РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

КОРЯКСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**« 17 » января 2023 года № 6**

О внесении изменений в постановление администрации Корякского сельского поселения № 43 от 29.03.2021 г. «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в Корякском сельском поселении на 2021-2023 г.г. и утверждении порядка определения предельных индексов изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в Корякском сельском поселении

В соответствии со статьями 156,158 Жилищного Кодекса РФ, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06.04.2018 г. № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения постановление администрации Корякского сельского поселения № 43 от 29.03.2021 г. «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в Корякском сельском поселении на 2021-2023 г.г. и утверждении порядка определения предельных индексов изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в Корякском сельском поселении» в части периода действия постановления заменить период 2021-2023 г.г. на 2021-2026 г.г.
2. Приложение № 1 к постановлению администрации Корякского сельского поселения № 43 от 29.03.2021 г. «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в Корякском сельском поселении на 2021-2023 г.г. и утверждении порядка определения предельных индексов изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в Корякском сельском поселении» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Настоящее Постановление вступает в силу после дня его официального обнародования.

**Глава администрации**

**Корякского сельского поселения М.Г. Зобова**

 Приложение № 1 к постановлению

администрации Корякского

сельского поселения № от 17.01. 2024 г.

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в Корякском сельском поселении на 2021-2026 г.г

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип многоквартирного жилого дома | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кВ.м. в месяцв 2021 году\* | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кВ.м. в месяцв 2022 году\*\* | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кВ.м. в месяцв 2023 году\*\* | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кВ.м. в месяцв 2024 году\*\* | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кВ.м. в месяцв 2025 году\*\* | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кВ.м. в месяцв 2026 году\*\* |
| Пятиэтажные многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением при открытой системе теплоснабжения, водоотведением, отоплением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами | 40,89 | 42,40 | 44,09 | 47,26 | 49,24 | 51,21 |
| Четырехэтажные многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением при открытой системе теплоснабжения, водоотведением, отоплением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами | 34,35 | 35,62 | 37,05 | 39,72 | 41,39 | 43,05 |
| Трехэтажные многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением при открытой системе теплоснабжения, водоотведением, отоплением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами | 39,99 | 41,47 | 43,13 | 46,24 | 48,18 | 50,11 |
| Двухэтажные многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением при открытой системе теплоснабжения, водоотведением, отоплением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами | 37,56 | 38,95 | 40,51 | 43,43 | 45,25 | 47,06 |
| Одноэтажные четырехквартирные многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением при открытой системе теплоснабжения, водоотведением, отоплением | 26,11 | 27,08 | 28,16 | 30,19 | 31,46 | 32,72 |
| Одноэтажные двухквартирные многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением при открытой системе теплоснабжения, водоотведением, отоплением | 19,02 | 19,72 | 20,51 | 21,99 | 22,91 | 23,83 |

\*- размер платы за содержание жилого помещения определен как сумма платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, без включения в нее платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяемый как отношение суммы платы за содержание жилого помещения в однотипных многоквартирных домах, к количеству таких многоквартирных домов;

\*\* - размер платы за содержание жилого помещения определен как сумма платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, без включения в нее платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с применением предельного индекса размера платы за содержание жилого помещения определяемому равным индексу потребительских цен.