Российская Федерация Камчатский край

Елизовский муниципальный район

## 

## **администрация**

## **Николаевского сельского поселения**

# П О С Т А Н О В Л е н и е

от 22.04.2022 № 39-П

с. Николаевка

|  |
| --- |
| **О компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, размере ставок оплаты компенсационной стоимости за их снос, а также перечне работ, в отношении которых компенсационная стоимость за снос зеленых насаждений не взимается** |

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A36F7F48A09F262F2CD44D7C38F1711DCD7BBBD11F120B99D3C72C0A717F21A0B6E3602D1E37BFF9D2aEF) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Уставом Николаевского сельского поселения, Правилами благоустройства Николаевского сельского поселения, утвержденных решением Собрания депутатов Николаевского сельского поселения от 28.12.2017 № 31-нд

**Администрация Николаевского сельского поселения постановляет:**

1. Утвердить Порядок расчета компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена согласно приложению 1.
2. Установить размер ставок оплаты компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена согласно приложению 2.
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

## Глава Николаевского

## сельского поселения В.И. Никифоров

Разослать: Вострухин Н.А., землеустроитель, регистр, сайт, инф. папки-2

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к постановлению Администрации Николаевского сельского поселения  от 22.04.2022 № 39-П |

**ПОРЯДОК**

**расчета компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена**

1. Порядок расчета компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее - Порядок) устанавливает порядок определения размера компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее - компенсационная стоимость).

2. Компенсационная стоимость определяется исходя из:

2.1 количества единиц зеленых насаждений, расположенных в границах земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;

2.2 территориальной зоны, предусмотренной на карте градостроительного зонирования в соответствии с Правилами землепользования и застройки Николаевского сельского поселения, в границах которой расположены земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на которых осуществляется снос зеленых насаждений.

3. Компенсационная стоимость определяется по формуле:

base_23848_172888_32768, где

base_23848_172888_32769 - размер компенсационной стоимости,

base_23848_172888_32770 - количество единиц зеленых насаждений соответствующего вида и n-го размера, согласно приложению 2 к постановлению Администрации Николаевского сельского поселения «О компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений расположенных, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, размере ставок оплаты компенсационной стоимости за их снос, а также перечне работ, в отношении которых компенсационная стоимость за снос зеленых насаждений не взимается», подлежащих сносу;

base_23848_172888_32771 - ставка оплаты за единицу зеленого насаждения, согласно приложению 2 к постановлению Администрации Николаевского сельского поселения «О компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений расположенных, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, размере ставок оплаты компенсационной стоимости за их снос, а также перечне работ, в отношении которых компенсационная стоимость за снос зеленых насаждений не взимается»;

base_23848_172888_32772 - коэффициент соответствия размещения зеленых насаждений территориальной зоне градостроительного зонирования, предусмотренной Правилами землепользования и застройки Николаевского сельского поселения.

Коэффициент соответствия размещения зеленых насаждений территориальной зоне градостроительного зонирования, предусмотренной Правилами землепользования и застройки Николаевского сельского поселения, устанавливается в следующих значениях:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Территориальная зона в границах которой инициирован снос зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Николаевского сельского поселения | Значение коэффициента соответствия размещения зеленых насаждений территориальной зоне градостроительного зонирования |
| Жилые зоны | | | |
| 1 | Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами; | 1 |
| Общественно-деловые зоны | | | |
| 2 | ОДЗ1– зона общественно-делового назначения; | 1 |
| Производственные зоны | | | |
| 3 | ПР – производственная зона | 0,5 |
| Зона объектов инженерной инфраструктуры | | |
| 4 | ИИ- зоны объектов инженерной инфраструктуры | 0,5 |
| Зона объектов транспорта | | |
| 5 | ТИ1 – зоны объектов автомобильного транспорта | 0,5 |
| 6 | ТИ2 – зоны объектов воздушного транспорта | 0,5 |
| Природно-рекреационные зоны | | | |
| 7 | Р1 – зоны рекреации | 1 |
| 8 | Р2 – зоны объектов отдыха, спорта, туризма | 0,8 |
| 9 | ЕЛ – зона естественного ландшафта | 1 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | | | |
| 10 | СХЗ1 - зона объектов сельскохозяйственного назначения | 0,8 |
| 11 | СХЗ2 – зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества | 0,8 |
| 12 | СХЗ3 – зона, предназначенная для ведения личного подсобного хозяйства | 0,8 |
| Зоны специального назначения | | |
| 13 | СН1 – зона ритуального назначения | 0,5 |
| 14 | СН2 – зона озелененных территорий специального назначения | 0,5 |

4. Расчет компенсационной стоимости осуществляется в соответствии с настоящим Положением.

5. Оплата компенсационной стоимости сносимых зеленых насаждений подлежит зачислению в бюджет Николаевского сельского поселения в соответствии с действующим бюджетным законодательством.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к постановлению Администрации Николаевского сельского поселения  от 22.04.2022 № 39-П |

**РАЗМЕР СТАВОК ОПЛАТЫ**

**компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование вида зеленых насаждений | Размер зеленного насаждения | Единица измерения | Ставка платы, рубли за 1 единицу измерения |
| 1. | Деревья | Диаметр ствола  на высоте 1,3 метра, сантиметры |  |  |
| 6,1 – 10 | штука | 799 |
| 10,1 – 14 | штука | 1482 |
| 14,1 – 18 | штука | 2068 |
| более 18 | штука | 3315 |
| 2. | Кустарники | Высота, метры |  |  |
| 0,5 | штука | 255 |
| 1,0 | штука | 358 |
| более 1,0 | штука | 799 |
| 3. | Дерн | площадь, кв.м. |  |  |
| 1,0 | кв.м. | 200 |