

## ПРОТОКОЛ № 14

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края, образованной в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 24.11.2016 № 692 (далее – Комиссия)

«25» сентября 2019 года

Время проведения заседания: с 9 час. 30 мин. по 11 час. 30 мин.

Место проведения заседания: каб. 1, ул. Ленинградская, д. 89, г. Петропавловск-Камчатский, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края

Присутствовали:

Заместитель Министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края,  
председатель Комиссии

- Е.В. Косова

Руководитель Камчатского  
регионального центра общественного  
контроля в сфере ЖКХ

- А.В. Кириносенко

Референт отдела жилищной  
политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства и  
энергетики Камчатского края

- Е.В. Конькова

Исполнительный директор Совета  
муниципальных образований  
Камчатского края

- В.М. Червяков

Инспектор по государственному  
контролю (надзору) отдела  
жилищного надзора и лицензионного  
контроля Государственной  
жилищной инспекции Камчатского  
края

- Е.И. Емельницкая

Начальник отдела жилищного  
строительства Министерства

Главный специалист по организации  
капитального ремонта отдела по  
управлению фондом капитального  
ремонта Фонда капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Камчатского края

- Ю. В. Решетняк

Заседание комиссии считается правомочным, так как принимает участие две трети ее членов.

#### Повестка дня

1. Рассмотрение заявок администрации муниципального образования «Тигильский муниципальный район» (в отношении многоквартирных домов расположенных на территории сельского поселения «село Тигиль») и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 1, 5 ч. 4 Порядка внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае, утверждённого постановлением Правительства Камчатского края от 28.12.2016 № 530-П (далее – Порядок) (включение многоквартирных домов, сокращение перечня видов работ по капитальному ремонту).

2. Рассмотрение заявок Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 3, 4, 7 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

3. Рассмотрение заявки администрации сельского поселения «село Слаутное» о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2. ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

4. Рассмотрение заявки администрации Ключевского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

5. Рассмотрение заявок администрации Усть-Камчатского муниципального района (в отношении многоквартирных домов расположенных на территории Усть-Камчатского сельского поселения) и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 4 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта).

6. Рассмотрение заявок администрации Елизовского городского поселения и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 1, 3, 4 ч. 4 Порядка (включение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта).

7. Рассмотрение заявки администрации Новоавачинского сельского поселения и принятие решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка (включение многоквартирных домов).

8. Рассмотрение заявок администрации муниципального образования сельского поселения «село Тымлат» и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 5, 7 ч. 4 Порядка (сокращение перечня видов работ по капитальному ремонту, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

9. Рассмотрение заявки администрации Вулканного городского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

10. Рассмотрение заявки администрации Корякского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

11. Рассмотрение заявок администрации Апачинского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3, 7 ч. 4 Порядка (изменение сроков

проведения капитального ремонта, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

12. Рассмотрение заявки администрации Раздольненского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 4, 6 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, расширение перечня видов работ).

13. Рассмотрение заявок администрации городского округа «посёлок Палана» и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 4, 5, 7 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта, сокращение перечня видов работ по капитальному ремонту, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

---

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., предложившую утвердить повестку дня заседания Комиссии.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Комиссии.

---

1. Рассмотрение заявок администрации муниципального образования «Тигильский муниципальный район» и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 1, 3, 4, 5 ч. 4 Порядка (включение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта, сокращение перечня видов работ по капитальному ремонту).

---

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации муниципального образования «Тигильский муниципальный район» от 06.05.2019, 17.07.2019, 09.08.2019, 12.08.2019 (вх. № 98-АП/2019 от 24.07.2019, № 100-АП/2019 от 07.08.2019, №102-АП/2019 от 12.08.2019, №103-АП/2019 от 13.08.2019) и с заключениями Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края (далее – Фонд

капитального ремонта) от 24.05.2019 № 101-з, 06.08.2019 № 110-з, от 19.08.2019 № 113-з, от 20.08.2019 № 114-з:

1.1. О необходимости включения в региональную программу многоквартирных домов, ранее не включенных в региональную программу по причине отсутствия сведений о них при ее формировании в соответствии с п.п. «в» п. 1 ч. 4 Порядка, согласно таблице 1.1

Таблица 1.1

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Год постройки МКД	Конструктивный элемент многоквартирного дома, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1	Камчатский край, с. Тигиль, ул. Толстихина, д. 15	1973	ВДИС водоотведения	2023-2025
			ВДИС теплоснабжения	2023-2025
			ВДИС холодного водоснабжения	2023-2025
			ВДИС горячего водоснабжения	2023-2025
			ВДИС электроснабжения	2023-2025
			Крыша	2023-2025
			Фасад	2023-2025
2	Камчатский край, с. Тигиль, ул. Толстихина, д. 17	1975	ВДИС водоотведения	2023-2025
			ВДИС теплоснабжения	2023-2025
			ВДИС холодного водоснабжения	2023-2025
			ВДИС горячего водоснабжения	2023-2025
			ВДИС электроснабжения	2023-2025
			Крыша	2023-2025
			Фасад	2023-2025
3	Камчатский край, с. Тигиль, ул. Толстихина, д. 23	1977	ВДИС водоотведения	2023-2025
			ВДИС теплоснабжения	2023-2025
			ВДИС холодного водоснабжения	2023-2025
			ВДИС горячего водоснабжения	2023-2025
			ВДИС электроснабжения	2023-2025
			Крыша	2023-2025
			Фасад	2023-2025
4	Камчатский край, с. Тигиль, ул. Толстихина, д. 24	1977	ВДИС водоотведения	2023-2025
			ВДИС теплоснабжения	2023-2025
			ВДИС холодного водоснабжения	2023-2025
			ВДИС горячего водоснабжения	2023-2025
			ВДИС электроснабжения	2023-2025
			Крыша	2023-2025
			Фасад	2023-2025
5	Камчатский край, с. Тигиль, ул. Толстихина, д. 28	1982	ВДИС электроснабжения	2023-2025
			ВДИС теплоснабжения	2023-2025
			Крыша	2023-2025
			Фасад	2023-2025
			Фундамент	2023-2025

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Кириносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Отказать в рассмотрении вопроса о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в отношении многоквартирных домов, перечисленных в таблице 1.1 на основании ч. 7(1) Порядка, в связи с отсутствием в составе заявки документов, указанных в п.п. «б» п. 1 ч. 9 Порядка.

1.2. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в сроки, принятые общим собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме согласно таблице 1.2. и принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 1.2

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Гагарина, д. 34	ВДИС водоотведения	1 020 075,00	2029-2031	2020-2022	от 17.07.2019 № 1

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1) Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в муниципальном образовании сельском поселении «село Тигиль», из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 1.2.

2) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального

ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отраженной в таблице 1.2.

1.3. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в более поздний срок, чем предусмотрено региональной программой согласно таблице 1.3. и принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 1.3

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Гагарина, д. 31	Фасад	1 988 265,00	2020-2022	2023-2025
2.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Ленинская, д. 35	ВДИС электроснабжения	308 265,00	2020-2022	2023-2025
		Крыша	2 146 175,00	2020-2022	2023-2025
		Фасад	2 012 862,00	2020-2022	2023-2025
3.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Нагорная, д. 17	ВДИС электроснабжения	216 960,00	2020-2022	2029-2031
		Крыша	1 624 984,00	2020-2022	2029-2031
		Фасад	1 416 675,00	2020-2022	2029-2031
4.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Партизанская, д. 24	Фасад	1 889 876,00	2020-2022	2029-2031
5.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Рябикова, д. 2	ВДИС электроснабжения	308 623,00	2020-2022	2029-2031
		Крыша	2 191 640,00	2020-2022	2023-2025
		Фасад	2 015 204,00	2020-2022	2029-2031
6.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Рябикова, д. 3	ВДИС теплоснабжения	1 301 305,00	2020-2022	2023-2025
		Крыша	1 342 240,00	2020-2022	2023-2025
		Фасад	1 957 226,00	2020-2022	2029-2031
7.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Рябикова, д. 4	ВДИС электроснабжения	294 542,00	2020-2022	2023-2025
		Крыша	1 325 842,00	2020-2022	2023-2025
		Фасад	1 923 258,00	2020-2022	2023-2025
8.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Соболева, д. 1	ВДИС электроснабжения	1 566 463,00	2020-2022	2023-2025
9.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Толстихина, д. 18	Фасад	2 761 316,00	2020-2022	2023-2025
10.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Толстихина, д. 22	Фасад	2 725 007,00	2020-2022	2029-2031

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1) Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в муниципальном образовании сельском поселении «село Тигиль», из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 1.4.

Таблица 1.4

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Гагарина, д. 31	Фасад	1 988 265,00	2020-2022	2023-2025
2.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Ленинская, д. 35	ВДИС электроснабжения	308 265,00	2020-2022	2020-2022
		Крыша	2 146 175,00	2020-2022	2023-2025
		Фасад	2 012 862,00	2020-2022	2023-2025
3.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Нагорная, д. 17	ВДИС электроснабжения	216 960,00	2020-2022	2029-2031
		Крыша	1 624 984,00	2020-2022	2029-2031
		Фасад	1 416 675,00	2020-2022	2029-2031
4.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Партизанская, д. 24	Фасад	1 889 876,00	2020-2022	2029-2031
5.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Рябикова, д. 2	ВДИС электроснабжения	308 623,00	2020-2022	2029-2031
		Крыша	2 191 640,00	2020-2022	2023-2025
		Фасад	2 015 204,00	2020-2022	2029-2031
6.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Рябикова, д. 3	ВДИС теплоснабжения	1 301 305,00	2020-2022	2023-2025
		Крыша	1 342 240,00	2020-2022	2023-2025
		Фасад	1 957 226,00	2020-2022	2029-2031
7.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Рябикова, д. 4	ВДИС электроснабжения	294 542,00	2020-2022	2023-2025
		Крыша	1 325 842,00	2020-2022	2023-2025
		Фасад	1 923 258,00	2020-2022	2023-2025
8.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Соболева, д. 1	ВДИС электроснабжения	1 566 463,00	2020-2022	2023-2025
9.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Толстихина, д. 18	Фасад	2 761 316,00	2020-2022	2023-2025
10.	Камчатский край, Тигильский район, с. Тигиль, ул. Толстихина, д. 22	Фасад	2 725 007,00	2020-2022	2029-2031



2) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отраженной в таблице 1.4.

1.4. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью сокращения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (п. 5 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 1.5.

Таблица 1.5

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Объект общего имущества в многоквартирном доме, подлежащий исключению из РПКР программу капитального ремонта	Основание для исключения
1.	Камчатский край, с. Тигиль, ул. Ленинская, д. 35	ВДИС холодного водоснабжения	Акт обследования состояния МКД, отсутствие конструктивного элемента от 21.02.2019 № б/н

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Кириносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, перечисленных в п. 5 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией муниципального образования «Тигильский муниципальный район», внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, сократив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 35 ул. Ленинская в с. Тигиль, в связи с установлением отсутствия системы холодного водоснабжения, в отношении которой региональной программой предусмотрен капитальный ремонт.

---

2. Рассмотрение заявок Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на

2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 3, 4, 7 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов Комиссии с заявками Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.08.2019 (вх. 117-АП/2019 от 30.08.2019), от 04.09.2019 (вх. 118-АП/2019 от 05.09.2019), от 06.09.2019 (вх. 121-АП/2019 от 23.09.2019) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 10.09.2019 № 128-з, от 10.09.2019 № 129-з, от 23.09.2019 № 132-з:

2.1. О необходимости исключения многоквартирных домов из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, а так же в которых имеется менее чем пять квартир из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, согласно п. 2 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 2.1

Таблица 2.1.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Никифора Бойко, д. 16	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.06.2019 № 89-р
2.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Красная Сопка, д. 46	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.06.2019 № 91-р
3.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рябиковская, д. 80	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.06.2019 № 95-р
4.	г. Петропавловск-Камчатский, пр. Победы, д. 73	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.07. 2019 № 109-р
5.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рябиковская, д. 65	Выкопировка из технического паспорта

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных Управлением коммунального хозяйства и жилищного

фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить следующие многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, а так же в котором имеется менее чем пять квартир, из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно таблице 2.1.

2.2. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в более поздний срок, чем предусмотрено региональной программой и о принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу согласно таблице 2.2.

Таблица 2.2

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	новый
1.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ботанический пер., д. 9	ВДИС водоотведения	1 958 879,00	2017-2019	2026-2028
		ВДИС теплоснабжения	9 795 564,00	2017-2019	2026-2028
		ВДИС холодного водоснабжения	1 854 678,00	2017-2019	2026-2028
		ВДИС горячего водоснабжения	3 117 018,00	2017-2019	2026-2028
2.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Корякская, д. 20	ВДИС холодного водоснабжения	1 871 781,00	2017-2019	2026-2028
3.	г. Петропавловск-Камчатский, пр. Победы, д. 3	Крыша	6 584 599,00	2017-2019	2026-2028
4.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д. 6	Крыша	6 748 207,00	2017-2019	2026-2028

**ВЫСТУПИЛИ:** Косова Е.В., Кириносенко А.В., Коенькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**ЗА:** 7;

**ПРОТИВ:** 0;

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:** 0.

**РЕШИЛИ:**

1) Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Петропавловск-Камчатском городском округе, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации

проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 2.2.

2) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 2.2.

2.3. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, в более ранние сроки, чем установлено региональной программой и о принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу в соответствии с таблицей 2.3.

Таблица 2.3

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Срок проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фурманова, д. 3	Крыша	3 378 367,00	2023-2025	2017-2019
		Фасад	3 992 825,00	2023-2025	2017-2019
		ВДИС теплоснабжения	864 562,00	2023-2025	2017-2019
		ВДИС холодного водоснабжения	695 137,00	2023-2025	2017-2019
		ВДИС водоотведения	542 291,00	2023-2025	2017-2019

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1) Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Петропавловск-Камчатском городском округе, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 2.3.

2) В связи с отсутствием технической возможности осуществить все процедуры по подготовке и проведению капитального ремонта в течение 2019 года, включить проведение капитального ремонта общего имущества в

многоквартирном доме, указанном в таблице 2.3, в период региональной программы – 2020-2022гг.

3) Отказать во внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае согласно п.п. «в» п. 1 ч. 5 Порядка в связи с недостаточностью источников финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту в календарном периоде региональной программы, в который производится перенос срока оказания услуг и (или) проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, указанном в таблице 2.3.

2.4. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в сроки, принятые общим собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме и о принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу согласно таблице 2.4.

Таблица 2.4

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Комсомольская, д. 6	Крыша	4 074 710,00	2023-2025	2017-2019	от 04.11.2018 № 2
		Фасад	9 199 001,00	2023-2025	2017-2019	от 04.11.2018 № 2
		ВДИС электроснабжения	1 415 945,00	2023-2025	2017-2019	от 04.11.2018 № 2

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1) Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в г. Петропавловск-Камчатский, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае» расположенном по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Комсомольская, д. 6 в более ранние сроки, чем установлено региональной программой. В связи с отсутствием технической возможности осуществить

все процедуры по подготовке и проведению капитального ремонта в течение 2019 года, включить проведение капитального ремонта конструктивных элементов: крыши, фасада и внутридомовой инженерной системы электроснабжения в период региональной программы – 2020-2022г.

2) Отказать во внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае согласно п.п. «в» п. 1 ч. 5 Порядка в связи с недостаточностью источников финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту в календарном периоде региональной программы, в который производится перенос срока оказания услуг и (или) проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Комсомольская в г. Петропавловске-Камчатском.

2.5. Об изменении технических характеристик многоквартирных домов, в связи с выявлением расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирного дома (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 2.5. и о принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 2.5

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Техническая характеристика многоквартирного дома подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеюеся в РПКР	новое
1.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фурманова, д. 1	Код МКД	Технические данные многоквартирного дома	20.01	22.01
2.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фурманова, д. 3	Код МКД	Технические данные многоквартирного дома	30.01	22.01

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Кириносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

**РЕШИЛИ:**

Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирных домов в соответствии с таблицей 2.5, на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

2.6. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно информации, отраженной в таблице 2.6.

Таблица 2.6

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Срок проведения КР		Информация о решении комиссии об установлении необходимости
				РПКР (действующая редакция)	новый	
1.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фурманова, д. 1	фасад	4 379 769,00	2026-2028	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
		крыша	4 051 092,00	2026-2028	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
2.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фурманова, д. 2	Крыша	3 060 325,00	2023-2025	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
		Фасад	6 884 396,00	2023-2025	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
		ВДИС холодного водоснабжения	1 059 458,00	2023-2025	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
		ВДИС теплоснабжения	4 069 468,00	2023-2025	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
		ВДИС водоотведения	735 444,00	2023-2025	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
3.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тушкапова, д. 7	ВДИС холодного водоснабжения	1 694 214,00	2026-2028	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
		ВДИС теплоснабжения	6 017 647,00	2026-2028	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
		ВДИС водоотведения	2 038 019,00	2026-2028	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
		ВДИС горячего водоснабжения	4 448 203,00	2026-2028	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
4.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Заводская, д. 19	ВДИС холодного водоснабжения	1 370 364,00	2023-2025	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
		ВДИС теплоснабжения	7 237 637,00	2023-2025	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
		ВДИС водоотведения	1 447 355,00	2026-2028	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
		ВДИС горячего водоснабжения	2 303 068,00	2023-2025	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
5.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рябиковская, д. 6	крыша	3 908 249,00	2032-2034	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
6.	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Солнечная, д.11	ВДИС холодного водоснабжения	5 421 883,00	2041-2043	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
		ВДИС теплоснабжения	28 635 912,00	2041-2043	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
		ВДИС водоотведения	5 726 499,00	2038-2040	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019

	ВДИС горячего водоснабжения	9 112 151,00	2041-2043	2017-2019	Протокол № 13 от 19.06.2019
--	-----------------------------	--------------	-----------	-----------	-----------------------------

**ВЫСТУПИЛИ:** Косова Е.В, Кириносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**ЗА:** 7;

**ПРОТИВ:** 0;

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:** 0.

**РЕШИЛИ:**

1) В связи с отсутствием технической возможности осуществить все процедуры по подготовке и проведению капитального ремонта в течение 2019 года, включить проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, указанных в таблице 2.6, в период региональной программы – 2020-2022гг.

2) Отказать во внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае согласно п.п. «в» п. 1 ч. 5 Порядка в связи с недостаточностью источников финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту в календарном периоде региональной программы, в который производится перенос срока оказания услуг и (или) проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, указанных в таблице 2.6.

3. Рассмотрение заявки администрации сельского поселения «село Слаутное» о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

**СЛУШАЛИ:** Косову Е.В., ознакомившую членов Комиссии с заявкой администрации сельского поселения «село Слаутное» от 22.07.2019 (вх. 97-АП/2019 от 22.07.2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 30.07.2019 № 109-з:

3.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, в связи с необходимостью исключения многоквартирного дома, в отношении которого установлено наличие основания для не включения такого дома в региональную программу, согласно информации, отраженной в таблице 3.1.



Таблица 3.1.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	Камчатский край, Пенжинский район, с. Слаутное, ул. Юности, д. 7	Акт о пожаре от 20.06.2016

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Кириносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией сельского поселения «село Слаутное», внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирный дом № 7 по улице Юности в с. Слаутное, в отношении которого установлено наличие основания для не включения такого дома в региональную программу согласно таблице 3.1.

4. Рассмотрение заявки администрации Ключевского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявкой администрации Ключевского сельского поселения от 28.08.2019 (вх. от 29.08.2019 № 110-АП/2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 02.09.2019 № 121-з.

4.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в сроки, принятые общим собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме согласно таблице 4.1. и принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 4.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Кирова, д. 120	ВДИС водоотведения	246 916,00	2017-2019	2023-2025	от 27.08.2019 № 01

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1) Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов на территории Ключевского сельского поселения, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», согласно таблице 4.1.

2) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 4.1.

5. Рассмотрение заявок администрации Усть-Камчатского муниципального района (в отношении многоквартирных домов расположенных на территории Усть-Камчатского сельского поселения) и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 4 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации Усть-Камчатского муниципального района от 05.08.2019, 19.08.2019, 04.09.2019 (вх. № 99-АП/2019 от 06.08.2019, № 108-АП/2019 от 23.08.2019, № 120-АП/2019 от 05.09.2019) и с заключениями Фонда

капитального ремонта от 12.08.2019 № 111-з, от 28.08.2019 № 119-з, от 16.09.2019 № 131-з.

5.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью исключения многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, согласно информации, отраженной в таблице 5.1.

Таблица 5.1.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Горького, д. 43	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 19.08.2019 № 201-р
2.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, д. 75	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 19.08.2019 № 202-р

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией Усть-Камчатского муниципального района, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, согласно таблице 5.1.

5.2. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в сроки, принятые общим собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме согласно таблице 5.2. и принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 5.2

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, д. 16	Фасад	8 433 331,00	2038-2040	2020-2022	от 30.07.2019 № 36-07-2019

**ВЫСТУПИЛИ:** Косова Е.В, Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**ЗА:** 7;

**ПРОТИВ:** 0;

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:** 0.

**РЕШИЛИ:**

1) Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов на территории Усть-Камчатского сельского поселения, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», согласно таблице 5.2.

2) Отказать во внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае согласно п.п. «в» п. 1 ч. 5 Порядка в связи с недостаточностью источников финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту в календарном периоде региональной программы, в который производится перенос срока оказания услуг и (или) проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, указанном в таблице 5.2.

5.3. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Усть-Камчатского сельского поселения, в более ранние сроки, чем установлено региональной программой, в соответствии с таблицей 5.3. и принятия решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 5.3

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 27	фасад	7 098 241,00	2041-2043	2020-2022
2.	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 18	фасад	7 192 464,00	2038-2040	2020-2022

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Кириносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1) Признать отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Усть-Камчатского сельского поселения указанных в таблице 5.3., в более ранние сроки, чем установлено региональной программой.

2) Отказать во внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае согласно п.п. «в» п. 1 ч. 5 Порядка в связи с недостаточностью источников финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту в календарном периоде региональной программы, в который производится перенос срока оказания услуг и (или) проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, указанных в таблице 5.3.

6. Рассмотрение заявок администрации Елизовского городского поселения и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 1, 3, 4 ч. 4 Порядка (включение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов Комиссии с заявками администрации Елизовского городского поселения от 08.08.2019, 07.08.2019, 14.08.2019, 29.08.2019 (вх. № 101-АП/2019 от 09.08.2019, № 105-АП/2019 от 22.08.2019, № 106-АП/2019 от 22.08.2019, № 107-АП/2019 от 22.08.2019, №

109-АП/2019 от 30.08.2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 19.08.2019 № 112-з, от 26.08.2019 № 116-з, от 26.08.2019 № 117-з, от 27.08.2019 № 118-з, от 02.09.2019 № 120-з.

6.1. О необходимости включения в региональную программу многоквартирных домов, ранее не включенных в региональную программу по причине отсутствия сведений о них при ее формировании в соответствии с п.п. «б» п. 1 ч. 4 Порядка, согласно таблице 6. 1.

Таблица 6.1

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Год постройки МКД	Конструктивный элемент многоквартирного дома, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Ленина, д.49б	2010	ВДИС водоотведения	2029-2031
			ВДИС теплоснабжения	2029-2031
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2031
			ВДИС горячего водоснабжения	2041-2043
			ВДИС электроснабжения	2041-2043
			Крыша	2041-2043
			Фасад	2041-2043
2.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Уральская, д. 10	2010	Фундамент	2041-2043
			ВДИС водоотведения	2041-2043
			ВДИС теплоснабжения	2041-2043
			ВДИС холодного водоснабжения	2041-2043
			ВДИС горячего водоснабжения	2041-2043
			ВДИС электроснабжения	2041-2043
			Крыша	2041-2043
3.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Гришечко, д. 7а	2014	Фасад	2041-2043
			Фундамент	2041-2043
			ВДИС водоотведения	2029-2031
			ВДИС теплоснабжения	2029-2031
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2031
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2031
			ВДИС электроснабжения	2029-2031
4.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Гришечко, д. 13	2017	Крыша	2032-2034
			Фасад	2032-2034
			Фундамент	2032-2034
			ВДИС водоотведения	2029-2031
			ВДИС теплоснабжения	2029-2031
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2031
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2031
5.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Гришечко, д. 15	2015	ВДИС электроснабжения	2029-2031
			Крыша	2032-2034
			Фасад	2032-2034
			Фундамент	2032-2034
			ВДИС водоотведения	2038-2040
			ВДИС теплоснабжения	2038-2040
			ВДИС холодного водоснабжения	2038-2040
6.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Гришечко, д. 17	2015	ВДИС горячего водоснабжения	2038-2040
			ВДИС электроснабжения	2038-2040
			ВДИС теплоснабжения	2038-2040
			ВДИС водоотведения	2038-2040

		ВДИС электроснабжения	2038-2040
		Крыша	2041-2043
		Фасад	2041-2043
		Фундамент	2041-2043

**ВЫСТУПИЛИ:** Косова Е.В, Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**ЗА:** 7;

**ПРОТИВ:** 0;

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:** 0.

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка на основании заключений Фонда капитального ремонта от 26.08.2019 № 116-з, 117-з, от 27.08.2019 № 118-з, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае, включив многоквартирные дома, согласно таблице 6.1.

6.2. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в поздний срок, чем предусмотрено региональной программой согласно таблице 6.2. и принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

*Таблица 6.2*

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Ленина, д. 36	Крыша	1 200 128,00	2014-2016	2029-2031
2.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Ленина, д. 37	Крыша	1 644 533,00	2014-2016	2029-2031

**ВЫСТУПИЛИ:** Косова Е.В, Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**ЗА:** 7;

**ПРОТИВ:** 0;

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:** 0.

**РЕШИЛИ:**

1) Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов на территории Елизовского городского поселения, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», согласно таблице 6.2.

2) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 3, 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 6.2.

6.3. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в сроки, принятые общим собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме согласно таблице 6.3. и принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 6.3

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, г. Елизово, ул. Пограпичная, д. 21а	Фасад	3 223 339,00	2041-2043	2020-2022	от 13.02.2018 № 6/п

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Кириносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1) Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов на территории Елизовского городского поселения, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», согласно таблице 6.3.

2) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 3, 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального



ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 6.3.

7. Рассмотрение заявки администрации Новоавачинского сельского поселения и принятие решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка (включение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов Комиссии с заявкой администрации Новоавачинского сельского поселения от 06.08.2019 (вх. № 111-АП/2019 от 20.08.2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 03.09.2019 № 122-з.

7.1. О необходимости включения в региональную программу многоквартирных домов, ранее не включенных в региональную программу по причине отсутствия сведений о них при ее формировании в соответствии с пп. «а» п. 1 ч. 4 Порядка, согласно таблице 7.1.

Таблица 7.1

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Год постройки МКД	Конструктивный элемент многоквартирного дома, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	Камчатский край, Елизовский район, п. Нагорный, ул. Юбилейная, д. 6	2014	ВДИС водоотведения	2038-2040
			ВДИС теплоснабжения	2038-2040
			ВДИС холодного водоснабжения	2038-2040
			ВДИС электроснабжения	2038-2040
			Крыша	2041-2043
			Фасад	2041-2043
Фундамент	2041-2043			

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Кириносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

В соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка на основании заключения Фонда капитального ремонта от 03.09.2019 № 122-з, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае, включив многоквартирный дом, согласно таблице 7.1.

8. Рассмотрение заявок администрации муниципального образования сельского поселения «село Тымлат» и принятие решения о внесении

изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 5, 7 ч. 4 Порядка (сокращение перечня видов работ по капитальному ремонту, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации муниципального образования сельского поселения «село Тымлат» от 27.05.2019 (вх. № 96-АП/2019 от 22.07.2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 29.07.2019 № 108-з:

8.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью сокращения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (п. 5 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Объект общего имущества в многоквартирном доме, подлежащий исключению из РПКР программу капитального ремонта	Основание для исключения
1.	Камчатский край, Карагинский район, с. Тымлат, ул. Чечулина, д. 16	ВДИС горячего водоснабжения	Акт технического осмотра здания, отсутствие конструктивного элемента от 27.05.2019 № б/н
2.	Камчатский край, Карагинский район, с. Тымлат, ул. Чечулина, д. 13	ВДИС горячего водоснабжения	Акт технического осмотра здания, отсутствие конструктивного элемента от 27.05.2019 № б/н
3.	Камчатский край, Карагинский район, с. Тымлат, ул. Чечулина, д. 10	ВДИС горячего водоснабжения	Акт технического осмотра здания, отсутствие конструктивного элемента от 27.05.2019 № б/н
4.	Камчатский край, Карагинский район, с. Тымлат, ул. Чечулина, д. 9	ВДИС горячего водоснабжения	Акт технического осмотра здания, отсутствие конструктивного элемента от 27.05.2019 № б/н
5.	Камчатский край, Карагинский район, с. Тымлат, ул. Набережная, д. 13	ВДИС горячего водоснабжения	Акт технического осмотра здания, отсутствие конструктивного элемента от 27.05.2019 № б/н
6.	Камчатский край, Карагинский район, с. Тымлат, ул. Набережная, д. 4	ВДИС горячего водоснабжения	Акт технического осмотра здания, отсутствие конструктивного элемента от 27.05.2019 № б/н
7.	Камчатский край, Карагинский район, с. Тымлат, ул. Комарова, д. 14	ВДИС горячего водоснабжения	Акт технического осмотра здания, отсутствие конструктивного элемента от 27.05.2019 № б/н
8.	Камчатский край, Карагинский район, с. Тымлат, ул. Комарова, д. 9	ВДИС горячего водоснабжения	Акт технического осмотра здания, отсутствие конструктивного элемента от 27.05.2019 № б/н

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Кириносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, перечисленных в п. 5 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией муниципального образования сельского поселения «село Тымлат», внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, сократив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, указанных в таблице 8.1., в связи с установлением отсутствия системы горячего водоснабжения, в отношении которой региональной программой предусмотрен капитальный ремонт.

8.2. Об изменении технических характеристик многоквартирных домов, в связи с выявлением расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирного дома (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 8.2. и о принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 8.2

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Техническая характеристика многоквартирного дома подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющееся в РПКР	новое
1.	Камчатский край, Карагинский район, с. Тымлат, ул. Чечулина, д. 16	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
2.	Камчатский край, Карагинский район, с. Тымлат, ул. Чечулина, д. 13	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
3.	Камчатский край, Карагинский район, с. Тымлат, ул. Чечулина, д. 10	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
		Год постройки		1991	1990
4.	Камчатский край, Карагинский район, с. Тымлат, ул. Чечулина, д. 9	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
		Год постройки		1990	1981

5.	Камчатский край, Карагинский район, с. Тымлат, ул. Набережная, д. 13	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
6.	Камчатский край, Карагинский район, с. Тымлат, ул. Набережная, д. 4	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
7.	Камчатский край, Карагинский район, с. Тымлат, ул. Комарова, д. 14	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22
		Год постройки		1981	1987
8.	Камчатский край, Карагинский район, с. Тымлат, ул. Комарова, д. 9	Код МКД	Технический паспорт здания	37.11	29.22

**ВЫСТУПИЛИ:** Косова Е.В, Кириносенко А.В., Конькова Е.В.,  
Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**ЗА:** 7;

**ПРОТИВ:** 0;

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:** 0.

**РЕШИЛИ:**

Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирных домов в соответствии с таблицей 8.2 на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

9. Рассмотрение заявки администрации Вулканного городского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

**СЛУШАЛИ:** Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявкой администрации Вулканного городского поселения от 02.09.2019 (вх. от 11.09.2019 № 119-АП/2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 11.09.2019 № 130-з.

9.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в более поздний срок, чем предусмотрено региональной программой согласно таблице 9.1. и принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 9.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	новый
1.	Камчатский край, Елизовский район, п. Вулканный, ул. Центральная, д. 15	ВДИС водоотведения	634587,00	2017-2019	2029-2031
		ВДИС теплоснабжения	3 076 914,00	2017-2019	2029-2031
		ВДИС холодного водоснабжения	916 409,00	2017-2019	2029-2031

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1) Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Вулканном городском поселении, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 9.1.

2) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 9.1.

10. Рассмотрение заявки администрации Корякского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявкой администрации Корякского сельского поселения от 28.08.2019 (вх. от 28.08.2019 № 116-АП/2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 10.09.2019 № 127-з.

10.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в более поздний срок,

чем предусмотрено региональной программой согласно таблице 10.1. и принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 10.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	новый
1.	Камчатский край, Елизовский район, с. Коряки, ул. Геологов, д. 3	ВДИС водоотведения	1 540 110,00	2017-2019	2023-2025

**ВЫСТУПИЛИ:** Косова Е.В, Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**ЗА:** 7;

**ПРОТИВ:** 0;

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:** 0.

**РЕШИЛИ:**

1) Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Корякском сельском поселении, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 10.1.

2) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 10.1.

---

11. Рассмотрение заявок администрации Апачинского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3, 7 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

---

**СЛУШАЛИ:** Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации Апачинского сельского поселения Усть-Большерецкого

муниципального района от 03.09.2019 (вх. от 04.09.2019 № 112-АП/2019) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 05.09.2019 № 123-з.

11.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в сроки, принятые общим собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме согласно таблице 11.1., и о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае.

Таблица 11.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 19	Крыша	4 200 754,68	2020-2022	2038-2040	от 10.08.2019 № 6/н

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Кириносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1) Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Апачинском сельском поселении, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 11.1.

2) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 11.1.

11.2. Об изменении технических характеристик многоквартирных домов, в связи с выявлением расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на

2014-2043 годы и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирного дома (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 11.2. и о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае.

Таблица 11.2

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Техническая характеристика многоквартирного дома подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имею- еся в РГКР	новое
1.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Дорожная, д. 3	Код МКД	Изменение кода МКД	28.05	21.14
2.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 1	Код МКД	Изменение кода МКД	33.05	13.14
3.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 3	Код МКД	Изменение кода МКД	33.05	13.14
4.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 5	Код МКД	Изменение кода МКД	33.05	13.14
5.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 7	Код МКД	Изменение кода МКД	33.05	13.14
6.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 9	Код МКД	Изменение кода МКД	33.05	13.14
7.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 11	Код МКД	Изменение кода МКД	33.05	13.14
8.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 13	Код МКД	Изменение кода МКД	33.05	13.14
9.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 15	Код МКД	Изменение кода МКД	33.05	13.14
10.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 17	Код МКД	Изменение кода МКД	35.05	15.14
11.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 19	Код МКД	Изменение кода МКД	35.05	15.14
12.	Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Апача, ул. Юбилейная, д. 21	Код МКД	Изменение кода МКД	35.05	15.14

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;



ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирного дома в соответствии с таблицей 11.2 на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

12. Рассмотрение заявки администрации Раздольненского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 4, 6 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, расширение перечня видов работ).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявкой администрации Раздольненского сельского поселения от 02.09.2019 (вх. от 04.09.2019 № 114-АП/2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 09.09.2019 № 125-з.

12.1 Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в сроки, принятые общим собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме согласно таблице 12.1. и принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 12.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, Елизовский район, п. Раздольный, ул. Кольцевая, д. 8	ВДИС теплоснабжения	3 913 546,00	2041-2043	2023-2025	от 04.05.2019 № 25
2.	Камчатский край, Елизовский район, п. Раздольный, ул. Советская, д. 6	Фасад	928 530,00	2026-2028	2023-2025	от 01.03.2019 № 02
3.	Камчатский край, Елизовский район, п. Раздольный, ул. 60 лет Октября, д. 3	ВДИС теплоснабжения	2 402 360,00	2035-2037	2023-2025	от 30.06.2019 № 01

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1) Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Раздольненском сельском поселении, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 12.1.

2) Отказать во внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае согласно п.п. «в» п. 1 ч. 5. Порядка в связи с недостаточностью источников финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту в календарном периоде региональной программы, в который производится перенос срока оказания услуг и (или) проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, указанных в таблице 12.1.

12.2. О необходимости расширения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (п. 6 ч. 4 Порядка) и о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае:

Таблица 12.2

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Год постройки МКД	Конструктивный элемент многоквартирного дома, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Дата ранее проведенных КР КЭ	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	Камчатский край, Елизовский район, п. Раздольный, ул. Советская, д. 6	1970	Крыша	Текущий частичный ремонт в 1984	2023-2025

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

**РЕШИЛИ:**

Внести изменения в региональную программу согласно п. 6 ч. 4 Порядка, расширив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, в связи с установлением наличия в многоквартирном доме конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу, но капитальный ремонт, которых не был предусмотрен региональной программой, согласно информации, изложенной в таблице 12.2.

13. Рассмотрение заявок администрации городского округа «посёлок Палана» и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 4, 5, 7 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта, сокращение перечня видов работ по капитальному ремонту, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

**СЛУШАЛИ:** Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации городского округа «посёлок Палана» от 06.08.2019 (вх. от 19.08.2019 № 104-АП/2019), от 30.08.2019 (вх. от 09.09.2019 № 115-АП/2019) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 22.08.2019 № 115-з, от 10.09.2019 № 126-з.

13.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью исключения многоквартирных домов, в которых имеется менее чем пять квартир, согласно информации, отраженной в таблице 13.1

*Таблица 13.1.*

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	Камчатский край, пгт. Палана, ул. Имени Г.И. Чубарова, д. 13	Акт осмотра многоквартирного дома от 05.08.2019
2.	Камчатский край, пгт. Палана, ул. Имени 50-летия Камчатского комсомола, д. 1-А	Акт осмотра многоквартирного дома от 05.08.2019
3.	Камчатский край, пгт. Палана, ул. Обухова, д. 2-А	Технический паспорт

**ВЫСТУПИЛИ:** Косова Е.В., Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**ЗА:** 7;

**ПРОТИВ:** 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией городского округа «посёлок Палана», внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирные дома, в которых имеется менее чем пять квартир, согласно таблице 13.1.

13.2. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в сроки, принятые общим собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме согласно таблице 13.2. и принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 13.2

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, пгт. Палана, ул. Имени Г.И. Чубарова, д. 14	Крыша	3 526 739,00	2026-2028	2020-2022	от 03.11.2018 № 3

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Кирносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1) Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в городском округе «посёлок Палана», из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 13.2.

2) Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального

ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 13.2.

13.3. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью сокращения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (п. 5 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 13.3.

Таблица 13.3

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Объект общего имущества в многоквартирном доме, подлежащий исключению из РПКР программу капитального ремонта	Основание для исключения
1.	Камчатский край, пгт. Палана, ул. Имени Г.И. Чубарова, д. 14	ВДИС горячего водоснабжения	Акт технического осмотра объекта общего имущества МКД от 15.08.2019

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Кириносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, перечисленных в п. 5 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией городского округа «посёлок Палана», внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, сократив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, указанных в таблице 13.3., в связи с установлением отсутствия системы горячего водоснабжения, в отношении которой региональной программой предусмотрен капитальный ремонт.

13.4. Об изменении технических характеристик многоквартирных домов, в связи с выявлением расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирного дома (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 13.4. и о принятии решения о внесении соответствующих изменений в региональную программу капитального

ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы.

Таблица 13.4

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Техническая характеристика многоквартирного дома подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющееся в РПКР	новое
1.	Камчатский край, пгт. Палана, ул. Имени Г.И. Чубарова, д. 14	Общая площадь жилых (нежилых) помещений	Акт осмотра МКД от 15.08.2019	1160,7	1096,2
		Код МКД	Технический паспорт здания	11.14	11.25

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Кириносенко А.В., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Табакар С. С., Червяков В. М., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 7;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирных домов в соответствии с таблицей 13.4. на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

Председатель Комиссии:  
Косова Елена Владимировна



Дата 30.09.2019

Секретарь комиссии:  
Решетняк Юлия Валерьевна



Дата 30.09.2019