



**ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ**  
**по обеспечению лицензирования деятельности по управлению**  
**многоквартирными домами в Камчатском крае**

---

683024, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лукашевского, д. 5, тел.: 8(4152)26-09-26, эл. почта: [TrifonovaEV@kamgov.ru](mailto:TrifonovaEV@kamgov.ru)

**ПРОТОКОЛ № 9**  
заседания лицензионной комиссии по обеспечению лицензирования  
деятельности по управлению многоквартирными  
домами в Камчатском крае

г. Петропавловск-Камчатский  
пл. Ленина, д. 1

06.08.2018  
10 часов 00 минут

Присутствовали:

Червяков  
Виктор Михайлович

исполнительный директор Совета муниципальных образований Камчатского края – председатель лицензионной комиссии по обеспечению лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами в Камчатском крае (далее – лицензионная комиссия)

Трифонова  
Екатерина Валерьевна

старший специалист отдела правовой и аналитической деятельности Государственной жилищной инспекции Камчатского края - секретарь лицензионной комиссии

Амельчук  
Игорь Владимирович

Заместитель руководителя Государственной жилищной инспекции Камчатского края – заместитель главного государственного жилищного инспектора Камчатского края

Лиманов  
Андрей Сергеевич

депутат Законодательного Собрания Камчатского края – заместитель председателя лицензионной комиссии

Заколутин Алексей  
Викторович советник отдела по профилактике коррупционных и иных правонарушений Главного управления государственной службы Губернатора и Правительства Камчатского края

Кирносенко  
Анатолий Владимирович депутат Законодательного Собрания Камчатского края

Борцов  
Станислав Викторович Уполномоченный при Губернаторе Камчатского края по защите прав предпринимателей

Присутствовало 7 человек. Кворум имеется.

Приглашенные лица:

Кадачигов  
Дмитрий Сергеевич Генеральный директор ООО «УК«Полуостров»;

Заяц  
Дмитрий Сергеевич Генеральный директор ООО «УК«Жилищник».

---

1. Рассмотрение материалов дел для принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Камчатском крае.

---

(слушали: Червякова В.М., Трифонову Е.В.)

В соответствии с:

- Федеральный закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

- Федеральный закон от 21.07.2014 № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты

- Постановление Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»;

- Постановление Губернатора Камчатского края от 24.12.2014 № 162 «О лицензионной комиссии по обеспечению лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами в Камчатском крае»;

- Административный регламент по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Камчатского края от 16.01.2015 № 2.

Выдать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Камчатском крае:

№ п/п	Наименование	ОГРН
1	ООО «УК «Полуостров»	1184101001732

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов,  
«воздержался» - 1 голос.

-----

№ п/п	Наименование	ОГРН
2	ООО «УК «Жилищник»	1184101002667

ГОЛОСОВАЛИ: «Против» - 6 голосов,  
«воздержался» - 1 голос.

РЕШИЛИ: Руководствуясь п. 3.2.4.3. Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Камчатского края, утвержденного приказом Государственной жилищной инспекции Камчатского края от 16.01.2015 № 2, п. 2 ч. 2 ст. 194 Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 1 ч. 1 ст. 13 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», в связи с наличием в представленных соискателями лицензии заявлений о предоставлении лицензии и (или) прилагаемых к нему документах недостоверной или искаженной информации отказать в выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Камчатском крае соискателю лицензии ООО «УК «Жилищник».

ВЫСТУПАЛИ: Амельчук И.В., Кириносенко А.В., Червяков В.М.

В ходе рассмотрения заключений и материалов в отношении соискателей лицензий членами лицензионной комиссии принято решение о необходимости направления в адрес Государственной жилищной инспекции Камчатского края письма по вопросу необходимости проведения внеплановых выездных проверок в отношении соискателей лицензий при проверке сведений, содержащихся в представленных соискателем лицензии заявлении; о необходимости внесения на сайте Государственной жилищной инспекции в разделе «Лицензирование» дополнительного перечня документов (проекты договоров, фото, информация о сотрудниках и иные материалы), предоставляемые соискателями лицензии лицензионной комиссии для всестороннего и объективного принятия решения.

---

2. Рассмотрение информации Государственной жилищной инспекции Камчатского края о наличии оснований, предусмотренных ч. 2 ст. 199 Жилищного кодекса РФ для аннулирования лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Камчатского края:

ИНН лицензиата	Наименование лицензиата
4101164267	ООО "Фортуна"
4102010894	ООО "ПрофАрт"
4101146780	ООО "Управляющая компания "Мой дом-ПК"
410103862482	ИП Томилов Валерий Валерьевич
4105043584	ООО "Управляющая компания Проект+"
4101160368	ООО "Уют Сервис"
4101160657	ООО Управляющая компания "ЭНЕРГИЯ"
4102011312	ООО "Доверие"
4105033547	ООО "Городок"
410503754435	ИП Лысенко Константин Сергеевич
4101173511	ООО "Жилкомсервис-ПК"

4101174635	ООО Управляющая компания "Северное"
4105044411	ООО "Уют Сервис"
820100719682	ИП Бессонов Александр Юрьевич
9104005352	ООО "Бахчисарайская управляющая компания"
4108008066	МУП «Надежда» Усть-Большерецкого муниципального района Камчатского края
4101177410	ООО Управляющая компания «АЛЬФА»
4101177361	ООО Управляющая компания «ЭТАЖИ»
4104003500	ООО "Управдом"
4102012130	ООО "Управляющая компания "ВИЛЮЧИНСК"
4105056777	ООО "Управляющая компания "Комфорт"
4101160336	ООО "Управляющая Компания САПСАН"

РЕШИЛИ: рассмотрение материалов дел для принятия решения об аннулировании лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Камчатском крае перенести на следующее заседание лицензионной комиссии.

ВЫСТУПАЛИ: Червяков В.М.

Для принятия решения об аннулировании лицензий, предоставленных Государственной жилищной инспекцией Камчатского края, необходимо заслушать начальника отдела лицензирования правовой и аналитической деятельности Кравченко Э.М., предоставившей сведения о лицензиатах, не имеющих многоквартирных домов в управлении согласно реестру лицензий Камчатского края.

-----

3. Рассмотрение информации Государственной жилищной инспекции Камчатского края о наличии оснований, предусмотренных ч. 5.4 ст. 198 Жилищного кодекса РФ для аннулирования лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Камчатского края:

№ п/п	Наименование	ОГРИП/ОГРН
1	ООО «Единая городская управляющая компания ЖКХ»	1114101001332

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

Председатель  
лицензионной комиссии

В.М. Червяков

Секретарь  
лицензионной комиссии

Е.В. Трифонова