

ПРОТОКОЛ № 13

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края, образованной в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 24.11.2016 № 692 (далее – Комиссия)

«19» июня 2019 года

Время проведения заседания: с 10 час. 00 мин. по 12 час. 30 мин.

Место проведения заседания: каб. 235, пл. В.И. Ленина, д. 1, г. Петропавловск-Камчатский, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края

Присутствовали:

- Заместитель Министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, председатель Комиссии - Е.В. Косова
- Референт Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, заместитель председателя Комиссии - М. И. Панихина
- Консультант отдела жилищной политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края - Е. В. Конькова
- Руководитель Камчатского регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ - А. В. Кириносенко
- Начальник отдела инженерно-технического контроля Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края - А.В. Шевцов
- Главный специалист по организации капитального ремонта отдела по управлению фондом капитального ремонта Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края - Ю. В. Решетняк

Заседание комиссии считается правомочным, так как принимает участие две трети ее членов.

Повестка дня

1. Рассмотрение заявок администрации муниципального образования «Тигильский муниципальный район» и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 1, 5 ч. 4 Порядка внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае, утверждённого постановлением Правительства Камчатского края от 28.12.2016 № 530-П (далее – Порядок) (включение многоквартирных домов, сокращение перечня видов работ по капитальному ремонту).

2. Рассмотрение заявки администрации Козыревского сельского поселения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

3. Рассмотрение заявок Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 3, 6, 7 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта, расширение перечня видов работ по капитальному ремонту, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

4. Рассмотрение заявок администрации сельского поселения «село Аянка» Пенжинского муниципального района о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

5. Рассмотрение заявок администрации сельского поселения «село Усть-Хайрюзово» и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 4, 6, 7 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, расширение перечня видов работ по капитальному ремонту, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

6. Рассмотрение заявки администрации сельского поселения «село Таловка» о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на

2014-2043 годы в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

7. Рассмотрение заявки администрации Елизовского муниципального района о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

8. Рассмотрение заявки администрации сельского поселения «село Манилы» о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

9. Рассмотрение заявки администрации Начикинского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

10. Рассмотрение заявок администрации Корякского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3, 4, 7 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

11. Рассмотрение заявки администрации Елизовского городского поселения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

12. Рассмотрение заявок администрации Олюторского муниципального района (в отношении многоквартирных домов расположенных на территории сельского поселения «село Тиличики») и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 3 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта).

13. Рассмотрение заявок администрации Крутогоровского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3, 4, 7 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

14. Рассмотрение заявки администрации Ключевского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

15. Рассмотрение заявки администрации сельского поселения «село Лесная» о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

16. Рассмотрение заявок администрации Кавалерского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 4, 7 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

17. Рассмотрение заявки администрации Мильковского сельского поселения и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка (включение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., предложившую утвердить повестку дня заседания Комиссии.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Панихина М. И., Конькова Е. В., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Комиссии.

1. Рассмотрение заявок администрации муниципального образования «Тигильский муниципальный район» и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 1, 5 ч. 4 Порядка (включение многоквартирных домов, сокращение перечня видов работ по капитальному ремонту).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации муниципального образования «Тигильский муниципальный район» (вх. № 70-АП/2019 от 13.03.2019, № 89-АП/2019 от 06.05.2019) и с заключениями Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края (далее – Фонд капитального ремонта) от 19.03.2019 № 82-з, от 24.05.2019 № 101-з:

1.1. О необходимости включения в региональную программу многоквартирных домов, ранее не включенных в региональную программу по причине отсутствия сведений о них при ее формировании в соответствии с пп. «б» п. 1 ч. 4 Порядка, согласно таблице 1.1

Таблица 1.1

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Год постройки МКД	Конструктивный элемент многоквартирного дома, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1	Камчатский край, с. Тигиль, ул. Толстихина, д. 15	1973	ВДИС водоотведения	2023-2025
			ВДИС теплоснабжения	2023-2025
			ВДИС холодного водоснабжения	2023-2025
			ВДИС горячего водоснабжения	2023-2025
			ВДИС электроснабжения	2023-2025
			Крыша	2023-2025
			Фасад	2023-2025
2	Камчатский край, с. Тигиль, ул. Толстихина, д. 17	1975	ВДИС водоотведения	2023-2025
			ВДИС теплоснабжения	2023-2025
			ВДИС холодного водоснабжения	2023-2025
			ВДИС горячего водоснабжения	2023-2025
			ВДИС электроснабжения	2023-2025
			Крыша	2023-2025
			Фасад	2023-2025
3	Камчатский край, с. Тигиль, ул. Толстихина, д. 23	1977	ВДИС водоотведения	2023-2025
			ВДИС теплоснабжения	2023-2025
			ВДИС холодного водоснабжения	2023-2025
			ВДИС горячего водоснабжения	2023-2025
			ВДИС электроснабжения	2023-2025
			Крыша	2023-2025
			Фасад	2023-2025
4	Камчатский край, с. Тигиль, ул. Толстихина, д. 24	1977	ВДИС водоотведения	2023-2025
			ВДИС теплоснабжения	2023-2025
			ВДИС холодного водоснабжения	2023-2025
			ВДИС горячего водоснабжения	2023-2025
			ВДИС электроснабжения	2023-2025
			Крыша	2023-2025
			Фасад	2023-2025
5	Камчатский край, с. Тигиль, ул. Толстихина, д. 28	1982	ВДИС водоотведения	2023-2025
			ВДИС теплоснабжения	2023-2025
			ВДИС холодного водоснабжения	2023-2025
			ВДИС горячего водоснабжения	2023-2025
			ВДИС электроснабжения	2023-2025
			Крыша	2023-2025
			Фасад	2023-2025
Фундамент	2023-2025			

1.2. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью сокращения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (п. 5 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 1.2.

Таблица 1.2

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Объект общего имущества в многоквартирном доме, подлежащий исключению из РПКР программу капитального ремонта	Основание для исключения
1.	Камчатский край, с. Тигиль, ул. Ленинская, д. 33	ВДИС горячего водоснабжения	Акт обследования состояния МКД, отсутствие конструктивного элемента от 21.02.2019 № б/н

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Отложить рассмотрение вопроса о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае с целью истребования у администрации муниципального образования «Тигильский муниципальный район» документов подтверждающих проведение капитального ремонта, обеспечивающего безопасную эксплуатацию многоквартирного дома.

Данное требование обусловлено наличием Заключений ООО «Панлантик» от 19.12.2014 которыми установлено: «фактически, несущие и ограждающие конструкции здания находятся в **ограниченно работоспособном**, переходящем в **недопустимое** состояние», а так же «фактически, несущие и ограждающие конструкции здания находятся в недопустимом, переходящем в аварийное состояние. Возникшие в ходе эксплуатации нарушения в части деформативности привели к нарушению работоспособности и несущей способности конструкций, надежности здания и не обеспечивают безопасного пребывания граждан и сохранности инженерного оборудования» и рекомендовано: «для обеспечения безопасной эксплуатации, приведения здания в работоспособное состояние необходимо выполнение **капитального ремонта** здания».

Кроме того, согласно заключения ООО «Панлантик» от 19.12.2014 в многоквартирном доме по адресу: с. Тигиль, ул. Толстихина, д. 28 отсутствует

горячее, холодное водоснабжение и канализация, но тем не менее заявкой включены данные конструктивные элементы.

2. На основании документов, перечисленных в п. 5 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией муниципального образования «Тигильский муниципальный район», внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, сократив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 33 ул. Ленинская в с. Тигиль, в связи с установлением отсутствия системы горячего водоснабжения, в отношении которой региональной программой предусмотрен капитальный ремонт.

2. Рассмотрение заявки администрации Козыревского сельского поселения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов Комиссии с заявкой администрации Козыревского сельского поселения от 21.03.2019 (вх. 71-АП/2019 от 27.03.2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 03.04.2019 № 83-з:

2.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью исключения многоквартирного дома, в котором менее чем пять квартир, согласно информации, отраженной в таблице 2.1.

Таблица 2.1.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
I.	п. Козыревск, ул. Советская, 15	Технический паспорт на жилой дом

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией Козыревского сельского поселения, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего

имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирный дом № 15 по улице Советская в п. Козыревск, в котором менее чем пять квартир.

3. Рассмотрение заявок Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 3, 6, 7 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта, расширение перечня видов работ по капитальному ремонту, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов Комиссии с заявками Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.03.2019 (вх. 72-АП/2019 от 29.03.2019), от 05.06.2019 (вх. 95-АП/2019 от 05.06.2019) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 03.04.2019 № 84-з, от 14.06.2019 № 107-3:

3.1. О необходимости исключения многоквартирных домов из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, в которых имеется менее чем пять квартир, а так же в отношении которых установлено наличие основания (оснований) для не включения такого дома в региональную программу, согласно п. 2 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 3.1

Таблица 3.1.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	ул. МаксUTOва, 15а	Уведомление о переводе жилого помещения в нежилое помещение от 27.04.2017 № 617, от 07.02.2018 № 626
2.	ул. МаксUTOва, 17а	Уведомление о переводе жилого помещения в нежилое помещение от 27.07.2017 № 623, от 07.02.2018 № 627, от 07.02.2018 № 629, от 21.09.2018 № 637
3.	ул. Индустриальная, 12	Акт сдачи-приемки законченных работ по разборке жилого дома от 30.06.2017
4.	ул. Бойко, 22	Акт сдачи-приемки законченных работ по разборке жилого дома от 26.08.2015
5.	ул. Школьная, 5	выкопировка из технического паспорта
6.	ул. Рыбацкая, 16	выкопировка из технического паспорта
7.	ул. Морская, 36	выкопировка из технического паспорта
8.	ул. Портовская, 3	выкопировка из технического паспорта
9.	ул. Портовская, 7	выкопировка из технического паспорта
10.	ул. Красная сопка, 85	выкопировка из технического паспорта

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
11.	ул. Дальняя, 1	выкопировка из технического паспорта
12.	ул. Дзержинского, 16	выкопировка из технического паспорта
13.	ул. Дзержинского, 18	выкопировка из технического паспорта
14.	ул. Дзержинского, 10	выкопировка из технического паспорта
15.	ул. Дзержинского, 14	выкопировка из технического паспорта
16.	ул. Братская, 7	выкопировка из технического паспорта
17.	ул. Аммональная падь, 2	выкопировка из технического паспорта
18.	ул. Аммональная падь, 4	выкопировка из технического паспорта
19.	ул. Школьная, 1	выкопировка из технического паспорта
20.	ул. Школьная, 15	выкопировка из технического паспорта
21.	ул. Школьная, 9	выкопировка из технического паспорта
22.	ул. Рябиковская, 65а	выкопировка из технического паспорта
23.	ул. Труда, 5	выкопировка из технического паспорта
24.	ул. Школьная, 3	выкопировка из технического паспорта
25.	ул. Школьная, 7	выкопировка из технического паспорта
26.	ул. Школьная, 11	выкопировка из технического паспорта
27.	Пр. Победы, 101	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.03.2019 № 40-р
28.	ул. Лермонтова, 10	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.03.2019 № 38-р
29.	ул. Петра Ильичева, 9	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 19.03.2019 № 44-р
30.	ул. Рябиковская, д. 68	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.05.2019 № 70-р
31.	ул. Пржевальского, д. 28	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.05.2019 № 72-р

3.2. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в более поздний срок, чем предусмотрено региональной программой согласно таблице 3.2.

Таблица 3.2

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	новый
1.	ул. Индустриальная, д. 33	ВДИС водоотведения	763 024,00	2017-2019	2026-2028
		ВДИС теплоснабжения	1 974 310,00	2017-2019	2026-2028
		ВДИС холодного водоснабжения	1 216 878,00	2017-2019	2026-2028
		ВДИС горячего водоснабжения	1 619 700,00	2017-2019	2026-2028
			5 573 912,00		

3.3. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, в более ранние сроки, чем установлено региональной программой в соответствии с таблицей 3.3.

Таблица 3.3

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Период проведения КР	
			РПКР (действующая редакция)	новый
1.	ул. Мишенная, д. 116/2	фасад	2041-2043	2017-2019
		крыша	2026-2028	2017-2019
2.	ул. Фурманова, д. 1	фасад	2026-2028	2017-2019
		крыша	2026-2028	2017-2019
3.	ул. Фурманова, д. 2	Крыша	2023-2025	2017-2019
		Фасад	2023-2025	2017-2019
		ВДИС холодного водоснабжения	2023-2025	2017-2019
		ВДИС теплоснабжения	2023-2025	2017-2019
		ВДИС водоотведения	2023-2025	2017-2019
4.	ул. Солнечная, д. 11	ВДИС холодного водоснабжения	2041-2043	2017-2019
		ВДИС теплоснабжения	2041-2043	2017-2019
		ВДИС водоотведения	2038-2040	2017-2019
		ВДИС горячего водоснабжения	2041-2043	2017-2019
5.	ул. Заводская, д. 19	ВДИС холодного водоснабжения	2023-2025	2017-2019
		ВДИС теплоснабжения	2023-2025	2017-2019
		ВДИС водоотведения	2026-2028	2017-2019
		ВДИС горячего водоснабжения	2023-2025	2017-2019
6.	ул. Рябиковская, д. 6	крыша	2032-2034	2017-2019
7.	ул. Пржевальского, д. 24	фасад	2041-2043	2017-2019
8.	ул. Тушканова, д. 7	ВДИС холодного водоснабжения	2026-2028	2017-2019
		ВДИС теплоснабжения	2026-2028	2017-2019
		ВДИС водоотведения	2026-2028	2017-2019
		ВДИС горячего водоснабжения	2026-2028	2017-2019

3.4. О необходимости расширения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (п. 6 ч. 4 Порядка):

Таблица 3.4

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Год постройки МКД	Конструктивный элемент многоквартирного дома, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Дата ранее проведенных КР КЭ	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	ул. Давыдова, д. 5	1968	фасад	2005	2017-2019

3.5. Об изменении технических характеристик многоквартирных домов, в связи с выявлением расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирного дома (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 3.5.

Таблица 3.5

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Техническая характеристика многоквартирного дома подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющееся в РПКР	новое
1.	ул. Давыдова, д. 5	Общая площадь жилых (нежилых) помещений	Выкопировка из технического паспорта	4075,7	4077,5
		Код МКД	Выкопировка технического паспорта, акт обследования технического состояния	33.01	13.01
2.	ул. Мишенная, д. 116/2	Код МКД	Выкопировка технического паспорта, акт обследования технического состояния	33.01	13.01
3.	ул. Комсомольская, д. 6	Код МКД	Выкопировка технического паспорта, акт обследования технического состояния	33.01	13.01
4.	ул. Фурманова, д. 2	Код МКД	Выкопировка технического паспорта, акт обследования технического состояния	30.01	23.01
5.	ул. Пржевальского, д.24	Код МКД	Выкопировка технического паспорта, акт обследования технического состояния	23.01	13.01
6.	ул. Тушканова, д. 7	Код МКД	Выкопировка технического паспорта, акт обследования тех. состояния	33.01	13.01

3.6. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 согласно информации, отраженной в таблицах 3.2., 3.4., 3.5.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить следующие многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, в которых имеется менее чем пять квартир, а так же в отношении которых установлено наличие основания (оснований) для не включения такого дома в региональную программу согласно таблице 3.1.

2. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Петропавловск-Камчатском городском округе, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 3.2.

3. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 3.2.

4. Внести изменения в региональную программу согласно п. 6 ч. 4 Порядка, расширив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, в связи с установлением наличия в многоквартирном доме конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу, но капитальный ремонт которых не был предусмотрен региональной программой, согласно информации изложенной в таблице 3.6.

Таблица 3.6

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Год постройки МКД	Конструктивный элемент многоквартирного дома, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Дата ранее проведенных КР КЭ	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	ул. Давыдова, д. 5	1968	фасад	2005	2026-2028

5. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики

многоквартирных домов в соответствии с таблицей 3.5 на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

6. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в г. Петропавловск-Камчатский, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае» расположенных по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фурманова, д.1,2, ул. Солнечная, д. 11, ул. Заводская, д. 19, ул. Рябиковская, д. 6, ул. Тушканова, д. 7 в более ранние сроки, чем установлено региональной программой.

6.1. Признать отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества (фасада) многоквартирного дома расположенного в г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пржевальского, д. 24 в более ранние сроки, чем установлено региональной программой.

6.2. Признать отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества (фасада и крыши) многоквартирного дома расположенного в г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 116/2 в более ранние сроки, чем установлено региональной программой.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 5;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 1.

4. Рассмотрение заявок администрации сельского поселения «село Аянка» Пенжинского муниципального района о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов Комиссии с заявками администрации сельского поселения «село Аянка» Пенжинского муниципального района от 01.04.2019 (вх. 73-АП/2019 от 17.04.2019), от 25.04.2019 (вх. 78-АП/2019 от 25.04.2019) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 18.04.2019 № 85-з, от 30.04.2019 № 90-з:

4.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью исключения многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и

подлежащими сносу, а так же в которых менее чем пять квартир согласно информации, отраженной в таблице 4.1.

Таблица 4.1.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	с. Аянка, ул. Полярная, 6	Постановление Администрации сельского поселения «село Аянка» ПМР от 25.10.2018 № 59
2.	с. Аянка, ул. Полярная, 12	Технический паспорт на жилой дом

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией сельского поселения «село Аянка» Пенжинского муниципального района, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирные дома согласно таблице 4.1.

5. Рассмотрение заявок администрации сельского поселения «село Усть-Хайрюзово» и принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 4, 6, 7 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, расширение перечня видов работ по капитальному ремонту, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации МО сельского поселения «село Усть-Хайрюзово» от 10.04.2019 (вх, от 11.04.2019 № 74-АП/2019), от 15.04.2019 (вх. от 17.04.2019 № 75-АП/2019), от 10.04.2019 (вх. от 06.05.2019 № 84-АП/2019) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 19.04.2019 № 86-з, от 25.04.2019 № 87-з, от 20.05.2019 № 96-з.

5.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в сроки, принятые общим собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме согласно таблице 5.1.

Таблица 5.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	Камчатский край, Тигильский район, с. Усть-Хайрюзово, ул. Переулок Связи, д. 6	фасад	4 907 482,00	2020-2022	2017-2019	от 28.12.2018 № б/н
			4 907 482,00			

5.2. О необходимости расширения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (п. 6 ч. 4 Порядка):

Таблица 5.2

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Год постройки МКД	Конструктивный элемент многоквартирного дома, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Дата ранее проведенных КР КЭ	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1.	Камчатский край, Тигильский район, с. Усть-Хайрюзово, ул. Переулок Связи, д. 10	1974	Крыша	-	2020-2022

5.3. Об изменении технических характеристик многоквартирных домов, в связи с выявлением расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирного дома (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 5.3.

Таблица 5.3

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Техническая характеристика многоквартирного дома подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющаяся в РПКР	новое
1.	ул. Переулок Связи, д. 10, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
2.	ул. Переулок Связи, д. 4, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
3.	ул. Переулок Связи, д. 6, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
4.	ул. Переулок Связи, д. 8, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
5.	ул. Аэропортовская, д. 4, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24

		Общая площадь жилых (нежилых) помещений	на основании технического паспорта	229,7	334,8
6.	ул. Комсомольская, д. 1, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
7.	ул. Комсомольская, д. 2, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
8.	ул. Комсомольская, д. 3, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
9.	ул. Ленинская, д. 1а, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
		Общая площадь жилых (нежилых) помещений	на основании технического паспорта	706,08	719,8
10.	ул. Ленинская, д. 4, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
11.	ул. Ленинская, д. 8, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
		Общая площадь жилых (нежилых) помещений	Выписка из «Инвентаризационных списков жилого фонда с. Усть-Хайрюзово на 01.04.2018»»	64,7	719,74
12.	ул. Ленинская, д. 9, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
13.	ул. Рыбацкая, д. 26, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
14.	ул. Советская, д. 22, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
15.	ул. Флотская, д. 11а, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
16.	ул. Флотская, д. 13, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
17.	ул. Флотская, д. 17, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
18.	ул. Флотская, д. 18, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
19.	ул. Флотская, д. 19, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
20.	ул. Флотская, д. 9, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
21.	ул. Школьная, д. 21, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
22.	ул. Школьная, д. 25, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
23.	ул. Школьная, д. 27, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
24.	ул. Школьная, д. 6, с. Усть-Хайрюзово	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.13	29.24
		год постройки	на основании технического паспорта	1987	1985

5.4. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 согласно информации, отраженной в таблицах 5.1, 5.2, 5.3.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в сельском поселении «село Усть-Хайрюзово», из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 5.1.

2. Внести изменения в региональную программу согласно п. 6 ч. 4 Порядка, расширив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, в связи с установлением наличия в многоквартирном доме конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу, но капитальный ремонт которых не был предусмотрен региональной программой, согласно информации изложенной в таблице 5.2.

3. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 5.1.

4. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирных домов в соответствии с таблицей 5.3 на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

6. Рассмотрение заявки администрации сельского поселения «село Таловка» и принятие решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов Комиссии с заявкой администрации сельского поселения «село Таловка» от 22.04.2019 (вх. 76-

АП/2019 от 23.04.2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 25.04.2019 № 88-з:

6.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью исключения многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, согласно информации, отраженной в таблиц 6.1.

Таблица 6.1.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	с. Таловка, ул. Комсомольская, д. 14	Распоряжение главы СП «село Таловка» Пенжинского муниципального района Камчатского края от 30.11.2018 № 64
2.	с. Таловка, ул. Комсомольская, д. 16	Распоряжение главы СП «село Таловка» Пенжинского муниципального района Камчатского края от 30.11.2018 № 65
3.	с. Таловка, ул. Лесная, д. 9	Распоряжение главы СП «село Таловка» Пенжинского муниципального района Камчатского края от 30.11.2018 № 73
4.	с. Таловка, ул. Лесная, д. 10	Распоряжение главы СП «село Таловка» Пенжинского муниципального района Камчатского края от 30.11.2018 № 74
5.	с. Таловка, ул. Центральная, д. 19	Распоряжение главы СП «село Таловка» Пенжинского муниципального района Камчатского края от 30.11.2018 № 71
6.	с. Таловка, ул. Центральная, д. 21	Распоряжение главы СП «село Таловка» Пенжинского муниципального района Камчатского края от 30.11.2018 № 70
7.	с. Таловка, ул. Центральная, д. 1а	Распоряжение главы СП «село Таловка» Пенжинского муниципального района Камчатского края от 30.11.2018 № 72

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кириносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией сельского поселения «село Таловка», внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, согласно таблице 6.1.

7. Рассмотрение заявки администрации Елизовского муниципального района и принятие решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в

Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов Комиссии с заявкой администрации Елизовского муниципального района от 19.04.2019 (вх. 77-АП/2019 от 26.04.2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 30.04.2019 № 89-з:

7.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью исключения многоквартирных домов, в которых менее чем пять квартир, согласно информации, отраженной в таблице 7.1.

Таблица 7.1.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	п. Кирилкин ключ, ул. Кирилкин ключ, д. 1	Технический паспорт на жилой дом
2.	п. Кирилкин ключ, ул. Кирилкин ключ, д. 2	Технический паспорт на жилой дом
3.	п. Кирилкин ключ, ул. Кирилкин ключ, д. 3	Технический паспорт на жилой дом
4.	п. Кирилкин ключ, ул. Кирилкин ключ, д. 4	Технический паспорт на жилой дом

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией Елизовского муниципального района, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирные дома согласно таблице 7.1.

8. Рассмотрение заявки администрации сельского поселения «село Манилы» и принятие решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов Комиссии с заявкой администрации сельского поселения «село Манилы» от 06.05.2019 (вх. 79-

АП/2019 от 06.05.2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 14.05.2019 № 91-з:

8.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью исключения многоквартирного дома, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, согласно информации, отраженной в таблице 8.1.

Таблица 8.1.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	с. Манилы, ул. 50 лет образования СССР, д. 1	Распоряжение СП «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края от 25.04.2019 № 75

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией сельского поселения «село Манилы», внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирный дом, признанный в установленном порядке аварийным и подлежащими сносу, согласно таблице 8.1.

9. Рассмотрение заявки администрации Начикинского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявкой администрации Начикинского сельского поселения от 29.04.2019 (вх, от 30.04.2019 № 80-АП/2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 15.05.2019 № 92-з.

9.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в сроки, принятые общим

собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме согласно таблице 9.1.

Таблица 9.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	Камчатский край, Елизовский район, п. Сокоч, ул. Лесная, д. 7	крыша	4 025 685,00	2020-2022	2017-2019
			4 025 685,00		

9.2. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 согласно информации, отраженной в таблице 9.1.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Начикинском сельском поселении, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 9.1.

2. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 9.1.

10. Рассмотрение заявок администрации Корякского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3, 4, 7 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации Корякского сельского поселения от 18.04.2019 (вх. от 29.04.2019 № 81-АП/2019), от 24.04.2019 (вх. от 30.04.2019 № 82-АП/2019), от 29.04.2019 (вх. от 13.05.2019 № 83-АП/2019) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 15.05.2019 № 93-з, от 15.05.2019 № 94-з, от 15.05.2019 № 95-з.

10.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в сроки, принятые общим собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме согласно таблице 10.1.

Таблица 10.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	с. Коряки, ул. Колхозная, д. 15	ВДИС водоотведения	399 371,00	2020-2022	2023-2025	от 01.07.2018 № 1
		ВДИС теплоснабжения	2 224 163,00	2020-2022	2023-2025	
		ВДИС холодного водоснабжения	369 255,00	2020-2022	2023-2025	
		фасад	3 499 233,00	2023-2025	2020-2022	
2.	п. Зелёный, ул. Юбилейная, д. 13	ВДИС водоотведения	648 445,00	2017-2019	2020-2022	от 12.03.2018 № 1
		ВДИС теплоснабжения	2 356 445,00	2017-2019	2020-2022	
		ВДИС холодного водоснабжения	589 467,00	2017-2019	2020-2022	
			10 086 379,00			

10.2. Об изменении технических характеристик многоквартирных домов, в связи с выявлением расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирного дома (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 10.2.

Таблица 10.2

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Техническая характеристика многоквартирного дома подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющаяся в РПКР	новое
1.	пер. Связи, д. 3, с. Коряки	год постройки	не соответствие данных в РПКР и технической документации	1985	1966

10.3. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 согласно информации, отраженной в таблицах 10.1, 10.2.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Корякском сельском поселении, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 10.1.

2. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 3, 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 10.1.

3. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирного дома в соответствии с таблицей 10.2 на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

11. Рассмотрение заявки администрации Елизовского городского поселения и принятие решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов Комиссии с заявкой администрации Елизовского городского поселения от 06.05.2019 (вх. 85-АП/2019 от 08.05.2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 21.05.2019 № 97-з:

11.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью исключения

многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, согласно информации, отраженной в таблице 11.1.

Таблица 11.1.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	г. Елизово, ул. В. Кручины, д. 11	Постановление администрации ЕГП от 28.03.2019 № 301-П
2.	г. Елизово, ул. Мурманская, д. 9а	Распоряжение администрации ЕГП от 20.03.2019 № 78-Р

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией Елизовского городского поселения, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, согласно таблице 11.1.

12. Рассмотрение заявок администрации Олюторского муниципального района (в отношении многоквартирных домов расположенных на территории сельского поселения «село Тиличики») и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, 3 ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов, изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации Олюторского муниципального района от 23.04.2019 (вх. № 86-АП/2019 от 29.04.2019, № 87-АП/2019 от 25.04.2019) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 21.05.2019 № 98-з, от 22.05.2019 № 99-з.

12.1. О необходимости исключения многоквартирных домов, в которых менее чем пять квартир, из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, согласно п. 2 ч. 4 Порядка, в соответствии с таблицей 12.1.

Таблица 12.1.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	с. Тиличики, ул. Молодежная, 7	Технический паспорт на жилой дом
2.	с. Тиличики, ул. Молодежная, 5	Технический паспорт на жилой дом
3.	с. Тиличики, ул. Рябиновая, 2	Технический паспорт на жилой дом
4.	с. Тиличики, ул. Молодежная, 1	Технический паспорт на жилой дом
5.	с. Тиличики, ул. Молодежная, 3	Технический паспорт на жилой дом

12.2. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в поздний срок, чем предусмотрено региональной программой согласно таблице 12.2.

Таблица 12.2

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	с. Тиличики, ул. Комсомольская, д. 3	ВДИС теплоснабжения	2 015 136,00	2017-2019	2041-2043
		ВДИС холодного водоснабжения	1 259 613,00	2017-2019	2041-2043
			3 274 749,00		

12.3. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 согласно информации, отраженной в таблицах 12.1, 12.2.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кириносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией Олюторского муниципального района (в отношении многоквартирных домов расположенных на территории сельского поселения «село Тиличики»), внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирные дома согласно таблице 12.1.

2. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов на

территории сельского поселения «село Тиличики», из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», согласно таблице 12.2.

3. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 12.2.

13. Рассмотрение заявок администрации Крутогоровского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 3, 4, 7 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации Крутогоровского сельского поселения от 24.04.2019 (вх. от 22.05.2019 № 88-АП/2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 24.05.2019 № 100-з.

13.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в сроки, принятые общим собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме согласно таблице 13.1.

Таблица 13.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 38	ВДИС электроснабжения	880 121,00	2020-2022	2029-2031	от 22.04.2019 № 5
		фасад	5 623 342,00	2020-2022	2023-2025	
		ВДИС теплоснабжения	2 564 742,00	2029-2031	2020-2022	
		ВДИС холодного водоснабжения	487 133,00	2029-2031	2020-2022	
2.	п. Крутогоровский, ул. Заводская, д. 15	ВДИС холодного водоснабжения	369 444,00	2041-2043	2020-2022	от 22.04.2019 № 1

3.	п. Крутогоровский, ул. Набережная, д. 5	ВДИС электроснабжения	640 796,00	2020-2022	2032-2034	от 22.04.2019 № 2
		ВДИС холодного водоснабжения	354 933,00		2032-2034	
4.	п. Крутогоровский, ул. Набережная, д. 8	ВДИС электроснабжения	651 017,00	2020-2022	2035-2037	от 22.04.2019 № 3
		ВДИС холодного водоснабжения	360 556,00		2035-2037	
5.	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 36	ВДИС электроснабжения	840 909,00	2020-2022	2026-2028	от 22.04.2019 № 4
		фасад	5 370 801,00	2020-2022	2023-2025	
		ВДИС теплоснабжения	2 449 686,00	2026-2028	2020-2022	
6.	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 51	ВДИС электроснабжения	883 172,00	2020-2022	2026-2028	от 22.04.2019 № 6
		ВДИС теплоснабжения	2 573 404,00	2026-2028	2020-2022	
		ВДИС холодного водоснабжения	488 845,00	2026-2028	2020-2022	
7.	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 42	ВДИС электроснабжения	864 459,00	2020-2022	2032-2034	от 22.04.2019 № 7
		фасад	5 522 098,00	2020-2022	2026-2028	
		ВДИС теплоснабжения	2 518 639,00	2026-2028	2020-2022	
		ВДИС холодного водоснабжения	478 511,00	2032-2034	2020-2022	
8.	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 50	ВДИС электроснабжения	648 308,00	2020-2022	2032-2034	от 22.04.2019 № 8
		ВДИС холодного водоснабжения	359 397,00	2032-2034	2020-2022	
9.	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 52	ВДИС электроснабжения	644 242,00	2020-2022	2035-2037	от 22.04.2019 № 9
		ВДИС холодного водоснабжения	357 116,00	2035-2037	2020-2022	
10.	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 54	ВДИС холодного водоснабжения	349 278,00	2035-2037	2020-2022	от 22.04.2019 № 10

13.2. Об изменении технических характеристик многоквартирных домов, в связи с выявлением расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирного дома (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 13.2.

Таблица 13.2

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Техническая характеристика многоквартирного дома подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющаяся в РПКР	новое
1.	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 38	классификация МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37.07	29.18

		Общая площадь жилых (нежилых) помещений	Акт обследования	990,9	990,7
2.	п. Крутогоровский, ул. Заводская, д. 15	код МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37,07	29,18
3.	п. Крутогоровский, ул. Набережная, д. 5	код МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37,07	29,18
4.	п. Крутогоровский, ул. Набережная, д. 8	код МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37,07	29,18
		Общая площадь жилых (нежилых) помещений	Акт обследования	731,8	731,5
5.	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 36	код МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37,07	29,18
		Общая площадь жилых (нежилых) помещений	Акт обследования	993,4	946,1
6.	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 51	код МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37,07	29,18
		Общая площадь жилых (нежилых) помещений	Акт обследования	942,2	994,0
7.	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 42	код МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37,07	29,18
		Общая площадь жилых (нежилых) помещений	Акт обследования	974,0	972,8
8.	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 50	код МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37,07	29,18
		Общая площадь жилых (нежилых) помещений	Акт обследования	725,5	726,5
9.	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 52	код МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37,07	29,18
		Общая площадь жилых (нежилых) помещений	Акт обследования	724,5	722,1
10.	п. Крутогоровский, ул. Сахалинская, д. 54	код МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	37,07	29,18

13.3. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 согласно информации, отраженной в таблицах 13.1, 13.2.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кириносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Крутогоровском сельском поселении, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 13.1.

2. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 3, 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 13.1.

3. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирного дома в соответствии с таблицей 13.2, на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

14. Рассмотрение заявки администрации Ключевского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявкой администрации Ключевского сельского поселения от 25.04.2019 (вх, от 30.04.2019 № 90-АП/2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 24.05.2019 № 102-з.

14.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ключевского сельского поселения, в более ранние сроки, чем установлено региональной программой, в соответствии с таблицей 14.1.

Таблица 14.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1.	п. Ключи, ул. Красноармейская, д. 2	крыша	5 888 088,00	2029-2031	2017-2019
			5 888 088,00		

14.2. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

в Камчатском крае на 2014-2043 согласно информации, отраженной в таблице 14.1.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кириносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

Изучив представленные органом местного самоуправления документы установлено, что крыша многоквартирного дома по ул. Красноармейская, д. 2. находится в неудовлетворительном состоянии и требуется проведение капитального ремонта.

Установлена необходимость проведения капитального ремонта, но в связи с отсутствием технической возможности осуществить все процедуры по подготовке и проведению капитального ремонта в течение 2019 года, включить проведение капитального ремонта крыши в период региональной программы – 2020-2022гг.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов на территории Ключевского сельского поселения, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», согласно таблице 14.2.

Таблица 14.2.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Срок проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	Новый
1	п. Ключи, ул. Красноармейская, д. 2	крыша	5 888 088,00	2029-2031	2020-2022
			5 888 088,00		

2. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, согласно информации, отражённой в таблице 14.2.

15. Рассмотрение заявки администрации сельского поселения «село Лесная» и принятие решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в

Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 2, ч. 4 Порядка (исключение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов Комиссии с заявкой администрации сельского поселения «село Лесная» от 14.05.2019 (вх. 91-АП/2019 от 20.05.2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 27.05.2019 № 103-з:

15.1. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043, в связи с необходимостью исключения многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими реконструкции, согласно информации, отраженной в таблице 15.1

Таблица 15.1.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий основания для исключения из РПКР
1.	с. Лесная, ул. Яганова, д. 21	Постановление главы администрации СП «село Лесная» от 28.09.2017 № 62
2.	с. Лесная, ул. Яганова, д. 15а	Постановление главы администрации СП «село Лесная» от 28.09.2017 № 61.1
3.	с. Лесная, ул. Яганова, д. 17	Постановление главы администрации СП «село Лесная» от 28.09.2017 № 60
4.	с. Лесная, ул. Яганова, д. 19	Постановление главы администрации СП «село Лесная» от 28.09.2017 № 61

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных администрацией сельского поселения «село Лесная», внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, исключить многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими реконструкции, согласно таблице 15.1.

16. Рассмотрение заявок администрации Кавалерского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 4, 7 ч. 4 Порядка (изменение сроков

проведения капитального ремонта, изменение технических характеристик многоквартирного дома).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации Кавалерского сельского поселения от 17.05.2019 (вх. от 21.05.2019 № 92-АП/2019, от 21.05.2019 № 93-АП/2019) и с заключениями Фонда капитального ремонта от 31.05.2019 № 104-з, от 31.05.2019 № 105-з.

16.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в сроки, принятые общим собранием собственников помещений в данном многоквартирном доме согласно таблице 16.1.

Таблица 16.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	Новый	
1.	с. Кавалерское, ул. Строительная, д. 4	ВДИС теплоснабжения	3 129 944,00	2029-2031	2020-2022	от 22.04.2019 № б/н
			3 129 944,00			

16.2 Об изменении технических характеристик многоквартирных домов, в связи с выявлением расхождений между техническими характеристиками, указанными в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы и выявленными в ходе обследования технического состояния многоквартирного дома (п. 7 ч. 4 Порядка) согласно информации, отраженной в таблице 16.2.

Таблица 16.2

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Техническая характеристика многоквартирного дома подлежащая изменению	Основание для изменения	Значение технической характеристики	
				имеющ ея в РПКР	новое
1.	с. Кавалерское, ул. Строительная, д. 4	код МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	30.51	10.15
2.	с. Кавалерское, ул. Строительная, д. 6	код МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	30.51	10.15
3.	с. Кавалерское, ул. Строительная, д. 10	код МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	13.51	13.15
4.	с. Кавалерское, ул. Строительная, д. 12	код МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	13.51	13.15
5.	с. Кавалерское, ул. Блюхера, д. 20а	код МКД	Постановление от 14.03.2019 № 125-П	13.51	13.15

16.3. О принятии решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 согласно информации, отраженной в таблицах 16.1, 16.2.

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В, Панихина М. И., Конькова Е. В., Кирносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Кавалерском сельском поселении, из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», в сроки согласно таблице 16.1.

2. Отказать во внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае согласно п.п. «в» п. 1 ч. 5 Порядка в связи с недостаточностью источников финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту в календарном периоде региональной программы, в который производится перенос срока оказания услуг и (или) проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме указанном в таблице 16.1.

3. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы согласно п. 7 ч. 4 Порядка, изменив технические характеристики многоквартирного дома в соответствии с таблицей 16.2, на основании предоставленных документов, указанных в п. 6. ч. 9 Порядка.

17. Рассмотрение заявки администрации Мильковского сельского поселения и принятие решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы в соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка (включение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ: Косову Е.В., ознакомившую членов Комиссии с заявкой администрации Мильковского сельского поселения от 24.05.2019 (вх. № 94-АП/2019 от 31.05.2019) и с заключением Фонда капитального ремонта от 11.06.2019 № 106-з.

17.1. О необходимости включения в региональную программу многоквартирных домов, ранее не включенных в региональную программу по

причине отсутствия сведений о них при ее формировании в соответствии с пп. «а» п. 1 ч. 4 Порядка, согласно таблице 17.1.

Таблица 17.1

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Год постройки МКД	Конструктивный элемент многоквартирного дома, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1	Камчатский край, с. Мильково, ул. Советская, д. 49а	2018	ВДИС водоотведения	2041-2043
			ВДИС теплоснабжения	2041-2043
			ВДИС холодного водоснабжения	2041-2043
			ВДИС горячего водоснабжения	2041-2043
			ВДИС электроснабжения	2041-2043
			Крыша	2041-2043
			Фасад	2041-2043
Фундамент	2041-2043			

ВЫСТУПИЛИ: Косова Е.В., Панихина М. И., Конькова Е. В., Кириносенко А. В., Шевцов А.В., Решетняк Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с п. 1 ч. 4 Порядка на основании заключения Фонда капитального ремонта от 11.06.2019 № 106-з, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае, включив многоквартирный дом, согласно таблице 17.1.

Председатель Комиссии:
Косова Елена Владимировна



Дата 25.06.2019

Секретарь комиссии:
Решетняк Юлия Валерьевна



Дата 25.06.2019