

ПРОТОКОЛ № 4

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края, образованной в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 24.11.2016 № 692 (далее – Комиссия)

«04» октября 2017 года

Время проведения заседания: с 15 час. 00 мин. по 16 час. 00 мин.

Место проведения заседания: каб. 235, пл. им. В.И. Ленина, д. 1, г. Петропавловск-Камчатский, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края

Присутствовали:

Референт Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, заместитель председателя Комиссии	- М.И. Панихина
Консультант отдела жилищной политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края	- Е.В. Конькова
Специалист сметно-договорного отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края, секретарь Комиссии	- М.М. Кучеренко
Государственный инспектор отдела жилищного надзора и лицензионного контроля Государственной жилищной инспекции Камчатского края	- Е.И. Емельницкая
Исполнительный Директор Совета муниципальных образований Камчатского края	- В.М. Червяков
Референт отдела жилищного строительства Министерства строительства Камчатского края	- С.И. Шумко

Повестка дня

1 Принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 1, п. 6 ч. 4 Порядка внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае, утвержденного постановлением Правительства Камчатского края от 28.12.2016 № 530-П (далее – Порядок), на основании заявок администрации Тигильского муниципального района, Комитета по управлению жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – КУЖФ), Управления дорожно-транспортного хозяйства и развития коммунальной инфраструктуры Елизовского муниципального района, администрации сельского поселения «село Лесная» (включение многоквартирных домов, расширение перечня работ по капитальному ремонту).

2 Принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка, на основании заявок администрации Алеутского муниципального района, администрации Елизовского городского поселения, администрации Усть-Большерецкого сельского поселения, КУЖФ, администрации сельского поселения «село Ивашка», администрации Усть-Камчатского муниципального района (исключение многоквартирных домов).

3 Рассмотрение заявки администрации Начикинского сельского поселения и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае (далее – региональная программа) в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка.

4 Рассмотрение заявки администрации городского округа «поселок Палана» и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 4, п. 6 ч. 4 Порядка.

5 Рассмотрение заявки администрации Козыревского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 4, п. 5 ч. 4 Порядка.

6 Рассмотрение заявки администрации Пионерского сельского поселения и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 4, п. 6 ч. 4 Порядка.

7 Рассмотрение заявок администрации Ключевского сельского поселения, администрации Елизовского городского поселения, администрации Озерновского городского поселения и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п.п. «б» п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, установленных региональной программой на более поздние сроки, на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме).

СЛУШАЛИ: Панихину М.И., предложившую утвердить повестку дня заседания комиссии.

ВЫСТУПИЛИ: Панихина М.И., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И, Кучеренко М.М., Червяков В.М., Шумко С.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания комиссии.

1. Принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 1, п. 6 ч. 4 Порядка внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае, утвержденного постановлением Правительства Камчатского края от 28.12.2016 № 530-П (далее – Порядок), на основании заявок администрации Тигильского муниципального района, Комитета по управлению жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – КУЖФ), Управления дорожно-транспортного хозяйства и развития коммунальной инфраструктуры Елизовского муниципального района, администрации сельского поселения «село Лесная» (включение многоквартирных домов, расширение перечня работ по капитальному ремонту).

СЛУШАЛИ: Панихину М.И., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации Тигильского муниципального района (вх. №21-АП/2017 от 04.05.2017), Комитета по управлению жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (вх. №23-АП/2017 от 12.07.2017, №25-АП/2017 от 27.07.2017, №30-АП/2017 от 04.09.2017), Управления дорожно-транспортного хозяйства и развития коммунальной инфраструктуры Елизовского муниципального района (вх. №26-АП/2017 от 08.08.2017), администрации сельского поселения «село Лесная» (вх. №28-АП/2017 от 18.08.2017).

ВЫСТУПИЛИ: Панихина М.И., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И, Кучеренко М.М., Червяков В.М., Шумко С.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Согласно п. 1 ч. 4 Порядка внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае включив многоквартирные дома, ранее не включенные в региональную программу по причине отсутствия сведений о них при ее формировании, согласно таблице 1.1:

Таблица 1.1

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Год постройки МКД	Конструктивный элемент многоквартирного дома, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1	Тигильский муниципальный район, с. Тигиль, ул. Рябикова, д. 5	1958	ВДИС водоотведения	2019-2023
			ВДИС теплоснабжения	2019-2023
			ВДИС холодного водоснабжения	2019-2023
			ВДИС электроснабжения	2019-2023
			Крыша	2019-2023
			Фасад	2019-2023
			Фундамент	2019-2023
2	Тигильский муниципальный район, с. Тигиль, ул. Рябикова, д. 6	1961	ВДИС водоотведения	2019-2023
			ВДИС теплоснабжения	2019-2023
			ВДИС холодного водоснабжения	2019-2023
			ВДИС электроснабжения	2019-2023
			Крыша	2019-2023
			Фасад	2019-2023
			Фундамент	2019-2023

3	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Братская, д. 7	1949	ВДИС водоотведения	2014-2018
			ВДИС холодного водоснабжения	2014-2018
			ВДИС электроснабжения	2014-2018
			Крыша	2014-2018
			Фасад	2014-2018
			Фундамент	2014-2018
4	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Карла Маркса, д. 8	1975	ВДИС водоотведения	2024-2028
			ВДИС теплоснабжения	2024-2028
			ВДИС холодного водоснабжения	2024-2028
			ВДИС горячего водоснабжения	2024-2028
			ВДИС электроснабжения	2024-2028
			Крыша	2019-2023
			Фасад	2019-2023
			Фундамент	2019-2023
5	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Савченко, д. 24, к. 1	2013	ВДИС водоотведения	2029-2033
			ВДИС теплоснабжения	2029-2033
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2033
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2033
			ВДИС электроснабжения	2029-2033
			Крыша	2029-2033
			Лифты	2029-2033
			Фасад	2029-2033
6	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Савченко, д. 24, к. 2	2013	ВДИС водоотведения	2029-2033
			ВДИС теплоснабжения	2029-2033
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2033
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2033
			ВДИС электроснабжения	2029-2033
			Крыша	2029-2033
			Лифты	2029-2033
7	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Савченко, д. 24, к. 3	2013	ВДИС водоотведения	2029-2033
			ВДИС теплоснабжения	2029-2033
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2033
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2033
			ВДИС электроснабжения	2029-2033
			Крыша	2029-2033
			Лифты	2029-2033
8	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Рябиновская, д. 87	1964	ВДИС водоотведения	2019-2023
			ВДИС теплоснабжения	2019-2023
			ВДИС холодного водоснабжения	2019-2023
			ВДИС горячего водоснабжения	2019-2023
			ВДИС электроснабжения	2019-2023
			Крыша	2019-2023
			Фасад	2019-2023
			Фундамент	2029-2033
9	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Океанская, д. 121/1	1988	ВДИС водоотведения	2019-2023
			ВДИС теплоснабжения	2019-2023
			ВДИС холодного водоснабжения	2019-2023
			ВДИС горячего водоснабжения	2019-2023
			ВДИС электроснабжения	2019-2023
			Крыша	2019-2023
			Фасад	2019-2023
			Фундамент	2039-2043

10	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Океанская, д. 90/1	1988	ВДИС водоотведения	2019-2023
			ВДИС теплоснабжения	2019-2023
			ВДИС холодного водоснабжения	2019-2023
			ВДИС горячего водоснабжения	2019-2023
			ВДИС электроснабжения	2019-2023
			Крыша	2019-2023
			Фасад	2019-2023
			Фундамент	2039-2043
11	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Пограничная, д. 35/2	1984	ВДИС водоотведения	2024-2028
			ВДИС теплоснабжения	2024-2028
			ВДИС холодного водоснабжения	2024-2028
			ВДИС горячего водоснабжения	2024-2028
			ВДИС электроснабжения	2024-2028
			Крыша	2024-2028
			Фасад	2024-2028
			Фундамент	2034-2038
12	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Петра Ильичева, д. 68	1988	ВДИС водоотведения	2019-2023
			ВДИС теплоснабжения	2019-2023
			ВДИС холодного водоснабжения	2019-2023
			ВДИС горячего водоснабжения	2019-2023
			ВДИС электроснабжения	2019-2023
			Крыша	2019-2023
			Фасад	2019-2023
			Фундамент	2039-2043
13	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Атласова, д. 29	1971	ВДИС водоотведения	2024-2028
			ВДИС теплоснабжения	2024-2028
			ВДИС холодного водоснабжения	2024-2028
			ВДИС горячего водоснабжения	2024-2028
			ВДИС электроснабжения	2024-2028
			Крыша	2024-2028
			Фасад	2024-2028
			Фундамент	2024-2028
14	Петропавловск-Камчатский городской округ, пр-кт. Рыбаков, д. 23	1996	ВДИС водоотведения	2029-2033
			ВДИС теплоснабжения	2029-2033
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2033
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2033
			ВДИС электроснабжения	2029-2033
			Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
			Фундамент	2029-2033
15	Петропавловск-Камчатский городской округ, пр-кт. Победы, д. 75	1994	ВДИС водоотведения	2024-2028
			ВДИС теплоснабжения	2024-2028
			ВДИС холодного водоснабжения	2024-2028
			ВДИС горячего водоснабжения	2024-2028
			ВДИС электроснабжения	2024-2028
			Крыша	2024-2028
			Фасад	2024-2028
			Фундамент	2024-2028
16	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Океанская, д. 22 Б	1961	ВДИС водоотведения	2024-2028
			ВДИС теплоснабжения	2024-2028
			ВДИС холодного водоснабжения	2024-2028
			ВДИС горячего водоснабжения	2014-2018
			ВДИС электроснабжения	2024-2028
			Крыша	2024-2028
			Фасад	2024-2028
			Фундамент	2024-2028

17	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Карбышева, д. 14	1982	ВДИС водоотведения	2019-2023
			ВДИС теплоснабжения	2019-2023
			ВДИС холодного водоснабжения	2019-2023
			ВДИС горячего водоснабжения	2019-2023
			ВДИС электроснабжения	2019-2023
			Крыша	2019-2023
			Фасад	2019-2023
			Фундамент	2029-2033
18	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Дальняя, д. 1	1969	ВДИС водоотведения	2029-2033
			ВДИС теплоснабжения	2019-2023
			ВДИС холодного водоснабжения	2019-2023
			ВДИС горячего водоснабжения	
			ВДИС электроснабжения	2019-2023
			Крыша	2019-2023
			Фасад	2019-2023
			Фундамент	2029-2033
19	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Академика Королева, д. 19/1	1981	ВДИС водоотведения	2029-2033
			ВДИС теплоснабжения	2029-2033
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2033
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2033
			ВДИС электроснабжения	2029-2033
			Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
			Фундамент	2029-2033
20	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Арсеньева, д. 45	1993	ВДИС водоотведения	2029-2033
			ВДИС теплоснабжения	2029-2033
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2033
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2033
			ВДИС электроснабжения	2029-2033
			Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
			Фундамент	2029-2033
21	Петропавловск-Камчатский городской округ, пр-кт. Циолковского, д. 65	1980	ВДИС водоотведения	2029-2033
			ВДИС теплоснабжения	2029-2033
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2033
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2033
			ВДИС электроснабжения	2029-2033
			Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
			Фундамент	2029-2033
22	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Лукашевского, д. 8	2009	ВДИС водоотведения	2029-2033
			ВДИС теплоснабжения	2029-2033
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2033
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2033
			ВДИС электроснабжения	2029-2033
			Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
			Фундамент	2029-2033
23	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Лукашевского, д. 10	2008	ВДИС водоотведения	2029-2033
			ВДИС теплоснабжения	2029-2033
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2033
			ВДИС горячего водоснабжения	2023-2033
			ВДИС электроснабжения	2029-2033
			Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
			Фундамент	2029-2033
24		1972	ВДИС водоотведения	2024-2028

	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Ломоносова, д. 14		ВДИС теплоснабжения	2024-2028
			ВДИС холодного водоснабжения	2024-2028
			ВДИС горячего водоснабжения	2024-2028
			ВДИС электроснабжения	2024-2028
			Крыша	2024-2028
			Фасад	2019-2023
			Фундамент	2019-2023
25	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Ларина, д. 18/1	2002	ВДИС водоотведения	2029-2033
			ВДИС теплоснабжения	2029-2033
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2033
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2033
			ВДИС электроснабжения	2029-2033
			Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
26	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Ларина, д. 8/5	2013	ВДИС водоотведения	2029-2033
			ВДИС теплоснабжения	2029-2033
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2033
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2033
			ВДИС электроснабжения	2029-2033
			Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
27	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Ларина, д. 8/1	2013	ВДИС водоотведения	2029-2033
			ВДИС теплоснабжения	2029-2033
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2033
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2033
			ВДИС электроснабжения	2029-2033
			Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
28	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Ларина, д. 6/4	2014	ВДИС водоотведения	2034-2038
			ВДИС теплоснабжения	2034-2038
			ВДИС холодного водоснабжения	2034-2038
			ВДИС горячего водоснабжения	2034-2038
			ВДИС электроснабжения	2034-2038
			Крыша	2034-2038
			Фасад	2034-2038
29	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Ларина, д. 6/5	2014	ВДИС водоотведения	2034-2038
			ВДИС водоотведения	2034-2038
			ВДИС теплоснабжения	2034-2038
			ВДИС холодного водоснабжения	2034-2038
			ВДИС горячего водоснабжения	2034-2038
			ВДИС электроснабжения	2034-2038
			Крыша	2034-2038
Фасад	2034-2038			
30	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Ларина, д. 6/6	2014	ВДИС водоотведения	2034-2038
			ВДИС теплоснабжения	2034-2038
			ВДИС холодного водоснабжения	2034-2038
			ВДИС горячего водоснабжения	2034-2038
			ВДИС электроснабжения	2034-2038
			Крыша	2034-2038
			Фасад	2034-2038
31	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Ларина, д. 6/7	2014	ВДИС водоотведения	2034-2038
			ВДИС водоотведения	2034-2038
			ВДИС теплоснабжения	2034-2038

			ВДИС холодного водоснабжения	2034-2038
			ВДИС горячего водоснабжения	2034-2038
			ВДИС электроснабжения	2034-2038
			Крыша	2034-2038
			Фасад	2034-2038
32	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Ларина, д. 6/8	2014	ВДИС водоотведения	2034-2038
			ВДИС теплоснабжения	2034-2038
			ВДИС холодного водоснабжения	2034-2038
			ВДИС горячего водоснабжения	2034-2038
			ВДИС электроснабжения	2034-2038
			Крыша	2034-2038
			Фасад	2034-2038
33	Петропавловск-Камчатский городской округ, проезд Космический, д. 17	2014	ВДИС водоотведения	2034-2038
			ВДИС теплоснабжения	2034-2038
			ВДИС холодного водоснабжения	2034-2038
			ВДИС горячего водоснабжения	2034-2038
			ВДИС электроснабжения	2034-2038
			Крыша	2034-2038
			Фасад	2034-2038
34	Петропавловск-Камчатский городской округ, проезд Космический, д. 19	2011	ВДИС водоотведения	2034-2038
			ВДИС теплоснабжения	2034-2038
			ВДИС холодного водоснабжения	2034-2038
			ВДИС горячего водоснабжения	2034-2038
			ВДИС электроснабжения	2034-2038
			Крыша	2034-2038
			Фасад	2034-2038
35	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Заводская, д. 7/1	2014	ВДИС водоотведения	2034-2038
			ВДИС теплоснабжения	2034-2038
			ВДИС холодного водоснабжения	2034-2038
			ВДИС горячего водоснабжения	2034-2038
			ВДИС электроснабжения	2034-2038
			Крыша	2034-2038
			Фасад	2034-2038
36	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Дальневосточная, д. 6	2015	ВДИС водоотведения	2034-2038
			ВДИС теплоснабжения	2034-2038
			ВДИС холодного водоснабжения	2034-2038
			ВДИС горячего водоснабжения	2034-2038
			ВДИС электроснабжения	2034-2038
			Крыша	2034-2038
			Фасад	2034-2038
			Лифты	2034-2038
37	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Савченко, д. 16, к. 1	2014	ВДИС водоотведения	2029-2033
			ВДИС теплоснабжения	2029-2033
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2033
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2033
			ВДИС электроснабжения	2029-2033
			Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
			Лифты	2029-2033
38	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Ларина, д. 30	2000	ВДИС водоотведения	2029-2033
			ВДИС теплоснабжения	2029-2033
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2033
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2033

			ВДИС электроснабжения	2029-2033
			Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
39	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Заводская, д. 7	2014	ВДИС водоотведения	2034-2038
			ВДИС теплоснабжения	2034-2038
			ВДИС холодного водоснабжения	2034-2038
			ВДИС горячего водоснабжения	2034-2038
			ВДИС электроснабжения	2034-2038
			Крыша	2034-2038
			Фасад	2034-2038
40	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Рябиновская, д. 2а	2015	ВДИС водоотведения	2034-2038
			ВДИС теплоснабжения	2034-2038
			ВДИС холодного водоснабжения	2034-2038
			ВДИС горячего водоснабжения	2034-2038
			ВДИС электроснабжения	2034-2038
			Крыша	2034-2038
			Фасад	2034-2038
41	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Топоркова, д. 9/8	2012	ВДИС водоотведения	2029-2033
			ВДИС теплоснабжения	2029-2033
			ВДИС холодного водоснабжения	2029-2033
			ВДИС горячего водоснабжения	2029-2033
			ВДИС электроснабжения	2029-2033
			Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
			Лифты	2029-2033
42	Елизовский район, 8 км Паратунского шоссе	1963	ВДИС водоотведения	2014-2018
			ВДИС теплоснабжения	2014-2018
			ВДИС холодного водоснабжения	2014-2018
			ВДИС горячего водоснабжения	2014-2018
			ВДИС электроснабжения	2014-2018
			Крыша	2014-2018
			Фасад	2014-2018
			Фундамент	2014-2018
43	Елизовский район, Кирилкин ключ ДОС 1	1960	ВДИС водоотведения	2014-2018
			ВДИС теплоснабжения	2014-2018
			ВДИС холодного водоснабжения	2014-2018
			ВДИС электроснабжения	2014-2018
			Крыша	2014-2018
			Фасад	2014-2018
			Фундамент	2014-2018
44	Елизовский район, Кирилкин ключ ДОС 2	1960	ВДИС водоотведения	2014-2018
			ВДИС теплоснабжения	2014-2018
			ВДИС холодного водоснабжения	2014-2018
			ВДИС электроснабжения	2014-2018
			Крыша	2014-2018
			Фасад	2014-2018
			Фундамент	2014-2018
45	Елизовский район, Кирилкин ключ ДОС 3	1985	ВДИС водоотведения	2019-2023
			ВДИС теплоснабжения	2019-2023
			ВДИС холодного водоснабжения	2019-2023
			ВДИС электроснабжения	2019-2023
			Крыша	2019-2023
			Фасад	2019-2023

			Фундамент	2019-2023
46	Елизовский район, Кирилкин ключ ДОС 4	1985	ВДИС водоотведения	2019-2023
			ВДИС теплоснабжения	2019-2023
			ВДИС холодного водоснабжения	2019-2023
			ВДИС электроснабжения	2019-2023
			Крыша	2019-2023
			Фасад	2019-2023
			Фундамент	2019-2023
47	Тигильский район, с. Лесная, ул. Яганова, д. 15а	1988	Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
			Фундамент	2029-2033
48	Тигильский район, с. Лесная, ул. Яганова, д. 17	1980	Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
			Фундамент	2029-2033
49	Тигильский район, с. Лесная, ул. Яганова, д. 21	1971	Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
			Фундамент	2029-2033
50	Тигильский район, с. Лесная, ул. Советская, д. 9	1986	Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
			Фундамент	2029-2033
51	Тигильский район, с. Лесная, ул. Советская, д. 18	1985	Крыша	2029-2033
			Фасад	2029-2033
			Фундамент	2029-2033

2. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае согласно п. 6 ч. 4 Порядка, расширив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, в связи с установлением наличия в многоквартирном доме конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме работы по капитальному ремонту которых входят в состав перечня услуг и (или) работ, установленного частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 12 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», но не были предусмотрены региональной программой, согласно информации изложенной в таблице 1.2.

Таблица 1.2

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Год постройки МКД	Конструктивный элемент многоквартирного дома, подлежащий включению в программу капитального ремонта	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1	Тигильский муниципальный район, с. Тигиль, ул. Соболева, д. 10	1970	ВДИС водоотведения	2039-2043
			ВДИС теплоснабжения	2039-2043
			Крыша	2039-2043
			Фасад	2039-2043
			Фундамент	2039-2043
2	Тигильский район, с. Лесная, ул. Советская, д.16а	1999	Фундамент	2034-2038

2 Принятие решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п. 2 ч. 4 Порядка, на основании заявок администрации Алеутского муниципального района, администрации Елизовского городского поселения, администрации Усть-Большерецкого сельского поселения, КУЖФ, администрации

сельского поселения «село Ивашка», администрации Усть-Камчатского муниципального района (исключение многоквартирных домов).

СЛУШАЛИ: Панихину М.И., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации Алеутского муниципального района (вх. №33-АП/2017 от 03.10.2017), администрации Елизовского городского поселения (вх. №35-АП/2017 от 03.10.2017), администрации Усть-Большерецкого поселения (вх. №34-АП/2017 от 03.10.2017), КУЖФ (вх. №29-АП-2017 от 25.08.2017), администрации сельского поселения «село Ивашка» (вх. №32-АП/2017 от 21.09.2017), администрации Усть-Камчатского муниципального района (вх. №31-АП/2017 от 21.09.2017).

ВЫСТУПИЛИ: Панихина М.И., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И, Кучеренко М.М., Червяков В.М., Шумко С.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

На основании документов, перечисленных в п. 2 ч. 9 Порядка, предоставленных заявителями, внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае, исключив следующие многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции согласно таблице 2:

Таблица 2

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий основания для исключения МКД
1	Алеутский муниципальный район, с. Никольское, ул. Гагарина, д. 7	Постановление администрации Алеутского муниципального района от 11.05.2017 № 114
2	Алеутский муниципальный район, с. Никольское, ул. Школьная, д. 9	Постановление администрации Алеутского муниципального района от 05.10.2016 № 155
3	Алеутский муниципальный район, с. Никольское, ул. 50 лет Октября, д. 23	Постановление администрации Алеутского муниципального района от 25.05.2016 № 30
4	Алеутский муниципальный район, с. Никольское, ул. 50 лет Октября, д. 24	Постановление администрации Алеутского муниципального района от 09.08.2016 № 120
5	Усть-Большерецкий муниципальный район, с. Усть-Большерецк, ул. Ленинская, д. 6	Постановление администрации Усть-Большерецкого сельского поселения от 26.05.2017 №26
6	Усть-Большерецкий муниципальный район, с. Усть-Большерецк, ул. Ленинская, д. 7	
7	Усть-Большерецкий муниципальный район, с. Усть-Большерецк, ул. Октябрьская, д. 3	
8	Усть-Большерецкий муниципальный район, с. Усть-Большерецк, ул. Юбилейная, д. 2а	
9	Усть-Большерецкий муниципальный район, с. Усть-Большерецк, ул. Юбилейная, д. 6а	
10	Елизовский муниципальный район, г. Елизово, ул. Хуторская, д. 18	Постановление администрации Елизовского городского поселения от 18.05.2017 №504-П
11	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Дзержинского, д. 8	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.06.2017 №170-р

12	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Капитана Беляева, д. 6	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 11.07.2017 №233-р
13	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Ключевская, д. 17а	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.04.2017 №63-р
14	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Курильская, д. 16	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.05.2017 №99-р
15	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Рябиковская, д. 29	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.07.2017 №223-р
16	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Рябиковская, д. 33	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 08.06.2017 №196-р
17	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Рябиковская, д. 81/3	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 19.06.2017 №206-р
18	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Свердлова, д. 11	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.05.2017 №110-р
19	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Сахалинская, д. 8	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.07.2017 №253-р
20	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Тельмана, д. 2	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.06.2017 №211-р
21	Петропавловск-Камчатский городской округ, ул. Школьная, д. 23	Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.07.2017 №254-р
22	Карагинский муниципальный район, с. Ивашка, ул. Речная, д. 20	Постановление администрации сельского поселения «село Ивашка» от 27.09.2017 №66
23	Усть-Камчатский муниципальный район, п. Усть-Камчатск, ул. Горького, д. 25	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 11.09.2017 №572-р
24	Усть-Камчатский муниципальный район, п. Усть-Камчатск, ул. Горького, д. 27	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 11.09.2017 №574-р
25	Усть-Камчатский муниципальный район, п. Усть-Камчатск, ул. Горького, д. 58	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 11.09.2017 №575-р
26	Усть-Камчатский муниципальный район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо, д. 27	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 11.09.2017 №571-р
27	Усть-Камчатский муниципальный район, п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, д. 107	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 11.09.2017 №570-р
28	Усть-Камчатский муниципальный район, п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, д. 109	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 11.09.2017 №569-р

29	Усть-Камчатский муниципальный район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо, д. 44	Распоряжение администрации Усть-Камчатского муниципального района от 02.05.2017 №249-р
----	--	--

3 Рассмотрение заявки администрации Начикинского сельского поселения и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 4 ч. 4 Порядка.

СЛУШАЛИ: Панихину М.И., ознакомившую членов Комиссии с заявкой Начикинского сельского поселения (вх. №16-АП/2017 от 07.04.2017) и заключением Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края (далее – Фонд капитального ремонта) от 25.09.2017 № 14-з:

Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Начикинского сельского поселения, в более ранние сроки, чем установлено региональной программой в соответствии с таблицей 3:

Таблица 3

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Период проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	новый
1	п. Сокоч, ул. Лесная, д. 1А	Крыша	4 433 787, 00	2019-2023	2014-2018
2	п. Дальний, ул. Советская, д. 38	Крыша	882 790, 00	2019-2023	2014-2018
3	п. Сокоч, ул. Лесная, д. 10	Крыша	3 845 990, 00	2024-2028	2019-2023
		Итого	9 162 567, 00		
4	п. Дальний, ул. Набережная, д. 14	Фасад	6 074 047, 00	2014-2018	2019-2023
5	п. Сокоч, ул. Лесная, д. 8	Крыша	3 752 892, 00	2019-2023	2024-2028
		Итого	9 826 939, 00		

ВЫСТУПИЛИ: Панихина М.И., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И, Кучеренко М.М., Червяков В.М., Шумко С.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Начикинского сельского поселения по адресам: п. Сокоч, ул. Лесная, д. 1А, п. Дальний, ул. Советская, д. 38, п. Сокоч, ул. Лесная, д. 10 из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», согласно информации отраженной в таблице 3.

2. Признать отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: п. Дальний, ул. Набережная, д. 14, п. Сокоч, ул. Лесная, д. 8 в сроки, установленные региональной программой капитального ремонта, и перенести их на периоды, указанные в таблице 3.

3. Внести изменения в региональную программу в соответствии с п.п. «а» п. 3 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта, установленные региональной программой на более поздние сроки, согласно таблице 3.

4. Внести изменения в региональную программу в соответствии с п.п. «а» п. 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта, установленные региональной программой на более ранние сроки, согласно таблице 3.

4 Рассмотрение заявки администрации городского округа «поселок Палана» и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 4, п. 6 ч. 4 Порядка.

СЛУШАЛИ: Панихину М.И., ознакомившую членов комиссии с заявкой администрации городского округа «поселок Палана» (вх №22-АП/2017 от 08.06.2017) и заключением Фонда капитального ремонта от 25.09.2017 №15-з:

4.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «поселок Палана», в более ранние сроки, чем установлено региональной программой в соответствии с таблицей 4.1:

Таблица 4.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Срок проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	новый
1	пгт. Палана, ул. Гиля, д. 18	Крыша	1 618 591, 00	2034-2038	2014-2018

4.2. О необходимости расширения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 1 по ул. Г.И. Чубарова в пгт. Палана в случае установления наличия в многоквартирном доме конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме работы по капитальному ремонту которых входят в состав перечня услуг и (или) работ, установленного частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 12 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», но не были предусмотрены региональной программой:

Таблица 4.2.

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме, подлежащий включению в РПКР	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1	пгт. Палана, ул. Г.И. Чубарова, д. 1	Фасад	2019-2023
		Фундамент	2019-2023

ВЫСТУПИЛИ: Панихина М.И., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И, Кучеренко М.М., Червяков В.М., Шумко С.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: пгт. Палана, ул. Гиля, д. 18 из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», согласно информации, отраженной в таблице 4.1.

2. Отказать во внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на основании заключения Фонда капитального ремонта от 25.09.2017 №15-з, согласно п.п. «в» п. 1 ч. 5 Порядка в связи с недостаточностью источников финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту в календарном периоде региональной программы, в который производится перенос срока оказания услуг и (или) проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, указанных в таблице 4.1.

3. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае согласно п. 6 ч. 4 Порядка, расширив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 1 по ул. Г.И. Чубарова в пгт. Палана в связи с установлением наличия в многоквартирном доме конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, работы по капитальному ремонту которых входят в состав перечня услуг и (или) работ, установленного частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 12 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», но которые не были предусмотрены региональной программой, согласно информации отраженной в таблице 4.2.

5 Рассмотрение заявки администрации Козыревского сельского поселения и принятие решения о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 4, п. 5 ч. 4 Порядка.

СЛУШАЛИ: Панихину М.И., ознакомившую членов комиссии с заявкой администрации Козыревского сельского поселения (вх №24-АП/2017 от 17.07.2017) и заключением Фонда капитального ремонта от 25.09.2017 №16-з:

5.1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Козыревского сельского поселения, в более ранние сроки, чем установлено региональной программой в соответствии с таблицей 5.1:

Таблица 5.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Срок проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	новый
1	Усть-Камчатский район, п. Козыревск, ул. Советская, д. 13	ВДИС теплоснабжения	1 827 279, 00	2019-2023	2014-2018
		Фасад	4 978 777, 00	2019-2023	2014-2018
		Фундамент	2 176 349, 00	2024-2028	2014-2018
Итого			8 982 402, 00		

5.2. О необходимости сокращения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Козыревского сельского поселения, в связи с отсутствием конструктивных элементов, внутридомовых инженерных сетей, относящихся к общему имуществу, в отношении которых региональной программой предусмотрен капитальный ремонт, согласно таблице 5.2:

Таблица 5.2

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме, подлежащий исключению из РПКР	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Срок проведения КР (действующая редакция РПКР)	Основание для исключения
1	Усть-Камчатский район, п. Козыревск, ул. Советская, д. 7	ВДИС горячего водоснабжения	1 507 121, 00	2024-2028	Акт обследования тех. состояния
2	Усть-Камчатский район, п. Козыревск, ул. Советская, д. 9	ВДИС горячего водоснабжения	1 489 040, 00	2014-2018	Акт обследования тех. состояния
3	Усть-Камчатский район, п. Козыревск, ул. Советская, д. 11	ВДИС горячего водоснабжения	1 489 040, 00	2019-2023	Акт обследования тех. состояния
4	Усть-Камчатский район, п. Козыревск, ул. Советская, д. 13	ВДИС горячего водоснабжения	1 489 944, 00	2019-2023	Акт обследования тех. состояния
5	Усть-Камчатский район, п. Козыревск, ул. Советская, д. 62	ВДИС горячего водоснабжения	2 332 557, 00	2034-2038	Акт обследования тех. состояния
6	Усть-Камчатский район, п. Козыревск, ул. Советская, д. 63	ВДИС горячего водоснабжения	2 301 818, 00	2034-2038	Акт обследования тех. состояния
7	Усть-Камчатский район, п. Козыревск, ул. Советская, д. 65	ВДИС горячего водоснабжения	2 335 270, 00	2034-2038	Акт обследования тех. состояния
8	Усть-Камчатский район, п. Козыревск, ул. Ленинская, д. 60	ВДИС горячего водоснабжения	3 367 743, 00	2029-2033	Акт обследования тех. состояния
9	Усть-Камчатский район, п. Козыревск, ул. Ленинская, д. 80	ВДИС горячего водоснабжения	2 329 845, 00	2029-2033	Акт обследования тех. состояния
10	Усть-Камчатский район, п. Козыревск, пер. 2-й Рабочий, д. 7	ВДИС горячего водоснабжения	1 489 040, 00	2034-2038	Акт обследования тех. состояния
		Итого:	20 844 745, 00		

ВЫСТУПИЛИ: Панихина М.И., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И, Кучеренко М.М., Червяков В.М., Шумко С.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Козыревского сельского поселения из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае» в более ранние сроки.

2. Внести изменения в региональную программу в соответствии с п.п. «а» п. 4 ч. 4 Порядка, изменив сроки проведения капитального ремонта, установленные региональной программой на более ранние сроки, с учетом заключения Фонда капитального ремонта от 25.09.2017 №16-з, согласно таблице 5.3

Таблица 5.3

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Срок проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	новый
1	Усть-Камчатский район, п. Козыревск, ул. Советская, д. 13	ВДИС теплоснабжения	1 827 279, 00	2019-2023	2014-2018
		Фасад	4 978 777, 00	2019-2023	2019-2023
		Фундамент	2 176 349, 00	2024-2028	2019-2023
Итого			8 982 402, 00		

3. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае согласно п. 5 ч. 4 Порядка, сократив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Козыревского сельского поселения, в связи с отсутствием конструктивных элементов, внутридомовых инженерных сетей, относящихся к общему имуществу, в отношении которых региональной программой предусмотрен капитальный ремонт согласно таблице 5.2.

6 Рассмотрение заявки администрации Пионерского сельского поселения и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и о внесении изменений в региональную программу в соответствии с п. 4, п. 6 ч. 4 Порядка.

СЛУШАЛИ: Панихину М.И., ознакомившую членов комиссии с заявкой администрации Пионерского сельского поселения (вх №27-АП/2017 от 18.08.2017) и заключением Фонда капитального ремонта от 25.09.2017 №17-з:

6.1 Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пионерского сельского поселения, в более ранние сроки, чем установлено региональной программой в соответствии с таблицей 6.1:

Таблица 6.1

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Срок проведения КР	
				РПКР (действующая редакция)	новый
1	Елизовский район, п. Светлый, ул. Мира, д. 3	ВДИС электроснабжения	1 273 990, 00	2019-2023	2014-2018
		ВДИС холодного водоснабжения	1 516 155, 00	2019-2023	2014-2018
		Фасад	7 494 858, 00	2029-2033	2014-2018
Итого			10 285 003, 00		

6.2 О необходимости расширения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 3 по ул. Мира в п. Светлый в связи с установлением наличия в многоквартирном доме конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме работы по капитальному ремонту которых входят в состав перечня услуг и (или) работ, установленного частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 12 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», но которые не были предусмотрены региональной программой:

Таблица 6.2

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме, подлежащий включению в РПКР	Календарный период региональной программы, в котором следует провести капитальный ремонт
1	Елизовский район, п. Светлый, ул. Мира, д. 3	ВДИС горячего водоснабжения	2019-2023

ВЫСТУПИЛИ: Панихина М.И., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И, Кучеренко М.М., Червяков В.М., Шумко С.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать необходимость проведения одного или нескольких видов работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Пионерского сельского поселения из установленных частью 1 статьи 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», согласно информации отраженной в таблице 6.1.

2. Отказать во внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на основании заключения Фонда капитального ремонта от 25.09.2017 №17-з, согласно п.п. «в» п. 1 ч. 5 Порядка в связи с недостаточностью источников финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту в календарном периоде региональной программы, в который

производится перенос срока оказания услуг и (или) проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, указанных в таблице 6.1.

3. Внести изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае согласно п. 6 ч. 4 Порядка, расширив перечень планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 3 по ул. Мира в п. Светлый в связи с установлением наличия в многоквартирном доме конструктивных элементов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме работы по капитальному ремонту которых входят в состав перечня услуг и (или) работ, установленного частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 12 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае», но не были предусмотрены региональной программой, согласно информации, изложенной в таблице 6.2.

7 Рассмотрение заявок администрации Ключевского сельского поселения, администрации Елизовского городского поселения, администрации Озерновского городского поселения и принятие решений о необходимости проведения капитального ремонта и о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае в соответствии с п.п. «б» п. 3 ч. 4 Порядка (изменение сроков проведения капитального ремонта, установленных региональной программой на более поздние сроки, на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме).

СЛУШАЛИ: Панихину М.И., ознакомившую членов комиссии с заявками администрации Елизовского городского поселения (вх. №36-АП/2017 от 03.10.2017), администрации Ключевского сельского поселения (вх. №37-АП/2017 от 03.10.2017), Озерновского городского поселения (вх. №38-АП/2017 от 03.10.2017).

ВЫСТУПИЛИ: Панихина М.И., Конькова Е.В., Емельницкая Е.И., Кучеренко М.М., Червяков В.М., Шумко С.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА: 6;

ПРОТИВ: 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в сроки, установленные региональной программой капитального ремонта, с их переносом на периоды, указанные в таблице 7.

Таблица 7

№ п/п	Адрес МКД	Объект общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта (руб.)	Срок проведения КР		Реквизиты протокола общего собрания собственников
				РПКР (действующая редакция)	новый	
1	Елизовский район, г. Елизово, ул. Геофизическая, д. 14	ВДИС водоотведения	1 004 088, 00	2014-2018	2039-2043	№3 от 18.07.2017
2	Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Свободная, д. 13	ВДИС холодного водоснабжения	1 915 193, 00	2014-2018	2019-2023	б/н от 22.06.2017

3	Усть-Камчатский район, п. Ключи, ул. Школьная, д. 12	ВДИС водоотведения	1 292 303, 00	2014-2018	2019-2023	б/н от 11.07.2017
4	Усть-Большерецкий район, п. Озерновский, ул. Рабочая, д. 13	ВДИС водоотведения	853 853, 00	2014-2018	2019-2023	б/н от 05.05.2017
		ВДИС холодного водоснабжения	1 350 660, 00	2014-2018	2019-2023	

2. Внести изменения в соответствии с п.п. «б» п. 3 ч. 4 Порядка в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае, изменив сроки проведения капитального ремонта, установленные региональной программой на более поздние, согласно таблице 7:

Панихина Марина Ивановна



Дата 04.10.2017

Конькова Елена Вячеславовна



Дата 04.10.2017

Кучеренко Мария Михайловна



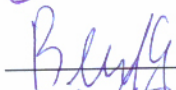
Дата 04.10.2017

Емельницкая Екатерина Игоревна



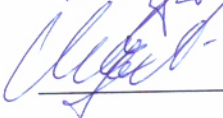
Дата 04.10.17

Червяков Виктор Михайлович



Дата 04.10.17г.

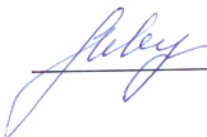
Шумко Сергей Игоревич



Дата 04.10.2017

Протокол вела:
секретарь комиссии:

Кучеренко Мария Михайловна



Дата 04.10.2017