

Отчет о деятельности отраслевой группы Инвестиционного совета в Камчатском крае
по развитию строительства за 2016 год (25.03.2016, 15.06.2016, 05.08.2016)

№	Рассматриваемый вопрос	Принятое решение	Ход исполнения решения	На достижение какого КПЭ направлено мероприятие
1.	<p>О рассмотрении Прогноза потребности рынка труда Камчатского края в специалистах различных направлений для отраслей, в том числе для инвестиционных проектов, реализуемых в Камчатском крае, на 2014-2020 годы.</p> <p>Протокол заседания от 25.03.2016 № 1.</p>	<p>1. Информацию принять к сведению. 2. Согласовать Прогноз потребности рынка труда Камчатского края в специалистах различных направлений для отраслей, в том числе для инвестиционных проектов, реализуемых в Камчатском крае, на 2014-2020 годы</p>	<p>Прогноз согласован и направлен в адрес Министерства экономического развития, предпринимательства и торговли Камчатского края</p>	14
2.	<p>Сокращение административных барьеров в сфере строительства, в том числе Национальный рейтинг состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации.</p> <p>Протокол заседания от 23.03.2016 № 1.</p> <p>-проблемы инвесторов, связанные с застройкой жилого района в Пионерском сельском поселении Елизовского муниципального района.</p> <p>Протокол заседания от 15.06.2016 № 2.</p> <p>Протокол заседания от 05.08.2016 № 3.</p> <p>- о сокращении сроков проведения административных процедур по выдаче разрешительных документов в г. Петропавловске-Камчатском, в том числе корректировка административных регламентов;</p> <p>- о разработке проектов планировки</p>	<p>Протокол заседания от 23.03.2016 №1.</p> <p>1. Информацию принять к сведению. 2. Министерству транспорта и дорожного строительства Камчатского края согласовать с Администрацией Пионерского сельского поселения первоочередность строительства дорог в рамках застройки жилого района в Пионерском сельском поселении Елизовского муниципального района.</p> <p>3. Администрации Пионерского сельского поселения подготовить информацию о ходе исполнения разработанных мероприятий планируемых на перспективу развития инфраструктуры жилого района в Пионерском сельском поселении Елизовского муниципального района до 15.05.2016 года</p> <p>Протокол заседания от 15.06.2016 № 2.</p> <p>1. Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского</p>	<p>Протокол заседания от 23.06.2016 № 1.</p> <p>Выявлены проблемы и определены первоочередные мероприятия для более эффективной работы по освоению данной территории.</p> <p>Администрацией Пионерского с.п. разработан план мероприятий по развитию инженерной и транспортной инфраструктуры жилого района в Пионерском сельском поселении Елизовского муниципального района. Поданы бюджетные заявки на 2017-2019 годы для включения мероприятий по освоению данной территории в Инвестиционную программу Камчатского края.</p> <p>В 2016 году завершены работы по технологическому присоединению к электрическим сетям ПАО «Камчатскэнерго».</p> <p>На 2017 г. было запланировано проведение проектных работ по строительству дорог, сетей водоснабжения и водоотведения.</p> <p>На сегодняшний день Законом Камчатского края «О краевом бюджете на 2017 год и на плановый период</p>	1

<p>территорий и проектов межведомственного сотрудничества в целях развития жилищного строительства в г. Петропавловске-Камчатском.</p>	<p>городского округа предоставить в Министерство строительства Камчатского края предоставить схемы размещения земельных участков на территории которых планируется выполнить разработку ППТ и ПМТ, а так же графики проведения конкурсных процедур.</p> <p>2. Министерству строительства Камчатского края провести рабочую встречу по вопросу выдачи разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, срок – 3 квартал 2016 года.</p> <p>Протокол заседания от 05.08.2016 № 3. Администрации ПКГО рекомендовано</p> <p>1. Выполнить корректировку административных регламентов с учетом требований федерального закона от 13 июля 2015 г. № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток» (в части сокращения сроков предоставления градпланов, разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию)</p> <p>2. Провести разъяснительную работу с ресурсоснабжающими организациями (Петропавловск-Камчатский водоканал, ОАО «Камчатэнерго») по вступающим с 01.01.2017 года в силу положениям 45 статьи Градостроительного кодекса (принятия решений о разработке ППТ и ПМТ) Министерству строительства Камчатского края</p> <p>3. Провести разъяснительную работу с представителями строительной отрасли по вопросу определения расчетных показателей при проведении опроса Национальный рейтинг состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации в сфере строительства.</p>	<p>2018-2019 годов» предусмотрены ассигнования только на корректировку генерального плана Пионерского сельского поселения.</p> <p>Информация о разработанных мероприятиях, планируемых на перспективу развития инфраструктуры жилого района в Пионерском сельском поселении Елизовского муниципального района предоставлена в АО «Корпорация развития Камчатского края» в целях оказания содействия по подготовке презентационных материалов и бизнес-плана для дальнейшего предоставления инвестиционного проекта инвесторам.</p> <p>Протокол заседания от 15.06.2016 № 2. Схемы размещения земельных участков на территории которых планируется выполнить разработку ППТ и ПМТ, а так же графики проведения конкурсных процедур Управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации ПКГО предоставлены в срок.</p> <p>Протокол заседания от 05.08.2016 № 3. Администрацией ПКГО внесены изменения в административные регламенты по выдаче градостроительных планов, разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию с учетом требований федерального закона от 13 июля 2015 г. № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»</p> <p>Представителям ГУП Петропавловский водоканал, ОАО «Камчатэнерго» даны разъяснения о вступающих в силу с 01.01.2017 года положений статьи 45 Градостроительного кодекса.</p> <p>С представителями строительной отрасли проведена разъяснительная работа по проведению опроса Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в Камчатском крае в сфере строительства.</p>	<p>2018-2019 годов» предусмотрены ассигнования только на корректировку генерального плана Пионерского сельского поселения.</p> <p>Информация о разработанных мероприятиях, планируемых на перспективу развития инфраструктуры жилого района в Пионерском сельском поселении Елизовского муниципального района предоставлена в АО «Корпорация развития Камчатского края» в целях оказания содействия по подготовке презентационных материалов и бизнес-плана для дальнейшего предоставления инвестиционного проекта инвесторам.</p> <p>Протокол заседания от 15.06.2016 № 2. Схемы размещения земельных участков на территории которых планируется выполнить разработку ППТ и ПМТ, а так же графики проведения конкурсных процедур Управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации ПКГО предоставлены в срок.</p> <p>Протокол заседания от 05.08.2016 № 3. Администрацией ПКГО внесены изменения в административные регламенты по выдаче градостроительных планов, разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию с учетом требований федерального закона от 13 июля 2015 г. № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»</p> <p>Представителям ГУП Петропавловский водоканал, ОАО «Камчатэнерго» даны разъяснения о вступающих в силу с 01.01.2017 года положений статьи 45 Градостроительного кодекса.</p> <p>С представителями строительной отрасли проведена разъяснительная работа по проведению опроса Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в Камчатском крае в сфере строительства.</p>
<p>3. Подведение итогов работы отраслевой группы за 1 полугодие 2016 года. Протокол заседания от 15.06.2016 № 1.</p>	<p>1. Информацию принять к сведению.</p>	<p>Утвержден Отчет о деятельности отраслевой группы Инвестиционного совета в Камчатском крае по развитию строительства за первое полугодие 2016 год</p>	<p>12</p>

4.	<p>Разное:</p> <p>1. Об изменении состава отраслевой группы Инвестиционного совета в Камчатском крае по развитию строительства (Протокол заседания от 23.03.2016 № 1).</p> <p>2. О рассмотрении заявки на сопровождение инвестиционного проекта «Многоквартирный жилой дом в районе ул. Ломоносова в г. Петропавловске-Камчатском».</p> <p>Протокол заседания от 05.08.2016 № 3</p>	<p>1. Принято решение изменить в состав отраслевой группы Инвестиционного совета в Камчатском крае по развитию строительства: включить-Прошак В.И., Пономаренко О.А., Гутмана А.Б., Дергач С.Г., Тюлькина С.Н., Костинцев М.С., Хмельницкого А.В. исключить-Лапина А.В., Гончука Н.А., Рубанченко А.А.</p> <p>2. Рассмотреть заявку на сопровождение инвестиционного проекта «Многоквартирный жилой дом в районе ул. Ломоносова в г. Петропавловске-Камчатском» на очередном заседании отраслевой группы Инвестиционного совета в Камчатском крае по развитию строительства после доработки бизнес-плана.</p>	<p>1. Предложения были утверждены на заседании Инвестиционного совета в Камчатском крае.</p> <p>2. В 2016 году в Министерство поступила заявка на сопровождение реализуемого инвестиционного проекта «Многоквартирный жилой дом в районе ул. Ломоносова в г. Петропавловске-Камчатском», которая была возвращена на доработку бизнес-плана. Повторно заявка на рассмотрение не поступала, так как Министерством строительства Камчатского края было оказано содействие по согласованию вопроса о подъездной дороге к многоквартирному жилому дому в районе ул. Ломоносова в г. Петропавловске-Камчатском в рабочем порядке. Данный вопрос выносился на рассмотрение отраслевой группы с участием представителей Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.</p>	10
5	<p>О рассмотрении отчета об организации внедрения в Камчатском крае «Дорожных карт» национальной предпринимательской инициативы «Улучшение инвестиционного климата в Российской Федерации».</p> <p>Протокол заседания от 15.06.2016 № 2.</p>	<p>1. Информацию принять к сведению.</p> <p>2. Органам местного самоуправления в Камчатском крае:</p> <p>- ускорить работу по проведению конкурсных процедур разработки проектов планировки территории и проектов межевания территории;</p> <p>- привести административные регламенты в сфере строительства в соответствии с модельными, которые будут размещены на официальном сайте Министерства строительства Камчатского края до 01.09.2016 года;</p> <p>- разместить на официальных сайтах реестр описаний процедур, включенный в раздел II Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства.</p> <p>3. Министерству строительства Камчатского края дополнить Паспорт №1 Дорожной – карты мероприятием по корректировке Распоряжения Правительства Камчатского края от 24.07.2015 № 271-П.</p>	<p>В 2016 году органами местного самоуправления разработано и утверждено 13 проектов планировки межевания территорий, откорректировано 4 генеральных плана и одни правила землепользования и застройки.</p> <p>56 муниципальных образований откорректировали и утвердили административные регламенты в сфере строительства в соответствии с модельными, которые размещены на официальном сайте Министерства строительства Камчатского края.</p> <p>Реестр описаний процедур, включенный в раздел II Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства составлен и размещен на официальном сайте Правительства Камчатского края в сети «Интернет». На территории края данные процедуры осуществляются только администрациями Елизовского городского округа и Петропавловск-Камчатского городского округа.</p> <p>В целях обеспечения межведомственного взаимодействия между участниками процесса по подготовке разрешительных документов в строительной сфере:</p> <p>- разработаны и внесены изменения и дополнения в Закон Камчатского края от 14.11.2012 № 160 «О регулировании отдельных вопросов</p>	1

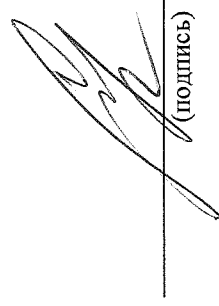
			<p>градостроительной деятельности в Камчатском крае», одним из которых установлен перечень объектов, выдача разрешения на строительство которых не требуется.</p> <p>-Министерством подготовлены и внесены дополнения в постановление Правительства Камчатского края от 24.07.2015 № 271-П устанавливающие порядок и условия размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Камчатского края без предоставления земельных участков.</p>	
6	<p>Об актуализации Плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в Камчатском крае (далее-План).</p> <p>Протокол заседания от 05.08.2016 № 3.</p>	<p>1. Информацию принять к сведению.</p> <p>2.Руководителям ООО «Камчатгэстрой», ООО «Русский двор», ООО «ЮСАС-СТРОЙ» направить в Министерство строительства Камчатского края информацию о планируемых к реализации инвестиционных проектах по строительству многоквартирных жилых домов в 2017 году.</p> <p>3. Заслушав доклад заместителя генерального директора АО «Корпорация развития Камчатки» М.С. Костенца решили информацию по разработке проектов планировки и межевания территории для строительства объектов инженерной инфраструктуры мкр. Дальний принять к сведению.</p>	<p>Информация от инвесторов о планируемых к реализации инвестиционных проектах по строительству многоквартирных жилых домов на 2017 год в адрес Министерства строительства не поступала.</p> <p>Данная информация будет сформирована на основании выданных разрешений на строительство.</p>	1
7	<p>О доступности трудовых ресурсов в Камчатском крае.</p> <p>Протокол заседания от 05.08.2016 № 3.</p>	<p>Заслушав доклад Н.Б. Ниценко, приняли к сведению.</p>		14

Информация о достигнутых целевых индикаторах и ключевых показателях эффективности (КПЭ) деятельности за 2016 год

Наименование целевого индикатора / КПЭ		План	Факт
1.	Объем инвестиций в основной капитал	5 040,00 млн. руб.	3 567,79 млн. руб.
2.	Количество созданных рабочих мест в ходе реализации инвестиционных проектов	0	0
3.	Количество реализованных инвестиционных проектов в курируемой отрасли	1	0
4.	Количество рассмотренных инвестиционных проектов	1	1
5.	Количество инвестиционных проектов, вынесенных на рассмотрение Инвестиционного совета в Камчатском крае	1	0
6.	Количество инвестиционных проектов, которым оказаны меры государственной поддержки	2	1
7.	Количество проведенных мероприятий по поиску и привлечению инвестиций, в том числе участие в экономических форумах, отраслевых конференциях и других мероприятиях на территории Российской Федерации и за ее пределами	1	1
8.	Количество проведенных заседаний	6	3
9.	Количество проведенных стратегических заседаний (рассмотрение основных направлений): - рассмотрение «Дорожных карт» национальной предпринимательской инициативы «Улучшение инвестиционного климата в Российской Федерации»; - актуализация Плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в Камчатском крае	2	2
10.	Исполнение протокольных решений, принятых на заседаниях группы	100 %	90 %
11.	Размещение в сети «Интернет» материалов по вопросам заседания	100 %	100 %
12.	Размещение в сети «Интернет» отчета о деятельности отраслевой группы	100 %	100 %
13.	Количество включенных в государственные программы Камчатского края мероприятий, направленных на реализацию Инвестиционной Стратегии Камчатского края до 2020 года	13	13
14.	Участие руководителей отраслевых групп в формировании Прогноза потребности рынка труда Камчатского края в специалистах различных направлений на 2014-2020 годы в соответствии с Регламентом, утвержденным распоряжением Правительства Камчатского края от 30.07.2013 № 352-ПП: на заседании отраслевой группы от 07.05.2015 № 2 был рассмотрен и согласован Прогноз потребности рынка труда Камчатского края в специалистах различных направлений на 2014-2020 годы.	100 %	100 %

Руководитель отраслевой группы
Инвестиционного совета в Камчатском крае
по развитию строительства,

Министр строительства Камчатского края



(подпись)

Т.Б. Митина
(ФИО)