

ПРОТОКОЛ  
проведения заседания наблюдательного совета территории опережающего  
социально-экономического развития «Камчатка»  
(в режиме видеоконференцсвязи)  
от 27 января 2021 года

---

03.03.2021

г. Петропавловск-Камчатский

ПР-01-10

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ  
Губернатор Камчатского края  
СОЛОДОВ В.В.

Присутствовали: 18 человек (список прилагается)

1. Об исполнении поручений по развитию ТОР «Камчатка»

---

(Солодов В.В., Фирстов А.В.)

РЕШИЛИ:

1.1. Принять к сведению информацию ООО «УК ТОР «Камчатка» об исполнении поручений по развитию ТОР «Камчатка», исполненные поручения снять с контроля

1.2. Правительству Камчатского края (Чекин Е.А.) совместно с АО «КРДВ» (Черкин Э.А.) определить площадку для реализации инвестиционного проекта резидента ТОР «Камчатка» ООО ТК «Камчатский», с возможностью обеспечения необходимой инфраструктурой резидента собственными силами (с последующим возмещением из средств федерального бюджета) в срок до IV квартала 2022 г.

срок – 01.03.2021

1.3. АО «Тепло Земли» (Бельков И.А.) совместно с АО «КРДВ» (Черкин Э.А.) обеспечить реализацию мероприятия «Технологическое присоединение к системе водоотведения объектов площадки «Паратунка» ТОР «Камчатка» в установленные сроки

срок – 30.11.2021

1.4. КГУП «Камчатский водоканал» (Кошкарев А.В.) направить в адрес АО «КРДВ» информацию о планируемых сроках получения положительного заключения государственной экспертизы проектно-сметной документации и начала строительно-монтажных работ по подключению к системе водоотведения (хозяйственно-бытовых стоков) объектов резидента АО «Международный аэропорт Петропавловск-Камчатский (Елизово), при условии выделения дополнительного финансирования на реконструкцию (модернизацию) очистных сооружений системы водоотведения за счет средств межбюджетных трансферов по реализации мероприятий плана социального развития центров экономического роста Камчатского края (Единая субсидия)

срок – 01.03.2021.

Итоги голосования:

«за» – 18 голосов

«против» – 0 голосов

«воздержался» – нет

## 2. О динамике и проблемных вопросах функционирования ТОР «Камчатка».

---

(Солодов В.В., Фирстов А.В.)

РЕШИЛИ:

2.1. Принять к сведению информацию ООО «УК ТОР «Камчатка» о результатах функционирования, перспективах развития и контроле за реализацией перспективного плана развития ТОР «Камчатка»

2.2. ООО «Парк «Три вулкана» (Окороков Д.К.) совместно с Правительством Камчатского края и АО «КРДВ» принять решение о схеме подключения объектов резидента ООО «Парк «Три вулкана» к системам холодного водоснабжения и водоотведения после согласования проекта водозабора в комиссии по вопросам разработки месторождений полезных ископаемых отдела геологии и лицензирования

Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу по Камчатскому краю

срок – 29.03.2024

2.3. Принять к сведению замечание АО «КРДВ» о рисках аффилированности создаваемого юридического лица.

2.4. АО «ОТКЗ «Заречное» (Устименко В.А.) направить в адрес АО «КРДВ» положительное экспертное заключение на отчетные материалы по пересчету запасов термоминеральных вод Кеткинского месторождения

срок – 01.04.2021

2.5. АО «ОТКЗ «Заречное» (Устименко В.А.) направить в адрес АО «КРДВ» информацию о запасах термоминеральных вод Кеткинского месторождения и трех возможных вариантах развития месторождения, с указанием максимального дебита скважин, возможного для обеспечения нужд резидентов, и стоимости термоминеральной воды за 1 м<sup>3</sup>

срок – 01.04.2021

2.6. АО «КРДВ» (Черкин Э.А.) совместно с Правительством Камчатского края утвердить концепцию развития площадки ТРК «Зеленовские озера», учитывая существующие ограничения, накладываемые зоной санитарной охраны (2-ой пояс) Авачинского водозабора и отсутствием централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения хозяйственно-бытовых стоков. При утверждении концепции развития площадки уделить особое внимание необходимости загрузки созданной инфраструктуры (электроснабжение – 40 МВт, 2 категория надежности, автомобильная дорога ~2 км)

срок – 15.04.2021

2.7. Отметить, что на заседание наблюдательного совета территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» не был приглашен куратор инвестиционного проекта «Создание курорта международного стандарта и общедоступной курортной инфраструктуры «Парк «Три вулкана» от Правительства Камчатского края – Нехаев С.В, в связи с чем, не был обозначен актуальный вопрос о несоблюдении со стороны АО «КРДВ» сроков реализации плана мероприятий по

образованию и оформлению прав на земельные участки лесного фонда, необходимые для реализации инвестиционного проекта «Создание курорта международного стандарта и общедоступной курортной инфраструктуры «Парк «Три вулкана», утвержденного распоряжением Первого вице-губернатора Камчатского края от 07.12.2020 № 5-ПВГ (задержка по срокам исполнения мероприятий со стороны АО «КРДВК» составляет более 2 месяцев).

Итоги голосования:

«за» – 18 голосов

«против» – 0 голосов

«воздержался» – нет

### 3. Разработка концепции развития ТРК «Паратунка»

---

(Солодов В.В., Фирстов А.В.)

РЕШИЛИ:

3.1. Признать удовлетворительной работу ООО «УК ТОР «Камчатка» по разработке концепции развития ТРК «Паратунка»

3.2. Правительству Камчатского края доработать концепцию развития ТРК «Паратунка», предложенную АО «КРДВ»

срок – 01.03.2021

Итоги голосования:

«за» – 18 голосов

«против» – 0 голосов

«воздержался» – нет.

### 4. Составление плана проведения наблюдательных советов ТОР «Камчатка»

на 2021 год

---

(Солодов В.В., Фирстов А.В.)

**РЕШИЛИ:**

4.1. Утвердить предложенный план проведения наблюдательных советов ТОР «Камчатка» на 2021 год

4.2. Вынести на заседания рабочей группы по вопросам функционирования территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» и свободного порта Владивосток рассмотрение текущих поручений и динамики развития ТОР «Камчатка»

срок – постоянно

4.3. ООО «УК ТОР «Камчатка» внести изменения в структуру повестки заседания Наблюдательных советов

срок – 31.05.2021

**Итоги голосования:**

«за» – 18 голосов

«против» – 0 голосов

«воздержался» – нет

---

**5. Актуализация перспективного плана развития ТОР «Камчатка»**

(Солодов В.В., Фирстов А.В.)

**РЕШИЛИ:**

5.1. Утвердить новую структуру перспективного плана развития ТОР «Камчатка» согласно приложению №5

срок – 05.02.2021

5.2. ООО «УК ТОР «Камчатка» (Фирстов А.В.) обеспечить разработку Перспективного плана развития ТОР «Камчатка»

срок – 01.05.2021

**Итоги голосования:**

«за» – 18 голосов

«против» – 0 голосов

«воздержался» – нет

Губернатор  
Камчатского края



В.В. Солодов

## **Информация о кворуме заседания наблюдательного совета территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка»**

Количество членов Наблюдательного совета: 23 чел., из них:

- присутствовали: 18 чел.
- отсутствовали: 5 чел.

Присутствовали члены наблюдательного совета территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка»:

СОЛОДОВ Владимир Викторович	– Губернатор Камчатского края, председатель наблюдательного совета;
КУЗНЕЦОВ Александр Олегович	– Председатель Правительства - первый вице-губернатор Камчатского края, заместитель председателя наблюдательного совета;
ФИРСТОВ Артем Валерьевич	– Директор ООО «УК ТОР «Камчатка», ответственный секретарь наблюдательного совета;
РУДЕНКО Владимир Викторович	– Заместитель директора Инвестиционного департамента Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики;
ЧЕКИН Евгений Алексеевич	– Заместитель Председателя Правительства Камчатского края;
ПОНКРАТОВ Евгений Вячеславович	– Начальник Управления по вопросам миграции УМВД России по Камчатскому краю;
БРЫЗГИН Константин Викторович	– Глава Петропавловск-Камчатского городского округа;
ЩИПИЦЫН Дмитрий Борисович	– Глава администрации Елизовского городского поселения;
НИКИФОРОВ Владимир Ильич	– Глава Николаевского сельского поселения;
ПРОКОПЕНКО Ольга Анатольевна	– Глава Новоавачинского сельского поселения;

- ХОРОЛЬСКАЯ**  
Елена Анатольевна – Исполняющий обязанности главы администрации Паратунского сельского поселения;
- ЗИМИН**  
Андрей Владимирович – Председатель Камчатского краевого союза организаций профсоюзов «Федерация профсоюзов Камчатки»;
- КРАВЧУК**  
Лилия Рамдильевна – Заместитель директора АО «Корпорация развития Камчатки»;
- ЗАПРЯГАЕВ**  
Николай Олегович – Заместитель генерального директора АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики»;
- КОРКИН**  
Игорь Александрович – Начальник отдела земельно-имущественных отношений Департамента строительства Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики;
- САРЫЧЕВ**  
Сергей Владимирович – Начальник отдела капитального строительства Департамента строительства Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики;
- АГЕШИНА**  
Елена Юрьевна – Директор Московского филиала Федерального автономного научного учреждения «Восточный центр государственного планирования»;
- ЕГОРОВА**  
Татьяна Алексеевна – Руководитель представительства АНО «Агентство по развитию человеческого капитала на Дальнем востоке и в Арктике» в г. Хабаровск.