

**Голосовали: «за» - единогласно.**

Кальник Е.М. предложила установить регламент проведения публичных слушаний:

- Доклад – не более 10 минут;

- содоклад (выступление) – не более 10 минут;

- вопросы и повторное выступление – не более 2 минут.

**Голосовали: «за» - единогласно.**

1. **Общая часть**
2. Вступительное слово Кальник Е.М. – заместителя главы администрации Новоавачинского сельского поселения. Огласила тему публичных слушаний. Разъяснила этапы подготовки и порядок ведения публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в целях обсуждения проекта «Схема теплоснабжения Новоавачинского сельского поселения с2022 по 2037 годы» (далее Проект) и являются одной из форм непосредственного осуществления жителями сельского поселения местного самоуправления.

Принципами организации и проведения публичных слушаний является:

- заблаговременное оповещение жителей сельского поселения о месте и времени проведения публичных слушаний;

- ознакомление жителей поселения с проектом муниципального правового акта;

- обеспечение равных возможностей для выражения своего мнения всем заинтересованным лицам;

- опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний.

Инициатором проведения публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения Новоавачинского сельского поселения являет администрация Новоавачинского сельского поселения на основании Постановления администрации Новоавачинского сельского поселения от 01.11.2021 № 196.

Жители сельского поселения извещены о месте размещения Проекта, о сборе замечаний и предложений путем размещения информации в официальном печатном издании Елизовского муниципального района – информационном бюллетене «Елизовский вестник» от 04.11.2021 № 43 (547) и размещении на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Местное самоуправление» на страничке Новоавачинского сельского поселения (http://www.kamgov.ru/emr/novoavacha).

Постановлением администрации Новоавачинского сельского поселения от 01.11.2021 № 196 «О назначении публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения Новоавачинского сельского поселения» для организации и проведения публичных слушаний утвержден состав организационного комитета, определен порядок учета предложений по согласованию Проекта и определена дата проведения публичных слушаний – 29 ноября 2021 года.

До 26.11.2021 года (дата окончания срока подачи предложений и замечаний) замечания и предложения не поступали.

Довела до сведения участников публичных слушаний, что Схема теплоснабжения Новоавачинского сельского поселения разработана в соответствии с Федеральным законом от 27.7.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Основной целью разработки схемы теплоснабжения является разработка и оптимизация технических решений существующих систем централизованного теплоснабжения, определение мероприятий по реконструкции котельных и тепловых сетей, позволяющих повысить качество, надежность и эффективность систем теплоснабжения с минимальными финансовыми затратами на реализацию этих решений.

Для достижения поставленной задачи при разработке схемы теплоснабжения Новоавачинского сельского поселения выполнены следующие работы:

- проведено обследование котельных, тепловых систем и систем теплопотребления;

- составлены расчетные схемы тепловых сетей по уточненным физическим параметрам участков тепловых сетей и схемам тепловых вводов;

- выполнен расчет существующих и перспективных тепловых нагрузок;

- произведен расчет гидравлического и теплового режима в тепловых сетях от существующих котельных на температурный график 95 – 70 ºС, определены гидравлические потери напора в тепловых сетях;

- рассчитаны диаметры отверстий дроссельных устройств у потребителей для гашения избыточного напора;

- рассчитаны тепловые потери в трубопроводах тепловой сети;

- сделан сравнительный анализ оптимизации диаметров;

- проведена технико-экономическая оценка потребности финансовых средств на выполнение работ по реконструкции систем теплоснабжения.

Теплоснабжение Новоавачинского сельского поселения осуществляется от двух источников тепловой энергии: котельная №1 в поселке Нагорный ул. Совхозная, 24 и котельная № 3 в поселке Новый ул. Молодежная, 12.

Суммарная установленная мощность котельных составляет 6,48 Гкал/час.

Общая протяженность тепловых сетей на территории Новоавачинского сельского поселения составляет 5500 м в однотрубном исчислении.

Суммарная подключенная тепловая нагрузка 4,538 Гкал/ч.

Для дальнейшего развития системы теплоснабжения Новоавачинского сельского поселения необходимо решить ряд проблем:

1. Высокая стоимость производства и передачи тепловой энергии связана с тем, что основным видом топлива является уголь.

2. Сверхнормативные тепловые потери через изоляцию. Значительный износ тепловых сетей.

3. Большой расход теплоносителя на подпитку связан с открытой схемой ГВС и утечками в сетях.

4. На котельных отсутствует водоподготовка.

Существующий жилищный фонд Новоавачинского сельского поселения на 01.01.2021 составил 74,0 тыс. м2 общей площади.

Суммарный **прирост** жилого фонда на перспективу (2037 г.) составит 255,00 тыс. м2, общественно-делового фонда 21,66 тыс. м2

Суммарная подключенная на 2020 г. тепловая нагрузка 4,538 Гкал/ч.

Суммарный прирост тепловой нагрузки составит 9,064 Гкал/ч

Наибольший прирост ожидается в п. Новый.

В мастер-плане выделено 2 варианта развития системы теплоснабжения.

Первый вариант - предполагает проведение мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению системы теплоснабжения, учитывающая источники их финансирования.

Второй вариант – вариант, при котором не предполагается реконструкция, а также строительство объектов систем теплоснабжения т.е. без учета каких-либо мероприятий.

Так как второй вариант тормозит развитие системы теплоснабжения, а также не обеспечивает надежность системы теплоснабжения приоритетным является первый вариант.

Выбранным вариантом предусматривается реализация следующих мероприятий:

1. Строительство блочно-модульной котельной БМК в пос. Нагорный, мощностью 5,82 МВт в 2023-2025 гг.

2. Строительство блочно-модульной котельной БМК в пос. Новый, мощностью 5,82 МВт в 2024-2026 гг.

3. Строительство блочно-модульной котельной Новая котельная мощностью 4,652 МВт в 2023-2025 гг.

4. Реконструкция тепловых сетей в перспективной зоне БМК-1, БМК-3 2022-2029 гг.

5. Строительство тепловых сетей в перспективной зоне БМК-1, БМК-3, Новой котельной в 2025-2037 гг.

Реализация данного варианта позволит:

1) Выполнить подключение перспективных потребителей к системе централизованного теплоснабжения.

2) Повысить надежность системы теплоснабжения.

3) Снизить негативное влияние на окружающую среду за счет сокращения объемов вредных выбросов в атмосферу.

Для всех мероприятий на источниках и тепловых сетях определены источники финансирования.

На сегодняшний день доля потребителей, подключённых по открытой схеме горячего водоснабжения, составляет 96%.

В соответствии с вступившими в силу поправками к ФЗ «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 07.12.2011 с 1 января 2013 года не допускается подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам горячего водоснабжения, а с 1 января 2022 года все потребители должны полностью перейти на закрытую схему горячего водоснабжения.

Суммарные капиталовложения по переводу потребителей на закрытую схему ГВС составят 160683,67 тыс. руб.

Суммарные капитальные вложения в мероприятия на источниках тепловой энергии составят 198435,37 тыс. руб.

Суммарные капитальные вложения в мероприятия на тепловых сетях и сооружениях на них составят 123042,73тыс. руб.

В качестве источников финансирования предлагаются следующие источники:

* Амортизационные отчисления в тарифе на тепловую энергию
* предпринимательская прибыль
* инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию
* плата за подключение

Обсуждение:

Участники публичных слушаний обсудили описанные в Проекте существующие проблемы в сфере теплоснабжения и предлагаемые пути их решения, перспективу развития системы теплоснабжения Новоавачинского сельского поселения.

1. **Подведение итогов публичных слушаний**

Кальник Е.М. поставила на голосование вопрос об одобрении схемы теплоснабжения и рекомендации главе Новоавачинского сельского поселения утвердить документ.

В результате голосования принято решение – «единогласно».

«за» - 11 человек, «против» - нет, «воздержавшиеся» - нет.

Председатель: озвучивается итоговый документ.

С учетом результатов согласования председательствующий на публичных слушаниях Кальник Е.М. предложила:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Сизовой М.В. старшему делопроизводителю администрации Новоавачинского сельского поселения, секретарю публичных слушаний:

- в срок до 02.11.2021 подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний;

- до 03.11.2021 обнародовать протокол и заключение о результатах публичных слушаний путем размещения на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Местное самоуправление» на страничке Новоавачинского сельского поселения (http://www.kamgov.ru/emr/novoavacha).

3. Рекомендовать главе Новоавачинского сельского поселения утвердить схему теплоснабжения Новоавачинского сельского поселения.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Кальник

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Сизова