**Изменения в Инвестиционную декларацию Камчатского края**

28. Для резидентов ТОР «Камчатка» действуют следующие налоговые льготы:

1) страховые взносы – 7,6% в 2023-2024 годах до единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов (1 917 000 руб.), свыше единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов – 0%.

2) налог на прибыль:

- 0 % по налогу, подлежащему зачислению в федеральный бюджет первые 5 лет после получения первой прибыли;

- 0 % по налогу, подлежащему зачислению в региональный бюджет первые 5 лет после получения первой прибыли, 10% по налогу, подлежащему зачислению в региональный бюджет следующие 5 лет.

3) земельный налог – 0 % в течение 3 лет.

4) налог на имущество:

- 0 % в течение 5 лет. Освобождение от налога действует в отношении имущества, созданного в ходе исполнения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития;

- 0 % в течение 5 лет. Освобождение от налога действует в отношении ранее созданного имущества, если средства, направленные на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение объектов основных средств в ходе исполнения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, превышает стоимость имущества в 100 раз;

- 0,05 % в течение 5 лет. Льготная ставка по налогу действует в отношении ранее созданного имущества, если средства, направленные на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение объектов основных средств в ходе исполнения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, превышает стоимость имущества от 50 до 100 раз;

- 0,3 % в течение 5 лет. Льготная ставка по налогу действует в отношении ранее созданного имущества, если средства, направленные на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение объектов основных средств в ходе исполнения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, превышает стоимость имущества от 10 до 50 раз.

5) понижающий коэффициент по налогу на добычу полезных ископаемых – от 0 до 0,8 в течение 10 лет, из них:

- коэффициент 0 первые 24 налоговых периода (первые два года);

- коэффициент 0,2 с 25 по 48 налоговый период включительно (следующие два года);

- коэффициент 0,4 с 49 по 72 налоговый период включительно (следующее два года);

- коэффициент 0,6% с 72 по 96 налоговый период включительно (следующее два года);

- коэффициент 0,8% с 97 по 120 налоговый период включительно (следующее два года);

- далее применяется коэффициент 1.

6) ускоренный возврат НДС.

29. Для резидентов ТОР «Камчатка» действуют следующие преференции:

1) привлечение иностранной рабочей силы без учета квот;

2) предоставление земельного участка для реализации проекта в аренду (субаренду) без проведения торгов;

3) обеспечение транспортной и инженерной инфраструктурой;

4) возможность применения процедуры свободной таможенной зоны;

5) право управляющей компании территории опережающего социально-экономического развития на защиту резидента в суде;

6) режим «одного окна» для инвестора.

30. С 2017 года на территорию Петропавловск-Камчатского городского округа распространен особый правовой режим осуществления предпринимательской деятельности – СПВ, сроком на 70 лет.

31. Для резидентов СПВ действуют следующие налоговые льготы:

1) страховые взносы – 7,6% в 2023-2024 годах до единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов (1 917 000 руб.), свыше единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов – 0%.

2) налог на прибыль:

- 0 % по налогу, подлежащему зачислению в федеральный бюджет первые 5 лет после получения первой прибыли;

- 0 % по налогу, подлежащему зачислению в региональный бюджет первые 5 лет после получения первой прибыли, 10% по налогу, подлежащему зачислению в региональный бюджет следующие 5 лет.

3) земельный налог – 0 % в течение 5 лет.

4) налог на имущество:

- 0 % в течение 5 лет. Освобождение от налога действует в отношении имущества, созданного в ходе исполнения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития;

- 0 % в течение 5 лет. Освобождение от налога действует в отношении ранее созданного имущества, если средства, направленные на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение объектов основных средств в ходе исполнения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, превышает стоимость имущества в 100 раз;

- 0,05 % в течение 5 лет. Льготная ставка по налогу действует в отношении ранее созданного имущества, если средства, направленные на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение объектов основных средств в ходе исполнения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, превышает стоимость имущества от 50 до 100 раз;

- 0,3 % в течение 5 лет. Льготная ставка по налогу действует в отношении ранее созданного имущества, если средства, направленные на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение объектов основных средств в ходе исполнения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, превышает стоимость имущества от 10 до 50 раз.

5) ускоренный возврат НДС.

32. Для резидентов СПВ действуют следующие преференции:

1) привлечение иностранной рабочей силы без учета квот;

2) возможность применения процедуры свободной таможенной зоны;

3) право управляющей компании территории опережающего социально-экономического развития на защиту резидента в суде;

4) режим «одного окна» для инвестора.