**Уважаемые пользователи земельных участков, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения!**

В соответствии с пунктом 4 части 15 статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» Министерство имущественных и земельных отношений Камчатского края информирует Вас о порядке и сроках представления замечаний к Проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Камчатского края (далее – Проект отчета).

Проект отчета подготовлен краевым государственным бюджетным учреждением «Камчатская государственная кадастровая оценка» (далее – КГБУ «КГКО») и размещен 07 июля 2021 года для ознакомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на следующих ресурсах:

1. Фонд данных государственной кадастровой оценки (https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/cc\_ib\_svedFDGKO);

2. Официальный сайт КГБУ «КГКО» (<https://gko.kamgov.ru/ocenka2021.php>).

Порядок представления замечаний к проекту отчета определен статьей
14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ.

Дата окончания срока ознакомления с Проектом отчета – 05.08.2021

Дата окончания срока приема замечаний к Проекту отчета – 05.08.2021

Замечания к проекту отчета представляются любыми лицами в течение срока его размещения.

Замечания к проекту отчета могут быть представлены в КГБУ «КГКО» следующими способами:

- при личном обращении в КГБУ «КГКО» по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, 19 (2 этаж);

- в форме электронного документа, заверенного электронной цифровой подписью заявителя на электронный адрес: gko@kamgov.ru;

- регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении в адрес КГБУ «КГКО»: 683032, Россия, Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, 19.

Днем представления замечаний к проекту отчета считается день их представления в КГБУ «КГКО», день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечания регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".

Замечание к Проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

- фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

- кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости, которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

- указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ, не подлежат рассмотрению.

В случае, если КГБУ «КГКО» принимается решение об учете замечания к проекту отчета и пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости, указанного в таком замечании, КГБУ «КГКО» обязано проверить, применимо ли такое замечание к иным объектам недвижимости, в том числе соседним, смежным, однотипным, в отношении которых может быть проведен аналогичный пересчет кадастровой стоимости. При выявлении соответствующей необходимости кадастровая стоимость таких объектов недвижимости также пересчитывается.