

ПРОТОКОЛ

заседания Инвестиционного комитета Камчатского края от 12.12.2023

г. Петропавловск-Камчатский

16.01.2024 № Пр-01-12

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
Губернатор Камчатского края
СОЛОДОВ В.В.

Присутствовали: 42 человека (список прилагается)

1. Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2024 год, и о влиянии результатов государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на инвестиционный климат в Камчатском крае
(Шамоян Р.Ф., Осокин В.М., Мищенко И.В., Лебедева С.В., Рыбалов В.И., Кошкарев Д.В., Гончаров А.С., Борцов С.В.)

РЕШИЛИ:

1.1. Информацию принять к сведению.

1.2. Минимуществу Камчатского края (Мищенко И.В.):

1.2.1. обеспечить взаимодействие с руководителями деловых объединений Камчатского края (Шамоян Р.Ф., Митрофанов А.Н., Рыбалов В.И., Коростелев Д.В.) в целях обсуждения способов изменения кадастровой стоимости путем исправления ошибок либо установления кадастровой стоимости в размере рыночной
срок – постоянно;

1.2.2. совместно с КГБУ «Камчатская государственная кадастровая оценка» при рассмотрении заявлений об установлении кадастровой стоимости в размере рыночной стоимости в приоритете устанавливать кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, за исключением случаев использования неполных сведений, недостоверных характеристик, расчетных либо иных ошибок, влияющих на итоговый результат определения рыночной стоимости, и нарушения требований законодательства об оценочной деятельности
срок – постоянно;

1.2.3. при формировании Перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база которых исчисляется исходя из кадастровой стоимости (далее – Перечень) продолжить работу по информированию представителей бизнес-

сообщества Камчатского края о планируемом включении объектов недвижимого имущества в Перечень и возможности подачи замечаний к нему
срок – 01.11.2024, 01.12.2024, далее – ежегодно;

1.2.4. направить в адрес Минэкономразвития Камчатского края информацию об объектах недвижимости, включенных в Перечень, с указанием их количества, кадастровых номеров, динамики кадастровой стоимости за два года, собственников, видах и площади объектов недвижимости, а также аналогичную информацию об объектах инженерной инфраструктуры (сетях), находящихся в частной собственности, в целях проведения анализа и рассмотрения возможности снижения налоговой нагрузки
срок – 19.01.2024.

1.3. Рекомендовать ПАО «Камчатскэнерго» (Новиков А.Н.) и КГУП «Камчатский водоканал» (Супрун А.С.) направить в адрес Минэкономразвития Камчатского края в целях проведения анализа и рассмотрения возможности снижения налоговой нагрузки информацию об объектах инженерной инфраструктуры (сетях), находящихся в собственности (хозяйственном ведении) указанных ресурсоснабжающих организаций, в части их количества, кадастровых номерах и размере налога на имущество организаций по данному виду имущества
срок – 19.01.2024.

1.4. Минэкономразвития Камчатского края (Гончаров А.С.):

1.4.1. направить в адрес руководителя Рабочей группы Государственного совета Российской Федерации по направлению «Экономика и финансы» Текслера А.Л. позицию Камчатского края о необходимости продления моратория на рост кадастровой стоимости в целях налогообложения в 2024 году
срок – 19.01.2024;

1.4.2. провести анализ информации, указанной в подпункте 1.2.4, пункте 1.3 настоящего Протокола, и направить соответствующую информацию в адрес Губернатора Камчатского края
срок – 02.02.2024.

1.4. Рекомендовать руководителям деловых объединений Камчатского края (Шамоян Р.Ф., Митрофанов А.Н., Рыбалов В.И., Коростелев Д.В.) и членам Инвестиционного комитета Камчатского края подготовить конкретные предложения по совершенствованию процедуры пересмотра результатов оценки кадастровой стоимости или установления стоимости в размере рыночной (процедурные изменения, избыточные требования к документам и т.д.) и направить указанную информацию в адрес Минимущества Камчатского края
срок – 19.01.2024.

2. О проблемных вопросах, рассмотренных на заседаниях Рабочих групп в 2023 году, оформленных протокольными решениями, в целях формирования сводного перечня проблем и отслеживания процесса их решения (подпункт 1.2.9 протокола заседания Инвестиционного комитета Камчатского края от 17.11.2023 № Пр-01-543)

(Морозова Ю.С., Чекин Е.А., Миронов С.А., Сивак В.И., Фирстов А.В.)

РЕШИЛИ:

2.1. Информацию принять к сведению.

2.2. Руководителям Рабочих групп по улучшению инвестиционного климата в Камчатском крае по направлениям Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации (далее – Рабочие группы, Национальный рейтинг) (Гончаров А.С., Питиримов А.А., Фирстов А.В., Мищенко И.В., Сафонов А.С., Русанов В.В., Ниценко Н.Б., Киселев Н.В.):

2.2.1. обеспечить на постоянной основе информирование бизнес-сообщества Камчатского края о проведении заседаний Рабочих групп путем размещения соответствующей информации на официальном сайте исполнительных органов Камчатского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделах соответствующих коллегиальных органов и в официальных аккаунтах исполнительных органов Камчатского края в социальных сетях

срок – постоянно;

2.2.2. обеспечить проведение заседаний Рабочих групп не реже 1 раза в месяц и продолжить работу в части освещения деятельности в рамках Национального рейтинга в средствах массовой информации и социальных сетях с обязательным указанием соответствующих хэштэгов и размещением ссылок на материалы, имеющие значение для представителей бизнес-сообщества Камчатского края

срок – постоянно;

2.2.3. обеспечить при планировании графика заседаний Рабочих групп на 2024 год включение в него актуальных и ключевых для представителей бизнес-сообщества Камчатского края нерешенных вопросов в целях мониторинга процесса их урегулирования в предстоящем году

срок – 15.01.2024;

2.2.4. направить сформированный план проведения заседаний Рабочих групп в соответствии с подпунктом 2.2.3 настоящего Протокола в адрес Минэкономразвития Камчатского края

срок – 19.01.2024.

2.3. Должностным лицам Правительства Камчатского края, курирующим соответствующие направления Национального рейтинга (Чекин Е.А.,

Морозова Ю.С., Миронов С.А., Смирнов Т.Ю., Сивак В.И.) взять на особый контроль работу исполнительных органов Камчатского края в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Протокола
срок – постоянно.

2.4. Председателю Правительства Камчатского края Чекину Е.А. в целях налаживания коммуникации с представителями бизнес-сообщества и деловых объединений Камчатского края обеспечить проведение заседания Рабочей группы «Кадастровый учет, регистрация прав собственности и аренда» под личным руководством
срок – 31.01.2024.

2.5. Заместителю Председателя Правительства Камчатского края Миронову С.А. обеспечить контроль формирования списка приоритетных проблемных вопросов в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики в Камчатском крае в целях их дальнейшего рассмотрения на предстоящих заседаниях Рабочей группы «Технологическое присоединение к электрическим сетям» и «Подключение к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения»
срок – 19.01.2024.

3. Об актуализации Инвестиционной декларации Камчатского края на основании предложений деловых объединений и исполнительных органов Камчатского края

(Гончаров А.С.)

РЕШИЛИ:

3.1. Информацию принять к сведению.

3.2. Минэкономразвития Камчатского края (Гончаров А.С.) подготовить проект распоряжения Губернатора Камчатского края о внесении изменений в распоряжение Губернатора Камчатского края от 22.02.2023 № 143-Р на основании предложений, полученных от деловых объединений Камчатского края и исполнительных органов Камчатского края в целях актуализации Инвестиционной декларации Камчатского края
срок – 01.03.2024.

Результаты голосования:

«за» – 31;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

4. Об утверждении плана проведения заседаний Инвестиционного комитета Камчатского края в 2024 году

(Гончаров А.С., Борцов С.В., Рыбалов В.И.)

РЕШИЛИ:

4.1. Информацию принять к сведению.

4.2. Минэкономразвития Камчатского края (Гончаров А.С.) учесть предложение председателя Камчатского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» Рыбалова В.И. для включения в план проведения заседаний Инвестиционного комитета Камчатского края на 2024 год.

4.3. Утвердить план проведения заседаний Инвестиционного комитета Камчатского края на 2024 год под председательством Губернатора Камчатского края Солодова В.В. согласно приложению к настоящему Протоколу.

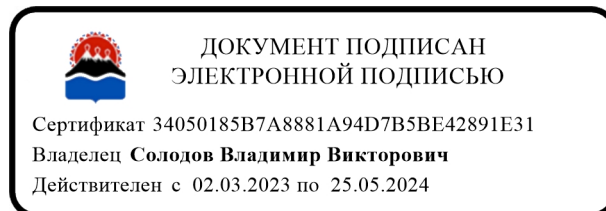
Результаты голосования:

«за» – 31;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

Губернатор
Камчатского края



В.В. Солодов

СПИСОК

участников заседания Инвестиционного комитета Камчатского края под председательством Губернатора Камчатского края Солодова В.В. от 12.12.2023

Члены Инвестиционного комитета**Правительство Камчатского края**

1. **ЧЕКИН**
Евгений Алексеевич Председатель Правительства Камчатского края, заместитель председателя Инвестиционного комитета;
2. **МОРОЗОВА**
Юлия Сергеевна заместитель Председателя Правительства Камчатского края, заместитель председателя Инвестиционного комитета;
3. **БУТЕНКО**
Дмитрий Евгеньевич начальник отдела инвестиционной политики Министерства экономического развития Камчатского края, секретарь Инвестиционного комитета;
4. **ГОНЧАРОВ**
Андрей Сергеевич Министр экономического развития Камчатского края;
5. **МИЩЕНКО**
Иван Вячеславович Министр имущественных и земельных отношений Камчатского края;
6. **ПИТИРИМОВ**
Александр Александрович Министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края;
7. **ФИРСТОВ**
Артем Валерьевич временно исполняющий обязанности Министра строительства и жилищной политики Камчатского края;

Органы местного самоуправления

8. **БРЫЗГИН**
Константин Викторович Глава Петропавловск-Камчатского городского округа (по согласованию);

Законодательное собрание Камчатского края

9. **УНТИЛОВА**
Ирина Леонидовна Председатель Законодательного Собрания Камчатского края (по согласованию);

Предпринимательское сообщество и деловые объединения

10. **ГАЛИЦЫН**
Владимир Михайлович председатель Ассоциации добытчиков лососей Камчатки (по согласованию);
11. **КОРОСТЕЛЕВ**
Дмитрий Анатольевич президент Союза «Торгово-промышленная палата Камчатского края» (по согласованию);
12. **РЫБАЛОВ**
Владимир Игоревич председатель Камчатского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (по согласованию);
13. **ШАМОЯН**
Рашид Фероевич председатель Камчатского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» (по согласованию);
14. **ЯКУТОВА**
Марина Аркадьевна генеральный директор АО «Корпорация развития Камчатки» (по согласованию);
15. **КОШКАРЕВ**
Дмитрий Владимирович эксперт АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» в Камчатском крае (по согласованию);

Приглашенные

Правительство Камчатского края

16. **МИРОНОВ**
Сергей Анатольевич заместитель Председателя Правительства Камчатского края;
17. **СИВАК**
Виктория Ивановна заместитель Председателя Правительства Камчатского края;
18. **АДУЛЛИН**
Андрей Зильфатович заместитель Министра экономического развития Камчатского края;
19. **ЛЕБЕДЕВА**
Светлана Валерьевна заместитель Министра имущественных и земельных отношений Камчатского края;

Предпринимательское сообщество и деловые объединения

20. **ОСОКИН**
Владимир Михайлович сопредседатель Камчатского
регионального отделения общероссийской
общественной организации «Деловая
Россия» (по согласованию);
21. **ГОРБИКОВА**
Ольга Валерьевна исполнительный директор Камчатского
регионального отделения Общероссийской
общественной организации «Деловая
Россия»
(по согласованию);

Уполномоченные при Губернаторе Камчатского края

22. **БОРЦОВ**
Станислав Викторович Уполномоченный при Губернаторе
Камчатского края по защите прав
предпринимателей (по согласованию);

ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ВКС С РАБОЧИХ МЕСТ

Члены Инвестиционного Комитета

Правительство Камчатского края

23. **ЗДЕТОВЕТСКИЙ**
Андрей Георгиевич Министр рыбного хозяйства Камчатского
края;
24. **КИСЕЛЕВ**
Николай Владимирович Министр цифрового развития Камчатского
края;
25. **КОРОТКОВА**
Александра Юрьевна Министр образования Камчатского края;
26. **КУМАРЬКОВ**
Алексей Анатольевич Министр природных ресурсов и экологии
Камчатского края;
27. **НИЦЕНКО**
Наталья Борисовна Министр труда и развития кадрового
потенциала Камчатского края;
28. **ЧЕРНЫШ**
Вячеслав Павлович Министр сельского хозяйства, пищевой и
перерабатывающей промышленности
Камчатского края;

Предпринимательское сообщество и деловые объединения

29. **ВАЛЬТЕР**
Владимир Евгеньевич генеральный директор ООО «Терминал «Сероглазка»» (по согласованию);
30. **ЛИТВИНЕНКО**
Александр Яковлевич генеральный директор ООО «Тымлатский рыбокомбинат» (по согласованию);
31. **НУРИАХМЕТОВ**
Вадим Рамилевич директор Филиала АО «СО ЕЭС» «Региональное диспетчерское управление энергосистемы Хабаровского края и Еврейской автономной области и технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем Дальнего Востока» (по согласованию);
32. **ПОПОВА**
Ольга Валентиновна директор Блока городских решений и развития моногородов государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» (по согласованию);
33. **ЗИМИН**
Вадим Владимирович исполнительный директор ООО «Парк «Три вулкана»» (по согласованию);
34. **МИРОШНИЧЕНКО**
Леонид Леонидович технический директор по проектной деятельности ООО «Терминал «Сероглазка»» (по согласованию);
35. **РУБАХИН**
Владимир Ильич общественный представитель АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» в Камчатском крае (по согласованию);

Органы местного самоуправления

36. **ТЮЛЬКИН**
Сергей Николаевич Глава Елизовского муниципального района (по согласованию);

Ресурсоснабжающие организации

37. **СУПРУН**
Анастасия Сергеевна директор Камчатского государственного унитарного предприятия «Камчатский водоканал» (по согласованию);

Территориальные органы федеральных органов исполнительной власти и правоохранительные органы Камчатского края

План
заседаний Инвестиционного комитета Камчатского края на 2024 год

№	Вопрос повестки	Ответственные
1	2	3
Февраль		
1.	Об организации работы с ресурсоснабжающими организациями Камчатского края и заключении соглашений об информационном сопровождении в рамках РИС 2.0	Минэкономразвития Камчатского края; Министерство ЖКХ и энергетики Камчатского края
2.	О необходимости актуализации алгоритмов действий инвестора в рамках реализации элемента Регионального инвестиционного стандарта по внедрению свода инвестиционных правил в Камчатском крае	Минэкономразвития Камчатского края; Министерство ЖКХ и энергетики Камчатского края; Минимущества Камчатского края; Минстрой Камчатского края; Минтранс Камчатского края; Министерство природных ресурсов и экологии Камчатского края
Апрель		
3.	О подготовке предложений о внесении изменений в Положение о подготовке и утверждении перечня приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.02.2018 № 190, в части дополнения перечня приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов проектами, связанными с рекреационной деятельностью, направленной на развитие туристической инфраструктуры в лесном фонде	Минтуризм Камчатского края; Минэкономразвития Камчатского края; Агентство лесного хозяйства Камчатского края
4.	О ходе реализации паспортов проектов, направленных на улучшение показателей Национального рейтинга состояния	Минэкономразвития Камчатского края; Минстрой Камчатского края;

1	2	3
	инвестиционного климата в Камчатском крае	Министерство ЖКХ и энергетики Камчатского края; Минимущества Камчатского края; Минтранс Камчатского края; Минтуризм Камчатского края; Министерство труда Камчатского края; Минцифры Камчатского края
5.	О результатах деятельности агентства развития Камчатского края (АО «Корпорация развития Камчатского края») в 2023 году	АО «Корпорация развития Камчатского края»
Июнь		
6.	О внедрении практики по системному информированию бизнеса в рамках Регионального инвестиционного стандарта 2.0. (далее – РИС 2.0) и формированию механизма обратной связи в 2024 году	Минэкономразвития Камчатского края; Минстрой Камчатского края; Министерство ЖКХ и энергетики Камчатского края; Минимущества Камчатского края; Минтранс Камчатского края; Минтуризм Камчатского края; Минцифры Камчатского края; АО «Корпорация развития Камчатского края»
7.	Об утверждении инвестиционных профилей муниципальных образований в Камчатском крае в рамках внедрения системы поддержки новых инвестиционных проектов РИС 2.0 (сопровождение инвестиционных проектов муниципальными образованиями)	Министерство экономического Камчатского края; АО «Корпорация развития Камчатского края»; главы муниципальных образований в Камчатском крае
8.	Об особенностях реализации инвестиционных проектов на землях, находящихся в составе лесного фонда	Камчатское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»; Агентство лесного хозяйства Камчатского края; Министерство природных ресурсов и экологии

1	2	3
		Камчатского края
9.	Об утверждении алгоритма действий инвестора по получению лицензии на добычу термальной воды на территории Камчатского края	Камчатское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»; Министерство ЖКХ и энергетики Камчатского края; Министерство природных ресурсов и экологии Камчатского края
Август		
10.	О результатах Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в Камчатском крае по итогам ПМЭФ-2024	руководитель Представительства АНО «АСИ» в ДФО Курилова О.С. (по согласованию); Минэкономразвития Камчатского края; Минстрой Камчатского края; Министерство ЖКХ и энергетики Камчатского края; Минимущества Камчатского края; Минтранс Камчатского края; Минтуризм Камчатского края; Министерство труда Камчатского края; Минцифры Камчатского края; Минобразования Камчатского края
11.	О ходе совершенствования элементов РИС 2.0	Минэкономразвития Камчатского края; Минстрой Камчатского края; Министерство ЖКХ и энергетики Камчатского края; Минимущества Камчатского края; Минтранс Камчатского края; Минтуризм Камчатского края; Минцифры Камчатского края; Министерство природных ресурсов и экологии

1	2	3
		Камчатского края; АО «Корпорация развития Камчатского края»
12.	О разработке Плана мероприятий, направленного на улучшение показателей Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в Камчатском крае	Минэкономразвития Камчатского края; Минстрой Камчатского края; Министерство ЖКХ и энергетики Камчатского края; Минимущества Камчатского края; Минтранс Камчатского края; Минтуризм Камчатского края; Министерство труда Камчатского края; Минцифры Камчатского края; Минобразования Камчатского края
Октябрь		
13.	О механизме заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Камчатского края	Минэкономразвития Камчатского края; Минтранс Камчатского края; Минрыбхоз Камчатского края; Минтуризм Камчатского края; Минсельхозпищепром Камчатского края; Министерство природных ресурсов и экологии Камчатского края; Минстрой Камчатского края; Министерство ЖКХ и энергетики Камчатского края; Минспорт Камчатского края
14.	Об анализе действующего законодательства на предмет наличия положений, создающих препятствия для реализации инвестиционных проектов, и подготовке предложений по их совершенствованию	Исполнительные органы Камчатского края; органы местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае; деловые объединения Камчатского края
Декабрь		
15.	Об инвестиционных проектах, предлагаемых к реализации на территории	Исполнительные органы Камчатского края;

1	2	3
	Камчатского края (формирование перечня инвестиционных площадок Камчатского края)	органы местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае; АО «Корпорация развития Камчатского края»
16.	О реализации положений Инвестиционной декларации Камчатского края и о возможности внесения изменений в предстоящему году	Минэкономразвития Камчатского края; исполнительные органы Камчатского края; главы муниципальных образований в Камчатском крае; деловые объединения Камчатского края
17.	О формировании плана-графика и перечня вопросов повестки заседаний Инвестиционного комитета Камчатского края в 2025 году	Минэкономразвития Камчатского края; исполнительные органы Камчатского края; главы муниципальных образований в Камчатском крае; деловые объединения Камчатского края