

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Правительства
Камчатского края, исполняющий
обязанности председателя
наблюдательного совета
_____ Р.С. Василевский

«__» _____ 2020 г.

ПРОТОКОЛ №__
проведения заседания наблюдательного совета территории опережающего
социально-экономического развития «Камчатка»
(в режиме видеоконференцсвязи)

г. Петропавловск-Камчатский,
Ленина, д. 1,
Малый зал заседаний, 2 этаж

25 марта 2020 г.
18.00 ч. – 20.00 ч.

г. Москва,
Бурденко, 14, каб. 409

г. Москва,
Пресненская набережная, 8, стр.1, 7 этаж

Председательствующий:

Василевский – Председатель Правительства Камчатского края,
Роман Сергеевич исполняющий обязанности председателя наблю-
дательного совета

Члены наблюдательного совета,
присутствующие на заседании: 12

Члены наблюдательного совета,
не присутствующие на заседании: 10

Приглашенные: всего 19 человек (список прилагается).

Кворум для проведения заседания и принятия решений наблюдательного со-
вета имеется: присутствуют 12 из 22 членов наблюдательного совета.

Заседание проведено в режиме видеоконференции.

Повестка заседания:**I. О результатах функционирования, перспективах развития и контроле за реализацией перспективного плана развития ТОР «Камчатка».**

СЛУШАЛИ: Ким А.А. – директора ООО «УК ТОР «Камчатка», Канукоева А.С. - исполняющего обязанности генерального директора АО «КРДВ», Василевского Р.С. - Председателя Правительства Камчатского края, Тырцева С.А. - первого заместителя Министра РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию ООО «УК ТОР «Камчатка» о результатах функционирования, перспективах развития и контроле за реализацией перспективного плана развития ТОР «Камчатка».

2. В части реализации мероприятия плана-графика создания инфраструктуры «Система теплоснабжения от Верхне-Паратунского месторождения термальных вод на территории ТОР «Камчатка», площадка «Паратунка»:

2.1. Определить ресурсоснабжающей организацией АО «Тепло Земли».

2.2. АО «Тепло Земли» представить сметные расчеты стоимости реализации мероприятия в адрес АО «КРДВ» в срок до 04.04.2020 г.

3. В части реализации мероприятия плана-графика создания инфраструктуры «Технологическое присоединение к системе водоотведения объектов площадки «Паратунка» ТОР «Камчатка»:

3.1. Правительству Камчатского края обеспечить дофинансирование АО «Тепло Земли» в срок до 01.06.2020 г.

4. В части реализации мероприятия плана-графика создания инфраструктуры «Дорога местного значения от ул. Молчанова до территории портовых сооружений ООО «Город 415» и ООО «Камчаттралфлот» на территории площадки «Центр» ТОР «Камчатка»:

4.1. Правительству Камчатского края совместно с Администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа предоставить исходные данные для определения возможности обеспечения транспортной инфраструктурой ООО «Город 415» и ООО «Камчаттралфлот» в срок до 10.04.2020 г.

4.2. Правительству Камчатского края предоставить корректировки в план-график создания инфраструктуры ТОР «Камчатка» путем переноса мероприятия в объекты, реализуемые за счет регионального бюджета до 30.04.2020г.

5. В части реализации мероприятия плана-графика создания инфраструктуры «Система транспортировки термоминеральных вод для нужд резидентов площадки ТРК «Зеленовские озера» ТОР «Камчатка», Елизовский муниципальный район Камчатского края от Кеткинского месторождения термоминеральных вод»:

5.1. Администрации Елизовского муниципального района определить источник финансирования для АО «ОТКЗ «Заречное» на выполнение работ по обследованию и капитальному ремонту скважин в срок до 17.04.2020 г.

5.2. АО «КРДВ» направить в адрес АО «ОТКЗ «Заречное» заявку на подключение к системе термального водоснабжения в срок до 17.04.2020 г.

5.3. АО «ОТКЗ «Заречное» определить плату за термальное водоснабжение для резидентов ТРК «Зеленовские озера» в срок до 30.04.2020 г.

Итоги голосования: «за» – 12 голосов, «против» – 0 голос, «воздержался» – нет.

2. О рассмотрении типового порядка определения и увеличения доли иностранных работников, привлекаемых резидентами ТОР «Камчатка».

СЛУШАЛИ: Митрофанову О.П. – заместителя министра инвестиций и предпринимательства Камчатского края.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Порядок рассмотрения наблюдательным советом ТОР «Камчатка» вопросов, связанных с определением доли иностранных работников, привлекаемых резидентами ТОР «Камчатка».

Итоги голосования: «за» – 12 голосов, «против» – 0 голос, «воздержался» – нет.

3. О выполнении условий соглашения о создании ТОР «Камчатка».

СЛУШАЛИ: Ким А.А. – директора ООО «УК ТОР «Камчатка», Василевского Р.С. - Председателя Правительства Камчатского края, Тырцева С.А. - первого заместителя Министра РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики, Канукоева А.С. - исполняющего обязанности генерального директора АО «КРДВ», Шипицина Д.Б. - главу администрации Елизовского городского поселения, Обедину О.А. - генерального директора ООО «Антур», Огорокова Д.К. - генерального директора ООО «Парк «Три Вулкана», Субботу О.А. – представителя ООО «Олимп-Камчатка».

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию ООО «УК ТОР «Камчатка» о выполнении условий соглашения о создании ТОР «Камчатка».

1.1. Правительству Камчатского края усилить контроль за выполнением условий соглашения о создании ТОР «Камчатка».

2. Принять к сведению информацию по резидентам ТОР «Камчатка» ООО «Олимп-Камчатка», ООО «Антур», ООО «Хонка Камчатка», ООО «Парк «Три Вулкана».

2.1. Администрации Елизовского городского поселения провести заседание депутатов Елизовского городского поселения, с вынесением вопроса по передаче земельного участка резиденту ООО «Антур» согласно действующего законодательства в установленный законом срок.

2.2. АО «КРДВ» совместно с Правительством Камчатского края разработать проект внесения изменений в Соглашение №01-13/2015 от 28.09.2015г. в части согласования муниципальными образованиями передачи земельных участков на территории ТОР «Камчатка» с АО «КРДВ» до 30.04.2020г.

Итоги голосования: «за» – 12 голосов, «против» – 0 голос, «воздержался» – нет.

4. О Расширении границ ТОР «Камчатка».

СЛУШАЛИ: Ким А.А. – директора ООО «УК ТОР «Камчатка», Земницкого Михаила Геннадьевича – генерального директора ООО «Дельта Фиш», представителя ООО «Мясная фабрика», Хаританович А.В. – генерального директора ОАО «Колхоз Октябрь», Тырцева С.А. - первого заместителя Министра РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики, Федотовского А.Н. - директора Инвестиционного департамента Министерства РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики

РЕШИЛИ:

1. Одобрить расширение границ ТОР на территорию реализации проектов ОАО «Колхоз Октябрь», ООО «Мясная фабрика» и ООО «Дельта Фиш».

2. Рекомендовать Министерству РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики инициировать процесс внесения изменений в постановление Правительства РФ от 28 августа 2015 г. № 899, в части расширения границ ТОР «Камчатка» на земельные участки, необходимые для реализации инвестиционных проектов ОАО «Колхоз Октябрь», ООО «Мясная фабрика», ООО «Дельта Фиш».

Итоги голосования: «за» – 12 голосов, «против» – 0 голос, «воздержался» – нет.

5. О содействии в реализации инвестиционных проектов в ТОР «Камчатка».

СЛУШАЛИ: Ким А.А. – директора ООО «УК ТОР «Камчатка», Канукоева А.С. - И.о. генерального директора АО КРДВ», АО «Корпорация развития Камчатского края» - Харитонову Ю.Ю., Тырцева С.А. - первого заместителя Министра РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики, Канукоева А.С. - исполняющего обязанности генерального директора АО «КРДВ»

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию ООО «УК ТОР «Камчатка».

Итоги голосования: «за» – 12 голосов, «против» – 0 голос, «воздержался» – нет.

6. Изменения в план проведения заседаний Наблюдательного совета ТОР «Камчатка» на 2020 год.

СЛУШАЛИ: Ким А.А. – директора ООО «УК ТОР «Камчатка», Василевского Р.С. - Председателя Правительства Камчатского края, Тырцева С.А. - первого заместителя Министра РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить план проведения заседаний Наблюдательного совета ТОР «Камчатка» на 2020 год.

Итоги голосования: «за» – 12 голосов, «против» – 0 голос, «воздержался» – нет.

7. Исполнение рекомендаций по обеспечению принятия необходимых правовых актов, предусматривающих освобождение АО "КРДВ" от уплаты налога на имущество организаций, налога на землю.

СЛУШАЛИ: Ким А.А. – директора ООО «УК ТОР «Камчатка», Василевского Р.С. - Председателя Правительства Камчатского края, Тырцева С.А. - первого заместителя Министра РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики, Канукоева А.С. – исполняющего обязанности генерального директора АО «КРДВ».

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению поручение Ю.П. Трутнева (п.2.3 раздела II протокола совещания от 06.04.2017 г. № ЮТ-П16-34пр) о необходимости внесения изменений в региональное законодательство и нормативно-правовые акты муниципальных образований, на территории которых распространен режим ТОР, в части изменения порядка предоставления налоговой льготы по налогу на имущество для резидентов ТОР, по налогу на имущество и земельному налогу для «УК ТОР «Камчатка».

2. С учетом позиции Министерства Финансов Российской Федерации, Правительству Камчатского края провести работу по внесению изменений в региональное законодательство, а также рекомендовать муниципальным органам внести изменения в нормативно-правовые акты муниципальных образований, на территории которых распространен режим ТОР, в части в части освобождения АО «КРДВ» и ООО «УК ТОР «Камчатка» от уплаты налога на имущество организаций и земельного налога на территории Камчатского края и предоставления резидентам ТОР льготы по налогу на имущество с даты постановки имущества на баланс.

Итоги голосования: «за» – 12 голосов, «против» – 0 голос, «воздержался» – нет.

Директор общества с ограниченной
ответственностью «Управляющая компания
территории опережающего социально-
экономического развития «Камчатка» -
ответственный секретарь наблюдательного совета



А.А. Ким