G-Dynamic
ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

Муниципальный контракт
от 14 декабря 2018 года № 342
Инв. № 304 НС

Проект внесения изменений в проект межевания территории кадастровых кварталов 41:05:0101026, 41:05:0101029, 41:05:0101030, 41:05:0101031 в границах Корякского сельского поселения

Генеральный директор
ООО «Джи Динамика» А.С. Ложкин

Начальник отдела
территориального планирования Н.П. Кулеш

Главный архитектор К.А. Алексеев

Руководитель проекта М.Е. Миронова

г. Санкт-Петербург

2020 год

ВВЕДЕНИЕ **3**
1. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ **5**
2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ **17**
2.1 ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ 18
3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК **24**

Введение

Проект межевания территории кадастровых кварталов 41:05:0101026, 41:05:0101029, 41:05:0101030, 41:05:0101031 в границах Корякского сельского поселения разработан в соответствии с Муниципальным контрактом №342 от 14.12.2018.

Проект межевания разработан в целях установления границ земельных участков, под многоквартирные жилые дома, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, сохранения окружающей среды, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, создания условий для планировки территорий, выделение элементов планировочной структуры, выполнения реализации Генерального плана Корякского сельского поселения.

Проект межевания выполнен в местной системе координат МСК-41.

Состав материалов проекта

№ п\п	Наименование чертежей	Инв. номер	Гриф	Масштаб
1	**Утверждаемая часть**			
1.1	Текстовые материалы	30401	НС	
1.2	Чертеж межевания территории	30402	НС	1:2000
2	**Обосновывающая часть**			
2.1	Чертеж существующего землепользования	30403	НС	1:2000

1. Анализ существующего землепользования

Территория проектирования расположена в границах кадастровых кварталов 41:05:0101026, 41:05:0101029, 41:05:0101030, 41:05:0101031 на территории населенных пунктов п. Зеленый и с. Коряки. Работы проводятся с целью выделения участков под многоквартирные жилые дома.

Информация по существующим землепользователям представлена в Таблице 1-1.

Зоны с особыми условиями использования

В границах территории проектирования согласно генеральному плану располагаются: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса водных объектов, береговая полоса водных объектов, зона охраняемых объектов, зона запретных районов. Кроме того, на территории находится месторождение пресных подземных вод.

Таблица 1-1 Информация по существующим землепользователям

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Кадастровая стоимость, руб
41:05:0101026:100	для эксплуатации подъездной автодороги к с. Зеленому	6671	3867111,99
41:05:0101026:11	Для строительства индивидуального жилого дома	1920	593529,6
41:05:0101026:12	Для строительства индивидуального жилого дома	2400	741912
41:05:0101026:13	Для ведения личного подсобного хозяйства	1116	344989,08
41:05:0101026:15	Для строительства индивидуального жилого дома	2400	741912
41:05:0101026:150	под эксплуатацию базовой станции сотовой радиотелефонной связи	490	284048,1
41:05:0101026:151	для эксплуатации производственных мощностей	3960	705514
41:05:0101026:152	для эксплуатации производственных мощностей	5150	793512
41:05:0101026:153	для эксплуатации здания трансформаторной подстанции ТП-51-5	89	51592,41
41:05:0101026:156	для эксплуатации здания бытовой котельной	2429	1501097,71
41:05:0101026:159	для эксплуатации здания конторы	3011	520933
41:05:0101026:160	для эксплуатации здания магазин	702	1206990,72
41:05:0101026:161	для размещение торгового павильона	86	147864,96
41:05:0101026:165	для эксплуатации здания детский сад №30	7415	9795585,75
41:05:0101026:18	Для строительства индивидуального жилого дома	2400	741912
41:05:0101026:19	Для строительства индивидуального жилого дома	2400	741912
41:05:0101026:2	Личное подсобное хозяйство (строительство жилого дома)	2400	741912
41:05:0101026:20	Для индивидуального жилищного строительства	1391	429999,83
41:05:0101026:21	Для строительства индивидуального жилого дома	2400	741912
41:05:0101026:22	Для строительства индивидуального жилого дома	2360	729546,8
41:05:0101026:24	Для строительства индивидуального жилого дома	1269	392285,97
41:05:0101026:25	Для строительства индивидуального жилого дома	1325	409597,25
41:05:0101026:26	Для строительства индивидуального жилого дома	2200	680086
41:05:0101026:27	строительство индивидуального жилого дома	914	282544,82
41:05:0101026:28	Для строительства индивидуального жилого дома	2300	710999
41:05:0101026:29	Строительство индивидуального жилого дома	1680	519338,4
41:05:0101026:3	Личное подсобное хозяйство (строительство жилого дома)	2400	741912
41:05:0101026:31	Для строительства индивидуального жилого дома	1660	513155,8
41:05:0101026:32	Для строительства индивидуального жилого дома	2250	695542,5
41:05:0101026:33	Для строительства индивидуального жилого дома	2240	692451,2
41:05:0101026:35	Для строительства индивидуального жилого дома	2300	710999
41:05:0101026:36	Для строительства индивидуального жилого дома	1680	519338,4
41:05:0101026:37	для строительства индивидуального жилого дома	2400	741912
41:05:0101026:38	Для строительства индивидуального жилого дома	1620	500790,6
41:05:0101026:39	Для строительства индивидуального жилого дома	2240	692451,2
41:05:0101026:40	Для строительства индивидуального жилого дома	2400	741912
41:05:0101026:41	Для строительства индивидуального жилого дома	2400	741912
41:05:0101026:44	Для строительства индивидуального жилого дома	2400	741912
41:05:0101026:45	Для ведения личного подсобного хозяйства	1620	500790,6
41:05:0101026:47	строительство индивидуального жилого дома	1894	585492,22
41:05:0101026:50	Для строительства индивидуального жилого дома	974	301092,62

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Кадастровая стоимость, руб
41:05:0101026:51	для строительства индивидуального жилого дома	3400	1051042
41:05:0101026:52	Для строительства индивидуального жилого дома	2400	741912
41:05:0101026:53	Для строительства индивидуального жилого дома	2400	741912
41:05:0101026:54	Для строительства индивидуального жилого дома	3639	1124924,07
41:05:0101026:55	строительство индивидуального жилого дома	3000	927390
41:05:0101026:553	физкультурно-спортивные и физкультурно-рекреационные сооружения	4836	6388597,8
41:05:0101026:554	физкультурно-спортивные и физкультурно-рекреационные сооружения	12447	16443109,35
41:05:0101026:556	индивидуальные жилые дома	2522	779625,86
41:05:0101026:558	объекты животноводства, птицеводства и звероводства	11351	22588,49
41:05:0101026:559	объекты социально-бытового назначения	669	1150251,84
41:05:0101026:56	Для ведения личного подсобного хозяйства	3000	927390
41:05:0101026:57	Для ведения личного подсобного хозяйства	2948	911315,24
41:05:0101026:58	Для ведения личного подсобного хозяйства	2050	633716,5
41:05:0101026:59	Для ведения личного подсобного хозяйства	3903	1206534,39
41:05:0101026:598(1)	объекты связи и телекоммуникаций (строительство объекта Линейно-кабельное сооружение волоконно-оптической линии связи на участке Петропавловск-Камчатский- п.Усть-Камчатск)	2243	1300244,67
41:05:0101026:598(2)	объекты связи и телекоммуникаций (строительство объекта Линейно-кабельное сооружение волоконно-оптической линии связи на участке Петропавловск-Камчатский- п.Усть-Камчатск)	2243	1300244,67
41:05:0101026:60	Индивидуальное жилищное строительство	3800	1174694
41:05:0101026:61	Для строительства индивидуального жилого дома	3000	927390
41:05:0101026:616	Объекты дошкольного образования	4030	5323831,5
41:05:0101026:617	многоквартирные жилые дома	3385	1046405,05
41:05:0101026:618	многоквартирные жилые дома	3497	1081027,61
41:05:0101026:62	Для строительства индивидуального жилого дома	1200	370956
41:05:0101026:63	Для строительства индивидуального жилого дома	1000	309130
41:05:0101026:649	-	9431	0
41:05:0101026:65	Для строительства индивидуального жилого дома	1465	452875,45
41:05:0101026:650	-	1278	0
41:05:0101026:651	Выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля с правом возведения объектов капитального строительства; Объекты животноводства, птицеводства и звероводства	9977	19854,23
41:05:0101026:652	не установлено	540	0
41:05:0101026:653	не установлено	9950	0
41:05:0101026:654	Пашни, сенокосы, пастбища, сады, виноградники и т.д.	31416	62517,84
41:05:0101026:655	Выращивание плодовых, ягодных овощных, бахчевых или иных с/х культур и картофеля с правом возведения объектов капитального строительства	9939	19778,61
41:05:0101026:656	не установлено	9991	0
41:05:0101026:657	для ведения огородничества	7701	769329,9
41:05:0101026:658	не установлено	9014	0

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Кадастровая стоимость, руб
41:05:0101026:66	Личное подсобное хозяйство (строительство жилого дома)	1344	415470,72
41:05:0101026:660	не установлено	9968	0
41:05:0101026:661	-	9993	0
41:05:0101026:662	Индивидуальные жилые дома; Объекты инженерно-технического обеспечения, объекты хранения индивидуального автомобильного транспорта, объекты хозяйственного назначения; Многоквартирные жилые дома, объекты культового назначения, объекты мелкорозничной торгов	2085	644536,05
41:05:0101026:663	-	7018	0
41:05:0101026:664	Садоводство	3227	322377,3
41:05:0101026:665	-	9953	0
41:05:0101026:666	-	9925	0
41:05:0101026:667	-	7312	0
41:05:0101026:668	Выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля с правом возведения объектов капитального строительства; Объекты инженерно-технического обеспечения, объекты хозяйственного назначения; Стоянки автомобильн	9924	17062928,64
41:05:0101026:669	-	7424	0
41:05:0101026:67	Личное подсобное хозяйство (строительство индивидуального жилого дома)	2380	735729,4
41:05:0101026:670	-	3144	0
41:05:0101026:671	-	1468	0
41:05:0101026:672	Огородничество	3922	391807,8
41:05:0101026:673	огородничество	19985	1996501,5
41:05:0101026:674	выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля с правом возведения объектов капитального строительства	9986	3086972,18
41:05:0101026:675	-	6678	0
41:05:0101026:676	Индивидуальные жилые дома; Объекты инженерно-технического обеспечения, объекты хранения индивидуального автомобильного транспорта, объекты хозяйственного назначения; Многоквартирные жилые дома, объекты культового назначения, объекты мелкорозничной торгов	1855	573436,15
41:05:0101026:677	не установлено	9974	0
41:05:0101026:678	не установлено	9984	0
41:05:0101026:679	многоквартирные жилые дома	1800	556434
41:05:0101026:680	не установлено	9978	0
41:05:0101026:681	-	9946	0
41:05:0101026:682	не установлено	9984	0
41:05:0101026:683	не установлено	8214	0
41:05:0101026:684	-	1584	0
41:05:0101026:685	-	9924	0
41:05:0101026:686	не установлено	9973	0
41:05:0101026:687	-	8785	0
41:05:0101026:688	не установлено	3683	1138525,79

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Кадастровая стоимость, руб
41:05:0101026:689	-	4613	0
41:05:0101026:69	для размещения торгового павильона	114	196007,04
41:05:0101026:690	не установлено	9984	0
41:05:0101026:691	-	7102	0
41:05:0101026:693	Пашни, сенокосы, пастбища, сады, виноградники и т.д., объекты инженерно-технического обеспечения, объекты хозяйственного назначения	8796	5098953,24
41:05:0101026:694	-	2544	0
41:05:0101026:695	Многоквартирные жилые дома	1749	2031953,22
41:05:0101026:696	не усановлено	6378	0
41:05:0101026:697	не установлено	3427	0
41:05:0101026:698	не установлено	4475	0
41:05:0101026:699	не установлено	3230	0
41:05:0101026:70	для эксплуатации здания кафе-шашлычная	1250	2149200
41:05:0101026:700	огородничество	1179	117782,1
41:05:0101026:701	-	705	0
41:05:0101026:702	не установлено	5336	0
41:05:0101026:703	не установлено	1443	0
41:05:0101026:705	Огородничество	2401	4753,98
41:05:0101026:707	Пашни, сенокосы, пастбища, сады, виноградники и тд.	18794	37400,06
41:05:0101026:708	Пашни, сенокосы, пастбища, сады, виноградники и тд.	387460	771045,4
41:05:0101026:709	Выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля с правом возведения объектов капитального строительства	38212	76041,88
41:05:0101026:71	Для эксплуатации здания цеха переработки, столярной мастерской и птичника	248212	30363774
41:05:0101026:710	пашни, сенокосы, пастбища, сады, виноградники и т.д.	20200	40198
41:05:0101026:711	пашни, сенокосы, пастбища, сады, виноградники и т.д.	11216	22319,84
41:05:0101026:712	объекты административно-делового назначения	600	213540
41:05:0101026:715	Пашни, сенокосы, пастбища, сады, виноградники и т.д.	69758	138818,42
41:05:0101026:716	Пашни, сенокосы, пастбища, сады, виноградники и т.д.	11463	22811,37
41:05:0101026:717	Пашни, сенокосы, пастбища,сады, виноградники и т.д.	8842	17595,58
41:05:0101026:718	Пашни, сенокосы, пастбища, сады, виноградники и т.д.	2500	4975
41:05:0101026:72	Для строительства индивидуального жилого дома	1680	519338,4
41:05:0101026:73	Для строительства индивидуального жилого дома	2140	661538,2
41:05:0101026:74	Для строительства индивидуального жилого дома	2456	759223,28
41:05:0101026:75	Для строительства индивидуального жилого дома	2400	741912
41:05:0101026:76	Для строительства индивидуального жилого дома в районе п. Зеленый	1660	513155,8
41:05:0101026:77	Для строительства индивидуального жилья	1040	321495,2
41:05:0101026:8	Личное подсобное хозяйство (строительство жилого дома)	2400	741912

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Кадастровая стоимость, руб
41:05:0101026:80	Для строительства индивидуального жилого дома, ведения личного подсобного хозяйства	1333	412070,29
41:05:0101026:81	Для строительства индивидуального жилого дома, ведения личного хозяйства	1764	545305,32
41:05:0101026:829	объекты торгового и коммерческого назначения	1333	2291906,88
41:05:0101026:83	для эксплуатации здания трансформаторной подстанции ТРПС-51-1	94	54490,86
41:05:0101026:830	многоквартирные жилые дома	2227	688432,51
41:05:0101026:831	многоквартирные жилые дома	1240	383321,2
41:05:0101026:832	индивидуальные жилые дома	1152	356117,76
41:05:0101026:833	индивидуальные жилые дома	1189	367555,57
41:05:0101026:9	Для строительства индивидуального жилого дома	2400	741912
41:05:0000000:815	отсутствует	1000	311860
41:05:0101029:1	для строительства индивидуального жилья	1639	511138,54
41:05:0101029:10	Личное подсобное хозяйство (строительство индивидуального жилого дома)	1584	493986,24
41:05:0101029:113	для индивидуального жилищного строительства	1500	467790
41:05:0101029:114	Для ведения личного подсобного хозяйства	148	46155,28
41:05:0101029:115	индивидуальное строительство жилого дома	1215	378909,9
41:05:0101029:116	для реконструкции существующей АЗС	300	520362
41:05:0101029:117	Для эксплуатации жилого дома	1355	422570,3
41:05:0101029:118	для эксплуатации здания трансформаторной подстанции ТП 24	115	67253,15
41:05:0101029:119	для эксплуатации жилого дома	2972	926847,92
41:05:0101029:12	Индивидуальное жилищное строительство	3441	1073110,26
41:05:0101029:122	для строительства индивидуального жилого дома, ведения личного хозяйства	3907	1104296,26
41:05:0101029:124	для эксплуатации здания котельной ЖКХ	3326	2073594,7
41:05:0101029:128	для индивидуального жилищного строительства	4000	1247440
41:05:0101029:130	для эксплуатации сооружения ВЛЭП 35 кв на деревянных опорах	30	17544,3
41:05:0101029:131	для эксплуатации жилого дома	1687	526107,82
41:05:0101029:132	для эксплуатации индивидуального жилого дома	1322	412278,92
41:05:0101029:133	для реконструкции и строительства канализационных сетей	308	192022,6
41:05:0101029:134	для реконструкции и строительства канализационных сетей	419	261225,55
41:05:0101029:135	для реконструкции и строительства канализационных сетей	408	254367,6
41:05:0101029:136	для реконструкции и строительства канализационных сетей	828	516216,6
41:05:0101029:14	Личное подсобное хозяйство	1953	609062,58
41:05:0101029:15	ведение личного подсобного хозяйства	3719	1159807,34
41:05:0101029:16	Для строительства индивидуального жилого дома	2320	723515,2
41:05:0101029:17	Личное подсобное хозяйство	1501	468101,86
41:05:0101029:18	Личное подсобное хозяйство	4180	1303574,8
41:05:0101029:19	Личное подсобное хозяйство (строительство жилого дома)	2699	841710,14
41:05:0101029:2	для строительства индивидуального жилого дома	1100	343046
41:05:0101029:21	Личное подсобное хозяйство (строительсво жилого	742	231400,12

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Кадастровая стоимость, руб
	дома)		
41:05:0101029:22	Личное подсобное хозяйство	1032	321839,52
41:05:0101029:23	Личное подсобное хозяйство	545	169963,7
41:05:0101029:25	личное подсобное хозяйство (строительство жилого дома)	825	257284,5
41:05:0101029:26	строительство индивидуального жилого дома	1017	317161,62
41:05:0101029:27	Для ведения личного подсобного хозяйства	683	213000,38
41:05:0101029:3	Для ведения личного подсобного хозяйства	3000	935580
41:05:0101029:32	индивидуальное жилищное строительство	3000	935580
41:05:0101029:33	индивидуальное жилищное строительство	1850	576941
41:05:0101029:34	ведение личного подсобного хозяйства	2792	870713,12
41:05:0101029:39	Ведение личного подсобного хозяйства	2880	898156,8
41:05:0101029:4	строительство индивидуального жилья	2126,6	663201,48
41:05:0101029:40	Ведение личного подсобного хозяйства	1462	455939,32
41:05:0101029:5	строительство индивидуального жилого дома	1460	455315,6
41:05:0101029:55	строительство индивидуального жилья	2438	760314,68
41:05:0101029:56	строительство индивидуального жилья	2033	634011,38
41:05:0101029:596	-	200	346908
41:05:0101029:598	автозаправочные станции	1500	2601810
41:05:0101029:6	Личное подсобное хозяйство	2580	804598,8
41:05:0101029:60	строительство индивидуального жилья	832	259467,52
41:05:0101029:610	индивидуальные жилые дома	3000	935580
41:05:0101029:611(1)	Объекты связи и телекоммуникаций (строительство объекта Линейно-кабельное сооружение волоконно-оптической линии связи на участке Петропавловск-Камчатский- п.Усть-Камчатск)	925	540949,25
41:05:0101029:611(2)	Объекты связи и телекоммуникаций (строительство объекта Линейно-кабельное сооружение волоконно-оптической линии связи на участке Петропавловск-Камчатский- п.Усть-Камчатск)	925	540949,25
41:05:0101029:613	индивидуальные жилые дома	2895	902834,7
41:05:0101029:615	объекты общеобразовательного назначения	30000	39452400
41:05:0101029:62	строительство индивидуального жилого дома	2580	804598,8
41:05:0101029:632	-	5671	0
41:05:0101029:634	Обслуживание автотранспорта	205	210403,8
41:05:0101029:635	Автозаправочные станции	2201	3817722,54
41:05:0101029:637	объекты административно-делового назначения	1522	527890,48
41:05:0101029:64	для индивидуальной застройки	1980	617482,8
41:05:0101029:65	ведение личного подсобного хозяйства	4585	1429878,1
41:05:0101029:653	огородничество	1050	105829,5
41:05:0101029:66	строительство индивидуального жилья	2072	646173,92
41:05:0101029:68	личное подсобное хозяйство	1875	584737,5
41:05:0101029:7	Строительство индивидуального жилого дома	1200	374232
41:05:0101029:70	строительство индивидуального жилья	2590	807717,4
41:05:0101029:71	строительство индивидуального жилья	2560	798361,6
41:05:0101029:74	строительство индивидуального жилья	3150	982359
41:05:0101029:76	строительство индивидуального жилья	2550	795243

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Кадастровая стоимость, руб
41:05:0101029:77	строительство индивидуального жилья	2800	873208
41:05:0101029:79	строительство индивидуального жилья	3150	982359
41:05:0101029:8	Ведение личного подсобного хозяйства	1400	436604
41:05:0101029:81	строительство индивидуального жилья	3260	1016663,6
41:05:0101029:82	строительство индивидуального жилого дома	1881	586608,66
41:05:0101029:83	личное подсобное хозяйство	2413	752518,18
41:05:0101029:85	строительство индивидуального жилья	2691	839215,26
41:05:0101029:86	личное подсобное хозяйство	105	32745,3
41:05:0101029:9	Личное подсобное хозяйство	1721	536711,06
41:05:0101029:90	для реконструкции существующей АЗС	400	693816
41:05:0101029:93	для строительства индивидуального жилого дома	1140	355520,4
41:05:0101029:96	для строительства индивидуального жилого дома	1140	355520,4
41:05:0101029:97	для размещения Корякского лесничества	3231	387,72
41:05:0101030:1	ведение подсобного хозяйства	3332	1039117,52
41:05:0101030:10	под эксплуатацию гаража	9700	9955692
41:05:0101030:11	ведение подсобного хозяйства	2462	767799,32
41:05:0101030:12	личное подсобное хозяйство, строительства жилого дома	3115	971443,9
41:05:0101030:13	личное подсобное хозяйство	2600	810836
41:05:0101030:14	личное подсобное хозяйство	2159	673305,74
41:05:0101030:15	личное подсобное хозяйство	2048	638689,28
41:05:0101030:17	строительства индивидуального жилого дома, ведения личного хозяйства	1772	552615,92
41:05:0101030:18	личное подсобное хозяйство	2872	895661,92
41:05:0101030:2	личное подсобное хозяйство	2578	803975,08
41:05:0101030:20	торговый павильон	56	97134,24
41:05:0101030:22	строительство индивидуального жилого дома, ведение личного хозяйства	3038	947430,68
41:05:0101030:25	для строительства индивидуального жилого дома	2430	757819,8
41:05:0101030:26	строительства индивидуального жилого дома	3080	960528,8
41:05:0101030:3	личное подсобное хозяйство	1950	608127
41:05:0101030:38	под огородничество	1506	151789,74
41:05:0101030:4	личное подсобное хозяйство, строительства жилого дома	3000	935580
41:05:0101030:410	объекты торгового и коммерческого назначения	600	1040724
41:05:0101030:411	индивидуальные жилые дома	2555	796802,3
41:05:0101030:417	индивидуальные жилые дома; объекты хозяйственного назначения	660	205827,6
41:05:0101030:418	индивидуальные жилые дома	2999	935268,14
41:05:0101030:42	для эксплуатации здания котельной	3434	2140927,3
41:05:0101030:43	личное подсобное хозяйство	2473	771229,78
41:05:0101030:45	Земельные участки автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Камчатского края (для эксплуатации автодороги Петропавловск-Камчатский - Мильково 49 км - п/л Альбатрос	14897	8711914,57
41:05:0101030:469	объекты транспортного обслуживания (шиномонтажная мастерская)	300	520362
41:05:0101030:47	для эксплуатации сооружения ВЛЭП 35 кв на	17	9941,77

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Кадастровая стоимость, руб
	деревянных опорах		
41:05:0101030:473	объекты связи и телекоммуникаций (строительство объекта Линейно-кабельное сооружение волоконно-оптической линии связи на участке Петропавловск-Камчатский- п.Усть-Камчатск)	153	89475,93
41:05:0101030:48	для эксплуатации индивидуального жилого дома	1897	591598,42
41:05:0101030:49	для эксплуатации сооружения ВЛЭП 35 кв на деревянных опорах	42	24562,02
41:05:0101030:499	строительство индивидуального жилого дома, ведения личного хозяйства	1505	469349,3
41:05:0101030:5	индивидуальное жилищное строительство	3843	1198477,98
41:05:0101030:50	для эксплуатации сооружения ВЛЭП 35 кв на деревянных опорах	17	9941,77
41:05:0101030:500	строительство индивидуального жилого дома, ведения личного хозяйства	1486	463423,96
41:05:0101030:501	-	1308	0
41:05:0101030:502	индивидуальные жилые дома	741	231088,26
41:05:0101030:506	огородничество	2038	205410,02
41:05:0101030:51	для эксплуатации сооружения ВЛЭП 35 кв на деревянных опорах	42	24562,02
41:05:0101030:52	для эксплуатации сооружения ВЛЭП 35 кв на деревянных опорах	42	24562,02
41:05:0101030:53	для эксплуатации сооружения ВЛЭП 35 кв на деревянных опорах	17	9941,77
41:05:0101030:54	для эксплуатации сооружения ВЛЭП 35 кв на деревянных опорах	17	9941,77
41:05:0101030:55	для эксплуатации сооружения ВЛЭП 35 кв на деревянных опорах	17	9941,77
41:05:0101030:56	для эксплуатации сооружения ВЛЭП 35 кв на деревянных опорах	17	9941,77
41:05:0101030:57	для эксплуатации сооружения ВЛЭП 35 кв на деревянных опорах	17	9941,77
41:05:0101030:58	для эксплуатации сооружения ВЛЭП 35 кв на деревянных опорах	17	9941,77
41:05:0101030:59	для эксплуатации сооружения ВЛЭП 35 кв на деревянных опорах	17	9941,77
41:05:0101030:6	личное подсобное хозяйство	2952	920610,72
41:05:0101030:60	для эксплуатации сооружения ВЛЭП 35 кв на деревянных опорах	17	9941,77
41:05:0101030:61	Для эксплуатации здания детский сад	2912	3829512,96
41:05:0101030:62	для установки и эксплуатации мачты высотой 30 м, размещения приемо-передающего оборудования сотовой связи и контейнера-аппаратной	400	233924
41:05:0101030:63	-	2529	0
41:05:0101030:7	личное подсобное хозяйство	2651	826740,86
41:05:0101030:8	личное подсобное хозяйство	2372	739731,92
41:05:0101030:9	под эксплуатацию заправки ГСМ	5840	10129713,6
41:05:0101031:4	для эксплуатации дорожного ремонтного пункта	16402	9592053,62
41:05:0101032:6	для эксплуатации торгового павильона	86	149170,44
41:05:0101031:9	для эксплуатации торгового павильона	156	270588,24
41:05:0101031:10	для размещения Гастронома, /магазин № 55/	783	1358144,82
41:05:0101031:14	строительство индивидуального жилого дома	1729	539205,94

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Кадастровая стоимость, руб
41:05:0101031:16	индивидуальное жилищное строительство	2598	810212,28
41:05:0101031:21	для эксплуатации здания	100	173454
41:05:0101031:22	установка торгового павильона	112	194268,48
41:05:0101031:23	строительство индивидуального жилого дома	1749	545443,14
41:05:0101031:24	строительство индивидуального жилого дома, ведение личного подсобного хозяйства	2511	783080,46
41:05:0101031:29	размещение магазина	684	1186425,36
41:05:0101031:31	для переработки с/х продукции и эксплуатации засольного цеха	3797	2367239,65
41:05:0101031:35	Для эксплуатации здания кафе-столовой Гаванка	2080	3607843,2
41:05:0101031:36	размещение Корякского отделения узла связи	662	870582,96
41:05:0101031:37	для размещения Универмага, /магазин № 56/	923	1600980,42
41:05:0101031:38	строительство индивидуального жилого дома	2838	885058,68
41:05:0101031:39	для эксплуатации средней школы № 3	14700	19331676
41:05:0101031:42	для эксплуатации здания хлебопекарни-2 с хозпостройками	847	528062,15
41:05:0101031:44	для строительства индивидуального жилого дома, ведения личного хозяйства	1838	573198,68
41:05:0101031:49	под эксплуатацию аптечного киоска	110	190799,4
41:05:0101031:50	для эксплуатации здания трансформаторной подстанции ТП-К-2	100	58481
41:05:0101031:82	для эксплуатации жилого дома	1402	437227,72
41:05:0101031:84	для эксплуатации амбулатории	1811	2381609,88
41:05:0101031:85	для эксплуатации здания котельной	2544	1586056,8
41:05:0101031:86	для эксплуатации здания бани	866	1502111,64
41:05:0101031:87	для эксплуатации сооружения ПС Коряки ОПУ ЩИТ общестанционный ОРУ-35 кВ Распредустройство ЗРУ-35 кВ	2106	1231609,86
41:05:0101031:88	для эксплуатации жилого дома	2694	840150,84
41:05:0101031:89	для размещения торгового павильона	50	86727
41:05:0101031:91	для эксплуатации автодороги 50-й км. Петропавловск-Камчатский - Мильково - с.Коряки - с.Северные Коряки	9877	5776168,37
41:05:0101031:93	для размещения 40 футового контейнера под склад и торговую точку	100	173454
41:05:0101031:95	для производства гидрологических наблюдений на гидрологическом посту р. Корякская-с. Коряки	367	482634,36
41:05:0101031:97	для эксплуатации ВЛЭП-35 КВ на металлических опорах	26	15205,06
41:05:0101031:98	для строительства церкви	7000	9205560
41:05:0101031:99	для реконструкции кафе-столовой Гаванка	914	1585369,56
41:05:0101031:100	для эксплуатации сооружения ВЛЭП 35 кв на деревянных опорах	30	17544,3
41:05:0101031:101	для эксплуатации ВЛЭП-35 КВ на металлических опорах	26	15205,06
41:05:0101031:102	для эксплуатации ВЛЭП-35 КВ на металлических опорах	59	34503,79
41:05:0101031:103	для эксплуатации сооружения ТП-К-22	150	87721,5
41:05:0101031:105	для размещения торгового павильона	124	215082,96
41:05:0101031:106	для эксплуатации здания спортивный зал	3551	4669849,08
41:05:0101031:107	для размещения торгового павильона	42	72850,68

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Кадастровая стоимость, руб
41:05:0101031:108	для эксплуатации сооружения ВЛЭП 35 кв на деревянных опорах	42	24562,02
41:05:0101031:109	для размещения торгового павильона	58	100603,32
41:05:0101031:110	для эксплуатации жилого дома	2135	665821,1
41:05:0101031:111	Для эксплуатации здания детский сад	5065	6660880,2
41:05:0101031:112	объекты теплоснабжения	3127	1949528,15
41:05:0101031:113	Для реконструкции и строительства канализационных сетей	1917	1195153,65
41:05:0101031:114	Для реконструкции и строительства канализационных сетей	232	144640,4
41:05:0101031:115	Для реконструкции и строительства канализационных сетей	146	91023,7
41:05:0101031:116	Для реконструкции и строительства канализационных сетей	230	128793,1
41:05:0101031:117	Для реконструкции и строительства канализационных сетей	334	208232,3
41:05:0101031:118	Для реконструкции и строительства канализационных сетей	91	56733,95
41:05:0101031:119	Для реконструкции и строительства канализационных сетей	652	406489,4
41:05:0101031:120		65	40998,75
41:05:0101031:121	объекты торгового и коммерческого назначения	50	86727
41:05:0101031:516	объекты торгового и коммерческого назначения	63	109276,02
41:05:0101031:517	объекты промышленного назначения	1364	850385,8
41:05:0101031:518	объекты социально-бытового назначения	50	86727
41:05:0101031:528	объекты торгового и коммереческого назначения	50	86727
41:05:0101031:529	индивидуальные жилые дома	2440	760938,4
41:05:0101031:531	объекты торгового и коммерческого назначения	150	260181
41:05:0101031:532	индивидуальные жилые дома	1483	462488,38
41:05:0101031:533	многоквартирные жилые дома	2098	654282,28
41:05:0101031:535	объекты торгового назначения	120	208144,8
41:05:0101031:536	объекты коммунально-складского назначения	4200	2618490
41:05:0101031:539	Индивидуальные жилые дома	2189	682661,54
41:05:0101031:541	строительство индивидуального жилого дома	1046	326205,56
41:05:0101031:542	строительство индивидуального жилого дома	899	280362,14
41:05:0101031:544	Строительство индивидуального жилого дома	876	273189,36
41:05:0101031:545	Строительство индивидуального жилого дома	500	155930
41:05:0101031:546	Объекты административно-делового назначения	500	311725
41:05:0000000:809	для строительства линейного сооружения Тепловая сеть	4561	2703532,75
41:05:0101031:534	Объекты связи и телекоммуникаций (строительство объекта Линейно-кабельное сооружение волоконно-оптической линии связи на участке Петропавловск-Камчатский - п. Усть-Камчатск)	481	281293,61
41:05:0000000:62	для эксплуатации автодороги г. Петропавловск-с. Мильково (35-111 км.)	295510	175163552,5
41:05:0000000:1534	для строительства воздушной ЛЭП 35 кв	8670	5139142,5

Таблица 1-2 Сведения о земельных участках, участвующих в перераспределении за счет земель неразграниченной собственности

№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Кадастровая стоимость, руб
1	41:05:0101031:113	Для реконструкции и строительства канализационных сетей	1917	1195153,65
2	41:05:0101031:50	для эксплуатации здания трансформаторной подстанции ТП-К-2	100	58481
3	41:05:0101031:114	Для реконструкции и строительства канализационных сетей	232	144640,4
4	41:05:0101031:117	Для реконструкции и строительства канализационных сетей	334	208232,3
5	41:05:0101029:136	для реконструкции и строительства канализационных сетей	828,00	516 216,60
6	41:05:0101029:134	для реконструкции и строительства канализационных сетей	419,00	261 225,55
7	41:05:0101029:133	для реконструкции и строительства канализационных сетей	308,00	192 022,60
8	41:05:0101029:135	для реконструкции и строительства канализационных сетей	408,00	254 367,60
9	41:05:0101031:116	Для реконструкции и строительства канализационных сетей	230	128793,1
10	41:05:0101026:598(1)	Для размещения подземных кабельных и воздушных линий связи и радиофикации и их охранные зоны	2 243,00	1 300 244,67

2. Проект межевания

В проекте межевания выделяются участки под многоквартирные жилые дома по адресам:

- с. Коряки, ул. Колхозная д. 10, д. 15, д. 16, д. 18, д. 20, д. 22, д. 24;
- с. Коряки, ул. Колхозная д. 26, д. 27, д. 28, д. 30;
- с. Коряки, ул. Вилкова, д. 3;
- с. Коряки, пер. Связи, д. 3;
- с. Коряки, ул. Лазо, д. 1А;
- с. Коряки, ул. Шоссейная, д. 17;
- с. Коряки (микрорайон Геологи), ул. Геологов д. 10, д. 11, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 5, д. 12, д. 17, д. 18, д. 19, д. 21;
- п. Зеленый, ул. Юбилейная д. 2, д. 4, д. 5, д 7, д. 10, д. 11, д. 12, д. 13, д. 14, д. 15;

Дома по указанным адресам малоэтажные и среднеэтажные жилые. В жилом доме №15 по ул. Колхозной находится встроенное помещение почты.

В с. Коряки в микрорайоне Геологи располагается общежитие по адресу ул. Геологов, д. 7.

Таблица 2-1 Сведения о многоквартирных домах

№ пп	Адрес	Этажность	Количество проживающих
1	Ул. Колхозная, 15	2	30
2	Ул. Колхозная, 16	3	83
3	Ул. Колхозная, 18	3	63
4	Ул. Колхозная, 20	3	73
5	Ул. Колхозная, 22	3	83
6	Ул. Колхозная, 24	4	80
7	Ул. Колхозная, 26	4	121
8	Ул. Колхозная, 27	4	95
9	Ул. Колхозная, 28	4	126
10	Ул. Колхозная, 30	4	77
11	Ул. Вилкова, 3	4	135
12	Пер. Связи, 3	2	34
13	Ул. Лазо, 1А	2	22
14	Ул. Шоссейная, 17	2	18
15	Ул. Геологов, 10	3	45
16	Ул. Геологов,11	3	37
17	Ул. Геологов, 1	2	28
18	Ул. Геологов, 2	2	35
19	Ул. Геологов, 3	2	20
20	Ул. Геологов, 4	2	30
21	Ул. Геологов, 5	2	44
22	Ул. Геологов, 7	2	-
23	Ул. Геологов, 12	5	135

24	Ул. Геологов, 17	4	76
25	Ул. Геологов, 18	5	153
26	Ул. Геологов, 19	4	71
27	Ул. Юбилейная, 2	3	46
28	Ул. Юбилейная, 4	4	74
29	Ул. Юбилейная, 5	4	70
30	Ул. Юбилейная, 7	4	82
31	Ул. Юбилейная, 10	2	31
32	Ул. Юбилейная, 11	2	36
33	Ул. Юбилейная, 12	2	33
34	Ул. Юбилейная, 13	2	30
35	Ул. Юбилейная, 14	2	35
36	Ул. Юбилейная, 15	2	41
37	Ул. Колхозная, 10	2	-
38	Ул. Геологов, 21	5	-
39	Ул. Колхозная, 15	2	30

2.1 Образуемые земельные участки

Проектом межевания образуются участки под многоквартирные жилые дома. Все образуемые земельные участки входят в состав земель населенных пунктов.

Информация по образуемым земельным участкам представлена в Таблице 2-3.

Таблица 3-2 Сведения об образуемых земельных участках

Условный № земельного участка	Объект	Территориальная зона	Планируемый вид разрешенного использования	Вид образования земельного участка	Кадастровый № исходного земельного участка	Площадь проектная, м²
1	Для реконструкции и строительства канализации	Ж3	Коммунальное обслуживание (3.1)	Образуемый путем раздела *	41:05:0101031:113	1001
2	МКД ул. Колхозная, 16	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	Образуемый	-	4710
3	МКД ул. Колхозная, 18	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	Образуемый путем раздела с дальнейшим перераспределением за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности *	41:05:0101031:113	4941
4	МКД ул. Колхозная, 20	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	Образуемый путем раздела с дальнейшим перераспределением за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной	41:05:0101031:113	4075

Условный № земельного участка	Объект	Территориальная зона	Планируемый вид разрешенного использования	Вид образования земельного участка	Кадастровый № исходного земельного участка	Площадь проектная, м²
				собственности *		
5	МКД ул. Колхозная, 22	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	Образуемый путем раздела с дальнейшим перераспределением за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности *	41:05:0101031:113	3715
6	МКД ул. Колхозная, 24	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	Образуемый путем раздела с дальнейшим перераспределением за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности *	41:05:0101031:113	2590
7	МКД ул. Колхозная, 26	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	Образуемый путем раздела с дальнейшим перераспределением за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности **	41:05:0101029:136	3710
8	МКД ул. Колхозная, 27	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	Образуемый путем раздела с дальнейшим перераспределением за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности **	41:05:0101029:136	4534
9	МКД ул. Колхозная, 28	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	Образуемый путем перераспределения за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	41:05:0101029:134	4883
10	МКД ул. Колхозная, 30	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	Образуемый путем перераспределения за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	41:05:0101029:133	3240
11	МКД ул. Вилкова, 3	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	Образуемый путем перераспределения за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной	41:05:0101029:135	5399

Условный № земельного участка	Объект	Территориальная зона	Планируемый вид разрешенного использования	Вид образования земельного участка	Кадастровый № исходного земельного участка	Площадь проектная, м²
				собственности		
12	МКД пер. Связи, 3	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	Образуемый путем перераспределения за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	41:05:0101031:117	3408
13	МКД ул. Лазо 1А	Ж1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	Образуемый путем перераспределения за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	41:05:0101031:116	2052
14	МКД ул. Шоссейная, 17	Ж1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	Образуемый	-	2696
15	МКД ул. Геологов, 10	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	Образуемый	-	2926
16	МКД ул. Геологов, 11	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	Образуемый	-	2112
17	МКД ул. Геологов, 1	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	Образуемый	-	1762
18	МКД ул. Геологов, 2	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	Образуемый	-	1919
19	МКД ул. Геологов, 3	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	Образуемый	-	1966
20	МКД ул. Геологов, 4	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	Образуемый	-	2336
21	МКД ул. Геологов, 5	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	Образуемый	-	2272
22	МКД ул. Геологов, 7	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	Образуемый	-	2935
23	МКД ул. Геологов, 12	Ж3	Среднеэтажная жилая застройка	Образуемый	-	4670

Условный № земельного участка	Объект	Территориальная зона	Планируемый вид разрешенного использования	Вид образования земельного участка	Кадастровый № исходного земельного участка	Площадь проектная, м²
			2.5 (5КЖ)			
24	МКД ул. Геологов, 17	Ж3	Среднеэтажная жилая застройка 2.5 (4КЖ)	Образуемый	-	3705
25	МКД ул. Геологов, 18	Ж3	Среднеэтажная жилая застройка 2.5 (5КЖ)	Образуемый	-	5192
26	МКД ул. Геологов, 19	Ж3	Среднеэтажная жилая застройка 2.5 (4КЖ)	Образуемый	-	3687
27	МКД ул. Юбилейная, 2	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	Образуемый	-	2505
28	МКД ул. Юбилейная, 4	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	Образуемый путем раздела с дальнейшим перераспределением за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности ***	41:05:0101026:598	3135
29	МКД ул. Юбилейная, 5	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	Образуемый	-	2451
30	МКД ул. Юбилейная, 7	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	Образуемый	-	3449
31	МКД ул. Юбилейная, 10	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	Образуемый	-	1985
32	МКД ул. Юбилейная, 11	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	Образуемый	-	1772
33	МКД ул. Юбилейная, 12	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	Образуемый	-	1474
34	МКД ул. Юбилейная, 13	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	Образуемый	-	1663
35	МКД ул. Юбилейная, 14	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	Образуемый	-	2120
36	МКД ул. Юбилейная, 15	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Образуемый	-	1863

Условный № земельного участка	Объект	Территориальная зона	Планируемый вид разрешенного использования	Вид образования земельного участка	Кадастровый № исходного земельного участка	Площадь проектная, м²
			2.1.1 (2КЖ)			
37	МКД ул. Колхозная, 10	Ж1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	Образуемый	-	2624
38	МКД ул. Геологов, 21	Ж3	Среднеэтажная жилая застройка 2.5 (5КЖ)	Образуемый	-	3714
39	МКД ул. Колхозная, 15	Ж2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	Образуемый путем перераспределения за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	41:05:0101031:114	2574
40	автостоянка	Ж3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1	Образуемый	-	957

* Участок с кадастровым номером 41:05:0101031:113 подлежит разделу с дальнейшим присвоением новых кадастровых номеров, из которых образуются земельные участки ЗУ3, ЗУ4, ЗУ5, ЗУ6 путем перераспределения за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

** Участок с кадастровым номером 41:05:0101029:136 подлежит разделу с дальнейшим присвоением новых кадастровых номеров, из которых образуются земельные участки ЗУ7, ЗУ8 путем перераспределения за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

*** Участок с кадастровым номером 41:05:0101026:598 подлежит разделу с сохранением исходного земельного участка в измененных границах и образованием одного земельного участка с дальнейшим присвоением нового кадастрового номера, из которого, образуется земельный участок ЗУ28 путем перераспределения за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Основные технико-экономические показатели проекта межевания

№ п/п	Наименование	Площадь, м²
1	Образуемые земельные участки	118813
2	Зоны публичных сервитутов	20686

3. Перечень координат характерных точек

Таблица 3-1 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№ участка	№ точки	X	Y
1	1	589815,55	1382697,93
	2	589831,30	1382904,86
	3	589825,62	1382914,52
	4	589821,48	1382914,30
	5	589826,87	1382905,15
	6	589823,84	1382866,31
	7	589819,94	1382816,18
	8	589819,54	1382810,97
	9	589819,02	1382804,35
	10	589815,67	1382761,35
	11	589815,30	1382756,59
	12	589814,74	1382749,49
	13	589814,42	1382745,41
	14	589811,62	1382709,51
	15	589811,08	1382702,56
	16	589810,70	1382697,51
	1	589815,55	1382697,93
2	1	589753,89	1382861,82
	2	589753,38	1382869,81
	3	589765,85	1382870,60
	4	589766,36	1382862,62
	5	589823,84	1382866,31
	6	589826,87	1382905,15
	7	589821,48	1382914,30
	8	589818,90	1382918,77
	9	589734,00	1382917,63
	10	589739,11	1382866,23
	11	589739,25	1382860,90
	1	589753,89	1382861,82
3	1	589819,02	1382804,35
	2	589819,54	1382810,97
	3	589819,94	1382816,18
	4	589823,84	1382866,31
	5	589766,36	1382862,62
	6	589753,89	1382861,82
	7	589739,25	1382860,90
	8	589739,90	1382836,40
	9	589737,53	1382802,60
	1	589819,02	1382804,35

4	1	589819,02	1382804,35
	2	589737,53	1382802,60
	3	589733,83	1382750,28
	4	589755,45	1382751,65
	5	589815,30	1382756,59
	6	589815,67	1382761,35
	1	589819,02	1382804,35
5	1	589811,62	1382709,51
	2	589814,42	1382745,41
	3	589814,74	1382749,49
	4	589815,30	1382756,59
	5	589755,45	1382751,65
	6	589733,83	1382750,28
	7	589731,17	1382712,40
	8	589748,10	1382704,50
	1	589811,62	1382709,51
6	1	589811,62	1382709,51
	2	589811,08	1382702,56
	3	589810,70	1382697,51
	4	589815,55	1382697,93
	5	589814,37	1382680,94
	6	589724,85	1382673,29
	7	589731,17	1382712,40
	8	589748,10	1382704,50
	1	589811,62	1382709,51
7	1	589695,39	1382566,44
	2	589672,61	1382570,72
	3	589596,08	1382578,64
	4	589591,81	1382541,67
	5	589695,33	1382533,45
	6	589699,47	1382565,54
	1	589695,39	1382566,44
8	1	589591,61	1382497,20
	2	589689,52	1382489,69
	3	589695,33	1382533,45
	4	589591,81	1382541,67
	5	589590,63	1382529,81
	6	589589,74	1382520,84
	7	589588,64	1382509,80
	1	589591,61	1382497,20
9	1	589689,52	1382489,69
	2	589682,75	1382437,30
	3	589617,93	1382442,33
	4	589612,14	1382442,78
	5	589589,87	1382460,13

	6	589591,61	1382497,20
	1	589689,52	1382489,69
10	1	589682,75	1382437,30
	2	589617,93	1382442,33
	3	589615,35	1382389,25
	4	589674,07	1382386,20
	1	589682,75	1382437,30
11	1	589578,22	1382580,49
	2	589550,89	1382583,32
	3	589551,08	1382585,57
	4	589547,39	1382586,08
	5	589547,20	1382583,70
	6	589463,08	1382592,44
	7	589457,85	1382542,45
	8	589565,55	1382535,25
	1	589578,22	1382580,49
12	1	589643,55	1382800,87
	2	589645,73	1382849,14
	3	589579,58	1382842,84
	4	589583,32	1382819,95
	5	589587,13	1382796,37
	6	589589,50	1382796,74
	7	589591,01	1382785,42
	8	589625,96	1382789,98
	9	589625,91	1382792,50
	10	589640,93	1382792,84
	1	589643,55	1382800,87
13	1	589467,93	1382757,08
	2	589459,99	1382800,43
	3	589493,86	1382792,00
	4	589506,02	1382791,50
	5	589526,37	1382781,57
	6	589525,62	1382766,44
	7	589504,62	1382757,47
	1	589467,93	1382757,08
14	1	589156,97	1382419,51
	2	589189,73	1382485,24
	3	589184,13	1382485,57
	4	589178,66	1382484,19
	5	589174,91	1382485,62
	6	589152,34	1382494,65
	7	589119,22	1382435,71
	1	589156,97	1382419,51
15	1	1383269,41	587890,66
	2	1383269,40	587832,81

	3	1383250,59	587839,50
	4	1383222,42	587840,33
	5	1383222,73	587901,46
	6	1383263,84	587901,60
	1	1383269,41	587890,66
16	1	587901,46	1383222,73
	2	587901,33	1383194,13
	3	587872,46	1383185,97
	4	587841,47	1383185,04
	5	587840,33	1383222,42
	1	587901,46	1383222,73
17	1	587960,60	1383273,31
	2	587960,70	1383338,44
	3	587933,67	1383338,18
	4	587933,10	1383274,05
	1	587960,60	1383273,31
18	1	587989,90	1383272,50
	2	587989,84	1383338,72
	3	587979,81	1383338,63
	4	587960,70	1383338,44
	5	587960,60	1383273,31
	1	587989,90	1383272,50
19	1	587933,44	1383193,92
	2	587960,51	1383182,56
	3	587960,58	1383262,34
	4	587938,90	1383262,91
	5	587933,61	1383245,97
	1	587933,44	1383193,92
20	1	587960,51	1383182,56
	2	587990,00	1383182,40
	3	587989,91	1383261,48
	4	587960,58	1383262,34
	1	587960,51	1383182,56
21	1	587901,60	1383263,84
	2	587901,46	1383222,73
	3	587901,33	1383194,13
	4	587933,44	1383193,92
	5	587933,61	1383245,97
	6	587938,90	1383262,91
	1	587901,60	1383263,84
22	1	587933,67	1383338,18
	2	587933,61	1383342,72
	3	587886,04	1383342,76
	4	587885,99	1383330,68
	5	587887,20	1383290,35

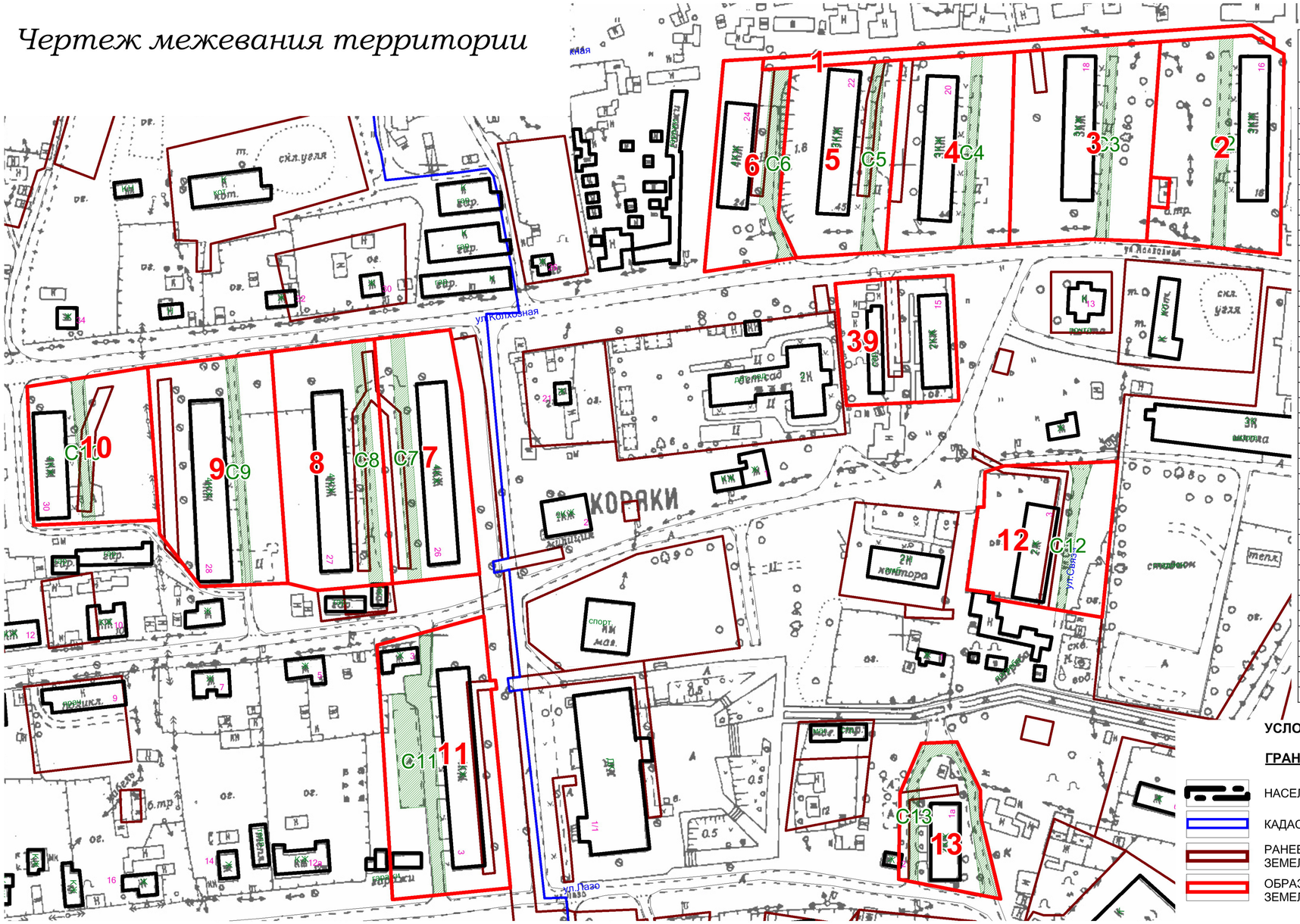
	6	587903,46	1383290,26
	7	587903,56	1383274,87
	8	587933,10	1383274,05
	1	587933,67	1383338,18
23	1	588101,65	1383270,77
	2	588101,90	1383330,10
	3	588102,16	1383391,44
	4	588062,56	1383391,75
	5	588062,32	1383275,78
	1	588101,65	1383270,77
24	1	588162,53	1383391,09
	2	588162,77	1383330,20
	3	588101,90	1383330,10
	4	588102,16	1383391,44
	1	588162,53	1383391,09
25	1	588205,04	1383401,13
	2	588203,79	1383396,68
	3	588201,88	1383397,28
	4	588202,81	1383400,61
	5	588162,53	1383391,09
	6	588162,77	1383330,20
	7	588162,89	1383299,98
	8	588168,31	1383271,41
	9	588189,69	1383271,31
	10	588220,85	1383404,87
	1	588205,04	1383401,13
26	1	588168,31	1383271,41
	2	588101,65	1383270,77
	3	588101,90	1383330,10
	4	588162,77	1383330,20
	5	588162,89	1383299,98
	1	588168,31	1383271,41
27	1	588985,06	1381106,71
	2	588919,35	1381114,17
	3	588915,76	1381076,39
	4	588949,21	1381073,16
	5	588980,50	1381067,03
	6	588981,12	1381073,74
	7	588984,72	1381103,92
	1	588985,06	1381106,71
28	1	588915,76	1381076,39
	2	588919,35	1381114,17
	3	588910,92	1381115,13
	4	588907,10	1381115,57
	5	588837,28	1381123,50

	6	588833,93	1381089,56
	7	588854,41	1381082,44
	8	588900,63	1381077,88
	9	588904,53	1381077,49
	1	588915,76	1381076,39
29	1	588843,08	1381140,30
	2	588903,99	1381133,82
	3	588906,63	1381155,61
	4	588923,74	1381154,79
	5	588925,80	1381168,15
	6	588846,45	1381175,57
	7	588846,15	1381172,44
	1	588843,08	1381140,30
30	1	588925,80	1381168,15
	2	588926,85	1381174,95
	3	588931,46	1381210,56
	4	588850,55	1381218,25
	5	588846,45	1381175,57
	1	588925,80	1381168,15
31	1	588837,28	1381123,50
	2	588778,52	1381128,34
	3	588775,30	1381095,24
	4	588833,93	1381089,56
	1	588837,28	1381123,50
32	1	588788,09	1381146,15
	2	588843,08	1381140,30
	3	588846,15	1381172,44
	4	588791,14	1381177,83
	1	588788,09	1381146,15
33	1	588778,52	1381128,34
	2	588733,95	1381132,01
	3	588730,77	1381099,51
	4	588775,30	1381095,24
	1	588778,52	1381128,34
34	1	588788,09	1381146,15
	2	588791,14	1381177,83
	3	588738,59	1381182,79
	4	588735,60	1381151,74
	1	588788,09	1381146,15
35	1	588733,95	1381132,01
	2	588668,33	1381137,41
	3	588665,21	1381105,82
	4	588730,77	1381099,51
	1	588733,95	1381132,01
36	1	588735,60	1381151,74

	2	588738,59	1381182,79
	3	588679,62	1381188,49
	4	588676,53	1381156,75
	5	588724,72	1381152,90
	1	588735,60	1381151,74
37	1	589781,20	1383111,14
	2	589750,42	1383114,67
	3	589719,75	1383105,87
	4	589719,16	1383051,44
	5	589747,77	1383065,84
	6	589747,13	1383076,11
	7	589788,56	1383086,86
	1	589781,20	1383111,14
38	1	587795,38	1383339,22
	2	587794,56	1383406,18
	3	587783,74	1383409,29
	4	587740,33	1383409,14
	5	587741,28	1383347,62
	6	587750,09	1383339,93
	1	587795,38	1383339,22
39	1	589720,21	1382728,90
	2	589722,25	1382750,05
	3	589722,82	1382755,41
	4	589724,12	1382778,75
	5	589671,10	1382781,60
	6	589668,68	1382733,92
	1	589720,21	1382728,90
40	1	588170,37	1383260,78
	2	588170,37	1383243,69
	3	588116,34	1383243,87
	4	588116,37	1383262,23
	1	588170,37	1383260,78

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ 41:05:0101026, 41:05:0101029, 41:05:0101030, 41:05:0101031 В ГРАНИЦАХ КОРЯКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Чертеж межевания территории



УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Условный № земельного участка	Объект	Планируемый вид разрешенного использования	Площадь проектная, м²
1	Для реконструкции и строительства канализации	Коммунальное обслуживание (3.1)	1001,43
2	МКД ул. Колхозная, 16	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	4709,59
3	МКД ул. Колхозная, 18	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	4940,84
4	МКД ул. Колхозная, 20	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	4074,86
5	МКД ул. Колхозная, 22	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	3714,48
6	МКД ул. Колхозная, 24	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	2589,64
7	МКД ул. Колхозная, 26	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	3710,25
8	МКД ул. Колхозная, 27	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	4534,07
9	МКД ул. Колхозная, 28	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	4883,37
10	МКД ул. Колхозная, 30	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	3240,13
11	МКД ул. Вилкова, 3	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	5398,92
12	МКД пер. Связи, 3	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	3408,29
13	МКД ул. Лазо 1А	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	2052,32
14	МКД ул. Шоссейная, 17	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	2695,9
15	МКД ул. Геологов, 10	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	3017,88
16	МКД ул. Геологов, 11	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	2111,45
17	МКД ул. Геологов, 1	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	1762,37
18	МКД ул. Геологов, 2	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	1919,26
19	МКД ул. Геологов, 3	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	1965,83
20	МКД ул. Геологов, 4	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	2335,6
21	МКД ул. Геологов, 5	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	2271,86
22	МКД ул. Геологов, 7	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	2935,15
23	МКД ул. Геологов, 12	Среднеэтажная жилая застройка 2.5 (5КЖ)	4670,3
24	МКД ул. Геологов, 17	Среднеэтажная жилая застройка 2.5 (4КЖ)	3705,13
25	МКД ул. Геологов, 18	Среднеэтажная жилая застройка 2.5 (5КЖ)	5192,27
26	МКД ул. Геологов, 19	Среднеэтажная жилая застройка 2.5 (4КЖ)	3686,68
27	МКД ул. Юбилейная, 2	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	2505,38
28	МКД ул. Юбилейная, 4	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	3134,57
29	МКД ул. Юбилейная, 5	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	2451,04
30	МКД ул. Юбилейная, 7	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	3448,99
31	МКД ул. Юбилейная, 10	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	1984,73
32	МКД ул. Юбилейная, 11	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	1771,73
33	МКД ул. Юбилейная, 12	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	1473,81
34	МКД ул. Юбилейная, 13	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	1662,86
35	МКД ул. Юбилейная, 14	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	2119,99
36	МКД ул. Юбилейная, 15	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	1862,52
37	МКД ул. Колхозная, 15	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	2623,86
38	МКД ул. Геологов, 21	Среднеэтажная жилая застройка 2.5 (5КЖ)	3713,77
39	МКД ул. Колхозная, 15	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	2574,2
40	автостоянка	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	957,30

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- НАСЕЛЕНЫХ ПУНКТОВ
- КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ
- РАНЕЕ СФОРМИРОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ
- 1 — УСЛОВНЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
- С1 — УСЛОВНЫЙ НОМЕР ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор		Ложкин А.С.			
Нач. отдела		Кулеш Н.П.			
Рук. проекта		Миронова М. Е.			
ГАП		Алексеев К.А			

№ _____ от ___.___ 2018 г.

Инв. № _____ Несекретно

Заказчик: Администрация Корякского сельского поселения

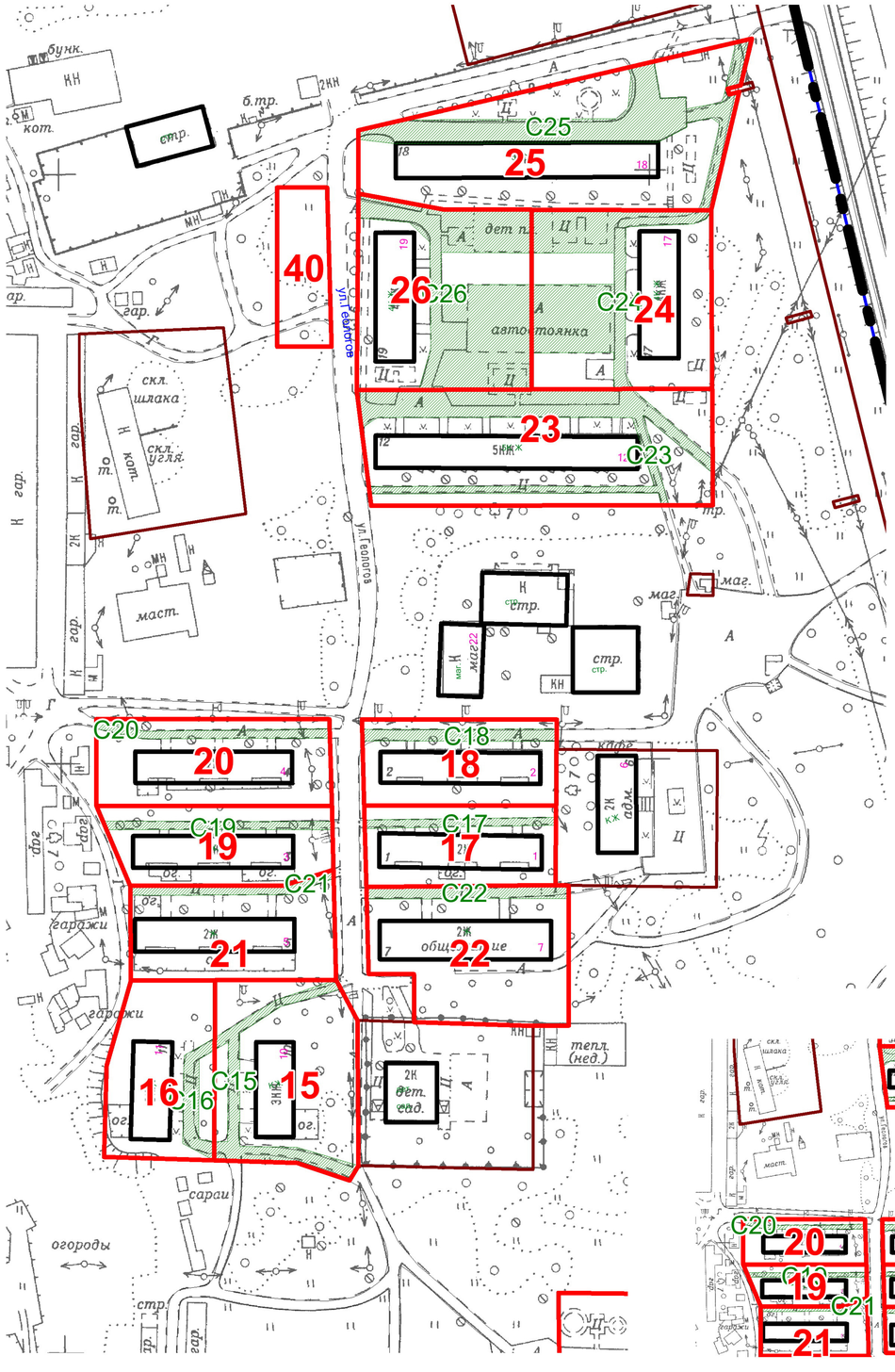
Проект межевания территории кадастровых кварталов 41:05:0101026, 41:05:0101029, 41:05:0101030, 41:05:0101031 в границах Корякского сельского поселения

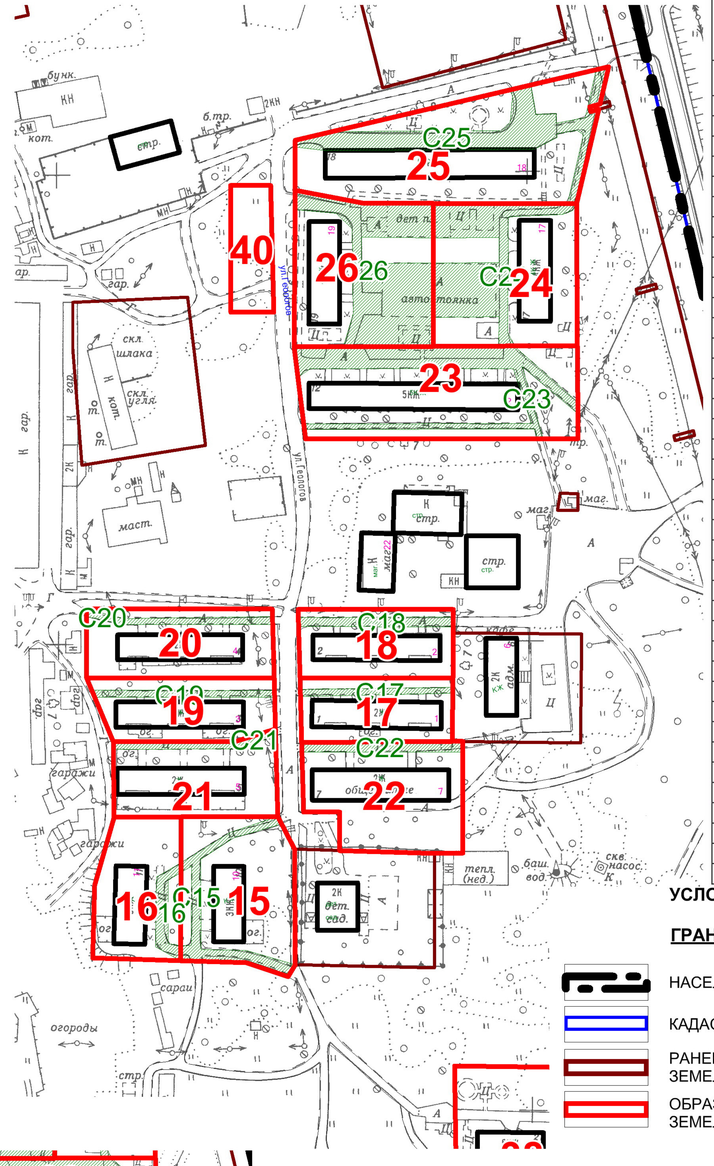
Лист	Листов	Масштаб
1	2	1:2000

Чертеж межевания территории

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ 41:05:0101026, 41:05:0101029, 41:05:0101030, 41:05:0101031 В ГРАНИЦАХ КОРЯКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Чертеж межевания территории





УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Условный № земельного участка	Объект	Планируемый вид разрешенного использования	Площадь проектная, м²
1	Для реконструкции и строительства канализации	Коммунальное обслуживание (3.1)	1001,43
2	МКД ул. Колхозная, 16	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	4709,59
3	МКД ул. Колхозная, 18	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	4940,84
4	МКД ул. Колхозная, 20	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	4074,86
5	МКД ул. Колхозная, 22	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	3714,48
6	МКД ул. Колхозная, 24	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	2589,64
7	МКД ул. Колхозная, 26	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	3710,25
8	МКД ул. Колхозная, 27	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	4534,07
9	МКД ул. Колхозная, 28	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	4883,37
10	МКД ул. Колхозная, 30	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	3240,13
11	МКД ул. Вилкова, 3	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	5398,92
12	МКД пер. Связи, 3	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	3408,29
13	МКД ул. Лазо 1А	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	2052,32
14	МКД ул. Шоссейная, 17	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	2695,9
15	МКД ул. Геологов, 10	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	3017,88
16	МКД ул. Геологов, 11	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	2111,45
17	МКД ул. Геологов, 1	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	1762,37
18	МКД ул. Геологов, 2	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	1919,26
19	МКД ул. Геологов, 3	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	1965,83
20	МКД ул. Геологов, 4	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	2335,6
21	МКД ул. Геологов, 5	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	2271,86
22	МКД ул. Геологов, 7	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	2935,15
23	МКД ул. Геологов, 12	Среднеэтажная жилая застройка 2.5 (5КЖ)	4670,3
24	МКД ул. Геологов, 17	Среднеэтажная жилая застройка 2.5 (4КЖ)	3705,13
25	МКД ул. Геологов, 18	Среднеэтажная жилая застройка 2.5 (5КЖ)	5192,27
26	МКД ул. Геологов, 19	Среднеэтажная жилая застройка 2.5 (4КЖ)	3686,68
27	МКД ул. Юбилейная, 2	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	2505,38
28	МКД ул. Юбилейная, 4	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	3134,57
29	МКД ул. Юбилейная, 5	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	2451,04
30	МКД ул. Юбилейная, 7	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	3448,99
31	МКД ул. Юбилейная, 10	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	1984,73
32	МКД ул. Юбилейная, 11	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	1771,73
33	МКД ул. Юбилейная, 12	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	1473,81
34	МКД ул. Юбилейная, 13	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	1662,86
35	МКД ул. Юбилейная, 14	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	2119,99
36	МКД ул. Юбилейная, 15	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (2КЖ)	1862,52
37	МКД ул. Колхозная, 15	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	2623,86
38	МКД ул. Геологов, 21	Среднеэтажная жилая застройка 2.5 (5КЖ)	3713,77
39	МКД ул. Колхозная, 15	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (3КЖ)	2574,2
40	автостоянка	Малоэтажная жилая застройка 2.1.1 (4КЖ)	957,30

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- НАСЕЛЕНЫХ ПУНКТОВ
- КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ
- РАНЕЕ СФОРМИРОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ
- 1 — УСЛОВНЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
- С1 — УСЛОВНЫЙ НОМЕР ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор		Ложкин А.С.			
Нач. отдела		Кулеш Н.П.			
Рук. проекта		Миронова М. Е.			
ГАП		Алексеев К.А			

№ _____ от ____.____ 2018 г. Инв. № _____ Несекретно

Заказчик: Администрация Корякского сельского поселения

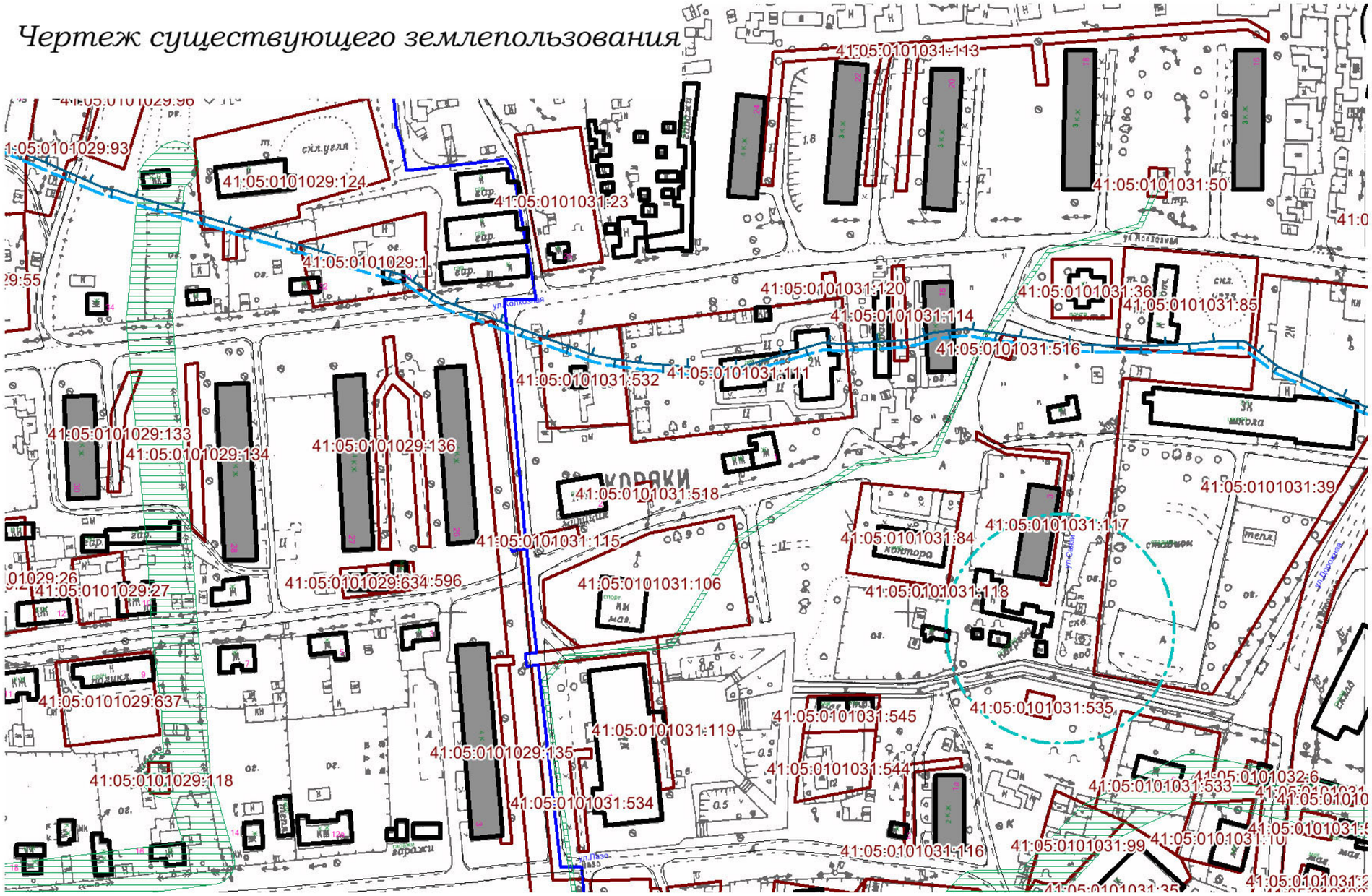
Проект межевания территории кадастровых кварталов 41:05:0101026, 41:05:0101029, 41:05:0101030, 41:05:0101031 в границах Корякского сельского поселения

Лист	Листов	Масштаб
2	2	1:2000

Чертеж межевания территории

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ 41:05:0101026, 41:05:0101029, 41:05:0101030, 41:05:0101031 В ГРАНИЦАХ КОРЯКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Чертеж существующего землепользования



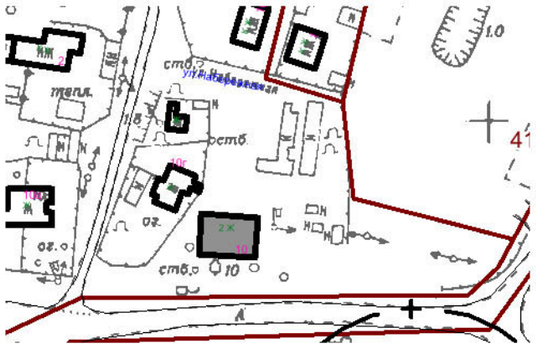
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

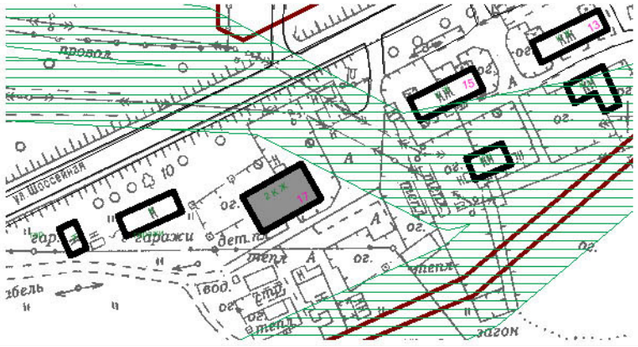
ГРАНИЦЫ

- НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ
- ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, СТОЯЩИХ НА КАДАСТРОВОМ УЧЕТЕ
- 02:59:070307:559 — КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
- ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ КОТОРЫХ ФОРМИРУЕТСЯ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- ЗАПРЕТНЫЙ РАЙОН
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА
- ОХРАННАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА
- ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (I ПОЯС
- ВОДООХРАННАЯ ЗОНА ВОДНЫХ ОБЪЕКТ
- ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
- БЕРЕГОВАЯ ПОЛОСА ВОДНЫХ ОБЪЕКТО ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ





Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор		Ложкин А.С.			
Нач. отдела		Кулеш Н.П.			
Рук. проекта		Миронова М. Е.			
ГАП		Алексеев К.А			

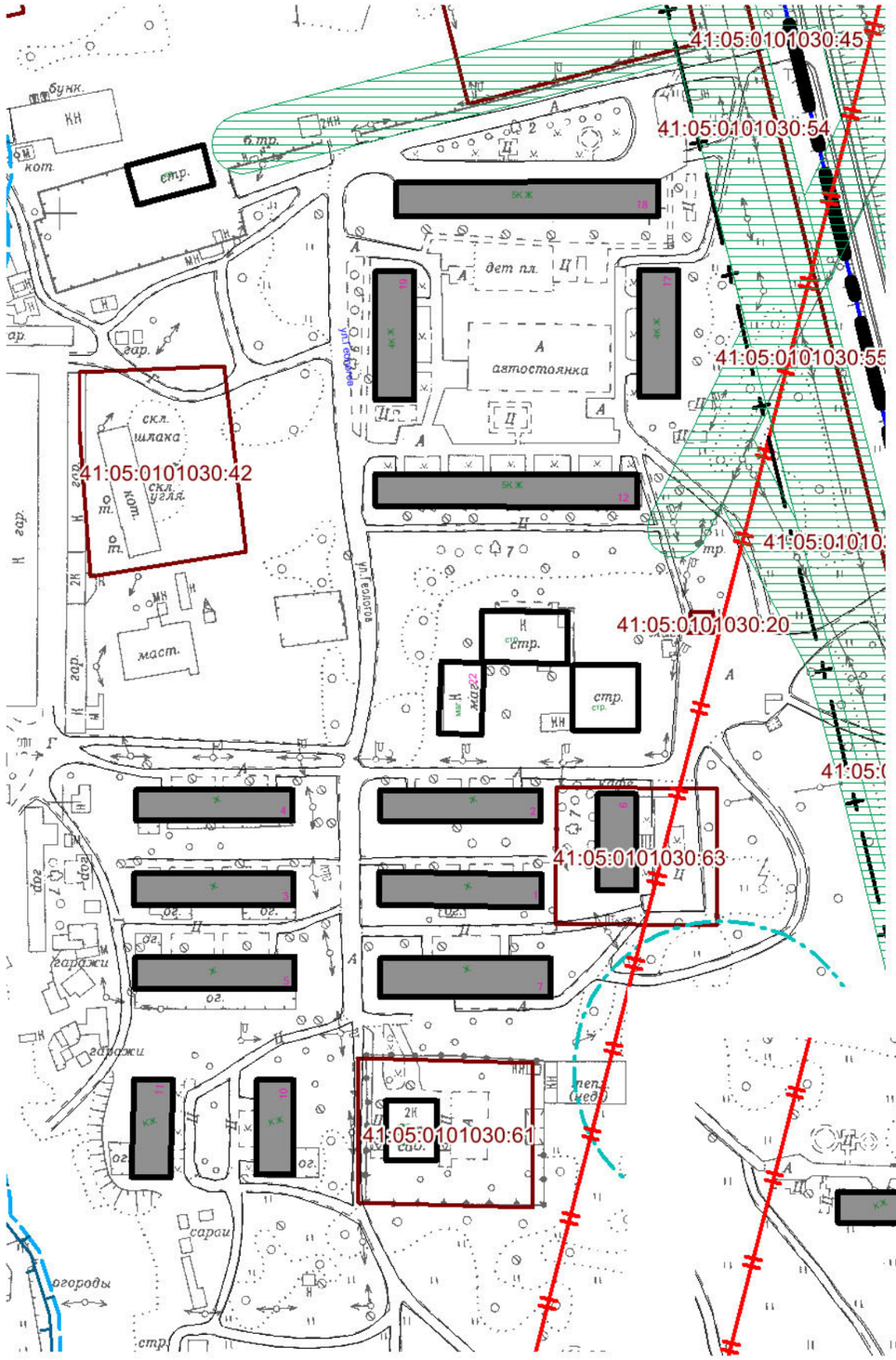
№ _____ от ____.____ 2020г. Инв. № _____ Несекретно

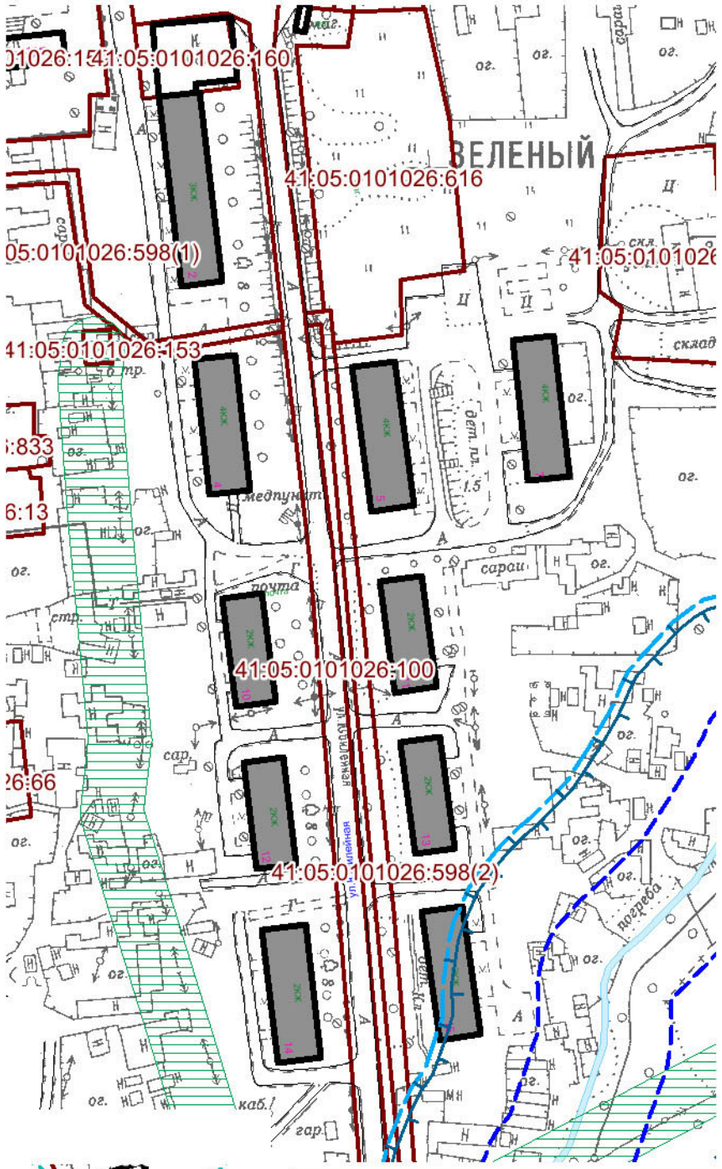
Заказчик: Администрация Корякского сельского поселения

Проект межевания территории кадастровых кварталов 41:05:0101026, 41:05:0101029, 41:05:0101030, 41:05:0101031 в границах Корякского сельского поселения	Лист	Листов	Масштаб
	1		1:2000
Чертеж существующего землепользования			

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ 41:05:0101026, 41:05:0101029, 41:05:0101030, 41:05:0101031 В ГРАНИЦАХ КОРЯКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Чертеж существующего землепользования





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ
- ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, СТОЯЩИХ НА КАДАСТРОВОМ УЧЕТЕ
- 02:59:070307:559 КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
- ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ КОТОРЫХ ФОРМИРУЕТСЯ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- ЗАПРЕТНЫЙ РАЙОН
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА
- ОХРАННАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА
- ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (I ПОЯС)
- ВОДООХРАННАЯ ЗОНА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
- БЕРЕГОВАЯ ПОЛОСА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор		Ложкин А.С.			
Нач. отдела		Кулеш Н.П.			
Рук. проекта		Миронова М. Е.			
ГАП		Алексеев К.А			

№ _____ от ____.____ 2020г. Инв. № _____ Несекретно

Заказчик: Администрация Корякского сельского поселения

Проект межевания территории кадастровых кварталов 41:05:0101026, 41:05:0101029, 41:05:0101030, 41:05:0101031 в границах Корякского сельского поселения	Лист	Листов	Масштаб
	1		1:2000

Чертеж существующего землепользования